Отчет на Програмата за управление на Община Златоград на Кмета Мирослав Янчев (за 2025 година)



ИНФРАСТРУКТУРА

През 2025 г., два обекта, финансирани от Капиталова програма на Република България, са въведени в експлоатация:

- Външен водопровод, водопровод захранващ с питейна вода гр. Златоград и с. Старцево с дължина 3 301.75 м;
- Ул. „Проф. Асен Шопов“, гр. Златоград.

ИНФРАСТРУКТУРА

За изпълнението на ул. „Стефан Стамболов“ в гр. Златоград, в участъка от моста при старата воденица до „хлебозавода“, през месец май 2025 година, в Министерство на регионалното развитие и благоустройството е депозирана заявка за аванс.

До края на 2025 година няма постъпили средства, което възпрепятства започване на строителството.



ИНФРАСТРУКТУРА

През 2025 г. се актуализира работния проект за външен топлопровод.

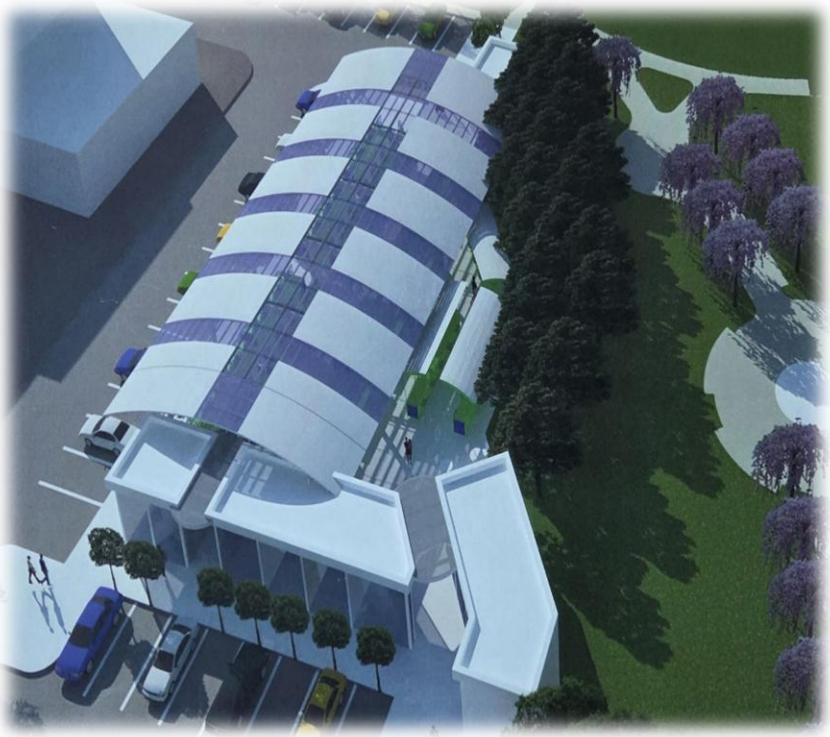
Предстои издаване на Разрешение за строеж.

Предвиждаме изграждане на трасето, до размера на осигуреното финансиране за първи строителен етап.



ИНФРАСТРУКТУРА

През 2025 година изграждането на Общински кооперативен пазар, продължи да бъде обект в риск.





ИНФРАСТРУКТУРА

През отчетната година обект „Благоустрояване и изграждане на парк, УПИ XVIII, кв.72, гр. Златоград“ също не продължи изпълнението си.





ИНФРАСТРУКТУРА

Със средства от Постановление на Министерски съвет, в размер на 2 174 409 лв., започна изпълнението на обект „Изграждане на подпорна стена между о.т. 984 и о.т. 989 на ул. „България“, по левия бряг на река „Върбица“, в гр. Златоград“.



ИНФРАСТРУКТУРА

По проект, с финансиране от Държавен фонд „Земеделие“, през Местната инициативна група Кирково-Златоград, се обнови многофункционалната спортна площадка в село Старцево и детската площадка в Малкия парк, в град Златоград.





ИНФРАСТРУКТУРА

Започна изпълнението на проект за реновиране и използване на сградата на старото кметство в село Ерма река. Осигурените средства са в размер на близо 2,2 млн лв. Жителите и гостите на село Ерма река ще имат възможност, в новата сграда, да ползват различни терапевтични услуги, използвайки термоминерлната вода!





ИНФРАСТРУКТУРА

За подобряване на уличната инфраструктура бе одобрен проект на Община Златоград и бе подписан договор за финансиране на стойност 1 631 272,51 лв. без ДДС или 834 056,39 евро без ДДС.



