ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ПО ЧЛ.125 ОТ ЗУТ

ЗА ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН – УС

НА ВЪНШЕН ВОДОПРОВОД ЗА САМОСТОЯТЕЛНО БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ ЗА ОБЕКТ : "ФА ЗА Е ВЗ В А" В ПИ 2, 3, 5, 6, 9, 10, 10.4, 10.8, 10.16, 10.17 И 009115, КАДАСТРАЛЕН РАЙОН 10, ПО ЧАСТИЧЕН КАДАСТРАЛЕН ПЛАН НА С. ФАБРИКА, С. ЦАЦАРОВЦИ, ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД, ОБЛАСТ СМОЛЯН

I. Изходни данни

Като изходни данни да се използват следните материали:

- Актуална извадка от кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Страшимир и с.Цацаровци , Общ. Златоград взети по надлежен ред от Кадастралната система КАИС
- Копие от частичен кадастрален план на с. Фабрика
- Геодезична снимка на трасе на водопровод

II. Цели и задачи на ПП -УС

- Да се определят сервитутите - дължина и широчина на трасето за всеки един поземлен имот през който преминава външният водопровод по К.Карти на с.Страшимир, с.Цацаровци , Общ. Златоград , и по частичен каластрален план на с. Фабрика, с. Цацаровци съгласно Решение № 887/20.10.2016 г. на МС

- ПП – УС ще послужи за учредяване на право за прокарване от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, съгласно чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ.

III. Обхват на ПП-УС

- Външният водопровод с диаметър Ф63 мм от PEHD тръби висока плътност PN 10. Да започва от КЕИ в П.И.К.№69759.5.20 по КККР на с.Страшимир, Община Златоград
- Преминавайки последователно през на запад през П.И.К.№69759.5.20 по КККР на с.Страшимир, Община Златоград , П.И.К.№78241.4.103 по КККР на с.Цацаровци, Община Златоград, П.И.К.№10.2 по частичен кадастрален план на с. Фабрика, с. Цацаровци съгласно Решение № 887/20.10.2016 г. на МС
  включвайки се в разпределителен резервоар намиращ се в северозападният край на П.И.К.№10.2 по частичен кадастрален план на с. Фабрика, с. Цацаровци съгласно Решение № 887/20.10.2016 г. на МС

- Общата дължина на трасето на външният водопровод е приблизително 230,0 л.м.

IV. Обем и съдържание на ПП – УС

1. П.П – УС да се изработи в М 1:1000, върху актуални данни от К.Карти на с.Страшимир, с.Цацаровци , Общ. Златоград , и по частичен кадастрален план на с. Фабрика, с. Цацаровци съгласно Решение № 887/20.10.2016 г. на МС

2. Сервитутните линии, с които се въвеждат сервитутите и ограниченията в ползването на засегнатите имоти, както и правото на преминаване и прокарване са 0,30 м. в ляво и в дясно от оста на външният водопровод .

3. П.П – УС да се изработи в обем и съдържание при спазване на изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на ПП – УС :

3.1. Графична част:

- землищните граници, границите с номерата на поземлените имоти;
- оста на външният водопровод по Геодезично заснемане на трасето и проект по част В и К.

3.2. Текстова част:

Кадастрален Регистър на имотите от засегнатите от трасето на външният водопровод съдържащ :

- номерата на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред;
- трайно предназначение
- начин на трайно ползване;
- община, землище, местност;
- площ на съответния имот в дка;
- площ с право на преминаване в дка. ;
- вид собственост;
- собственик на имота;

3.3. Баланси на засегнатите имоти както следва:

- баланс на територията по нов начин на трайно ползване;
- баланс на територията по видове територия;
- баланс на територията по вид собственост;
- баланс на територията по предназначение;
- баланс на територията по категория на земята;

3.4. Да се представи Координатен регистър на сервитутът на външният водопровод в координатна система БГС 2005 год.

3.5. Да се представи Трасировъчен план на чупките на оста на външният водопровод в М 1:1000

4. Да се представи Кадастрален регистър на засегнатите имоти от външният водопровод

5. Чертежите на П.П – УС да се разпечатат на хартиен носител в М 1:1000.

5.1. Проектът по част П.П – УС да се представи общо в 3 екземпляра.

ИЗГОТВИЛ :

гр. СОФИЯ
2026 г.