Ул. „Ерма“, гр. Златоград



Ул. „Орфей“, с. Старцево

ИНФРАСТРУКТУРА

Одобрен бе и проект за основен ремонт на ул. „ Рупите“, ул. „Ангел Киряков“, ул. „Рожен“ и ул. „Родопи, като бе подписан договор за финансиране на стойност 1 386 248,84 лв. без ДДС или 708 777,78 евро без ДДС.



Ул. „Рупите“



Ул. „Ангел Киряков“



Ул. „Рожен“



Ул. „Родопи“

ИНФРАСТРУКТУРА

В края на 2025 година, с решение на Управителния съвет на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда, са отпуснати средства в размер на 585 873,10 лв. или 299 552,16 евро за:

- подмяна на водопровод и канализация на ул. „Ангел Киряков“, гр. Златоград и 244 466,46 лв. или 124 993,72 евро;
- изграждане на канализационен клон на ул. „Ерма“, гр. Златоград.

ИНФРАСТРУКТУРА

Стартирахме строителните дейности на улица „Изгрев“ в село Долен.
В рамките на проекта се изгради монолитна стоманобетонова подпорна стена, в участъка от о.т. 240 до о.т. 248, с обща дължина 108,50 м.





ИНФРАСТРУКТУРА

Сключиха се договори за проектиране на общински пътища и улици в Община Златоград, включени в Програмата за Капиталови разходи за 2025 г.

През отчетната година Община Златоград подписа споразумение с Министерство на регионалното развитие и благоустройството, за изработване на инвестиционни проекти за укрепване на свлачища по пътя за с. Страшимир и с. Аламовци.

Одобрените средства са в размер на 176 500 лв. или 90 243,02 евро.

Проектите имат за цел да направят предложение за предотвратяване на риска от възникване на бедствени и аварийни ситуации, застрашаващи живота и здравето на хората, както и запазване на изградената техническа инфраструктура в тези участъци.

ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

В края на 2025 година бе подписан договор за финансиране на дейности за инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в три сгради за социални услуги, както и закупуване на електрическо превозно средство, включително свързана зарядна станция – на стойност 260 775,80 лв. или 133 335,55 евро;



ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

През отчетната година приключи изпълнението на обект „Подобряване на Енергийната ефективност на СУ „Св. Княз Борис I“, с. Старцево, общ. Златоград“ по Програма за развитие на селските райони.

В рамките на проектното предложение се внедри енергийна ефективност в сградата на СУ „Св. Княз Борис I“, изградиха се фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 49,050 kWp и термопомпена инсталация за собствени нужди.



ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Приключиха дейностите по двете сградите, които получиха одобрение за финансиране по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-4.023 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - етап I.

- сграда „Албена 28“ в град Златоград“ и сграда „Зора-1“ в град Златоград“





ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Подписаха се договори за финансиране на одобрените 31 проекта на Община Златоград за саниране на многофамилни жилищни сгради по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - етап II“, в рамките на Националния план за възстановяване и устойчивост.

Одобрените сгради ще получат до 100 % безвъзмездна финансова помощ, като отпадна ангажиментът на сдруженията на собствениците да осигурят самоучастието си, чрез собствен финансов ресурс, в размер на 20% от стойността на допустимите разходи по проектите. Процедурата ще продължи реализацията си съвместно с Българската банка за развитие.

СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

И през 2025 година се реализира социалната услуга „Асистентска подкрепа“, като 39 лица, над 65 години, в невъзможност за самообслужване, получават услугата „Личен асистент“ и „Социален асистент“;

200 потребители от всички населени места в Община Златоград, се възползваха от социалната услуга „Топъл обяд”, финансово обезпечена от Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане, Европейски социален фонд +.

Реализира се „Механизъм лична помощ“, към който се предоставя социалната услуга „Личен асистент“ на 226 лица, с трайно намалена работоспособност над 90% с чужда помощ;

През 2025 г. се реализира Проект „ Иновативни здравно-социални услуги в община Златоград“ с рег. № BG05SFPR002-2.012-0017-C02, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027. По проекта 50 лица, възрастни хора над 65 години и лица с увреждания, на територията на Община Златоград, получават здравно-социални услуги.

СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

- През 2025 г. Община Златоград предостави финансова подкрепа на двата пенсионерски клуба в град Златоград и село Старцево, както и на четирите Неправителствени организации на хора с увреждания на територията на общината.

- През изминалата година продължи да изпълнява партньорските си ангажименти по проект „Приеми ме 2015“, който се осъществява чрез ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г.

Срокът на споразумението за партньорство бе до 31.12.2025 г.

При регистрираното приемно семейство има настанено едно дете.

СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

През 2025 г. са извършени ремонтни дейности на санитарните помещения и освежаване на коридорите в сградата на Центъра за социална рехабилитация и интеграция в гр. Златоград. Вложените средства са в размер на 64 300 лв.





СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА

През 2025 г. са закупени и монтирани съоръжения за игра в двора на Комплекс за социални услуги.







Разделно събиране на отпадъци

През 2025 г., от системата за разделно събиране на отпадъците, по схемата „От врата на врата”, са събрани и предадени, за последващо третиране, 99 тона рециклируем отпадък.

Хартия и картон – 64

Пластмаса – 20 тона

Стъкло – 15 тона



Текстилни отпадъци

На територията на общината са разположени 4 броя контейнери за текстилни отпадъци.

Контейнерите се обслужват със специализирана техника, съгласно обявен график.

Събраните текстилните отпадъци, за 2025 г., са 44 тона.





Негодни за Употреба батерии и акумулатори

Община Златоград има изградена система за организирано събиране на негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА). Тези отпадъци се събират в специализирани съдове разположени на входовете на административни и обществени сгради.





Излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО)

Община Златоград продължава да организира събирането на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване и последващото му предаване за предварително третиране, повторно използване, рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане.

Тези отпадъци се събират кампанийно.

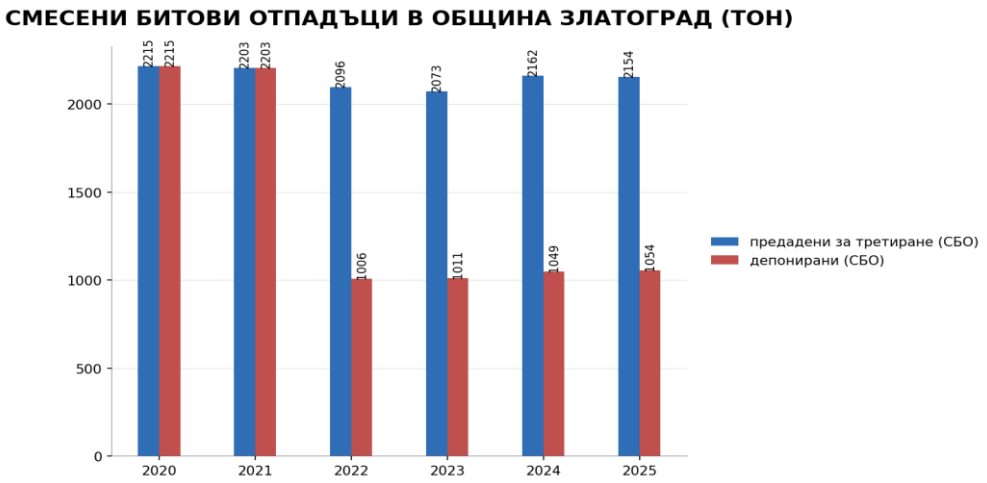


Битови отпадъци

За 2025 г., общото количество на събраните и транспортирани смесени битови отпадъци до инсталацията за предварително третиране на смесени битови отпадъци, е **2154 т.:**

- 1054 т. депонирани;

- 1100 т. предадени за оползотворяване.



Биоразградими отпадъци

Биоразградимите отпадъци за 2025 г. са 160 тона.

На територията на гр. Златоград и с. Старцево са разположени общо 60 бр. контейнери за биоразградими отпадъци.

Графикът за събиране и транспортиране на контейнерите за растителни отпадъци е 2 пъти седмично.

Тази дейност се извършва от оператора на инсталацията.

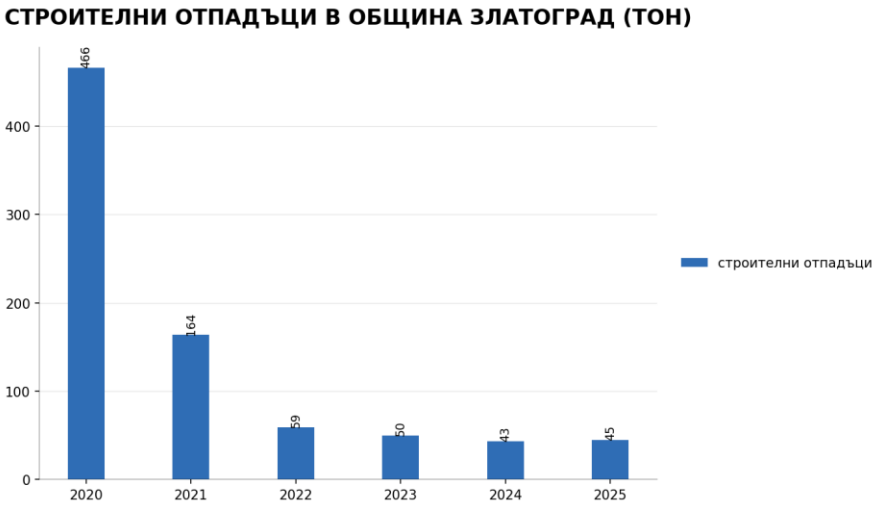




Строителни отпадъци

Строителните отпадъци, за 2025 г., са 45 тона.

Строителните отпадъци се събират и транспортират от „РОДОПСТРОЙ-97” ООД, съгласно сключен договор за сътрудничество за извършване на заявени услуги, чрез предоставяне на специализиран контейнер и транспорт, срещу заплащане от заявителя.



ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Извършено бе почистването на участъци от речните корита на река „Върбица“ и нейните притоци, река „Голяма“ и река „Малка“, дере „Вълчанов дол“, река „Доленска“ и река „Ерма“, в село Ерма река, преминаващи в урбанизираната територия на гр. Златоград и с. Долен, от прорасли тънкостеблени дървета, храсти и високи треви. Ежегодното им почистване гарантира проводимост при завишаване на водния сбор.

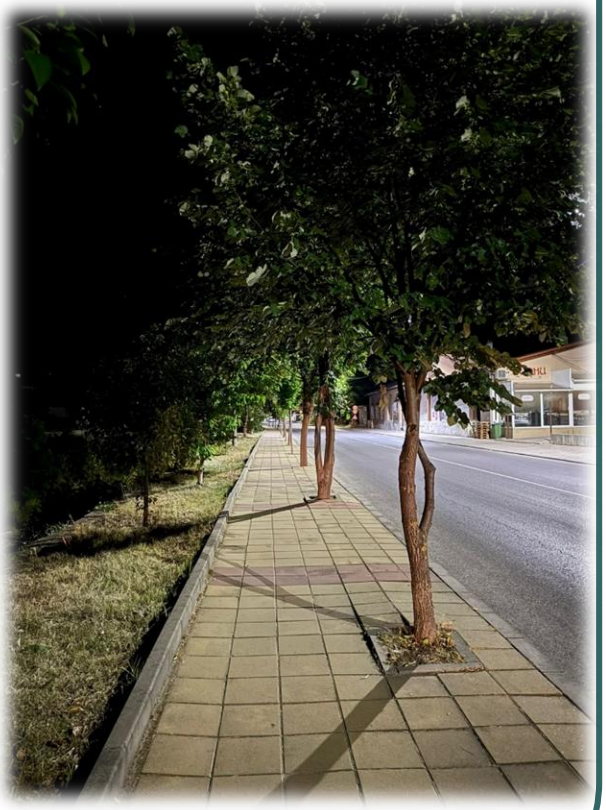




ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

През цялата 2025 г. бяха реализирани редица мероприятия по почистване на общински площи, пътни артерии, речни корита и замърсени участъци в горски територии, в цялата община. Почистени бяха и банкетите към пътното платно на общинските пътища.





ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ

През 2025 година бе възложено изготвянето на работна документация за обект „Основен ремонт на МБАЛ „Проф. д-р Асен Шопов“, необходима за кандидатстване по Проект „Красива България“.



ОБРАЗОВАНИЕ

Във всички училища на територията на Община Златгорад, официално, открихме STEM центрове, които не са само обновени училищни бази, но и среда за изграждането на съвременно и практическо образование чрез преживяване.

Новата иновативна среда ще даде възможност на учениците да изследват, експериментират и учат по модерен и ангажиращ начин.



ОБРАЗОВАНИЕ

Детска градина „Щастливо детство“ с. Старцево отбеляза своя 50-годишен юбилей!





ОБРАЗОВАНИЕ

С особена тържественост бяха отбелязани100 години училищно и 50 години предучилищно образование в село Долен!





ОБРАЗОВАНИЕ

2025 г. бе юбилейна и за ОУ „Васил Левски“ – с. Ерма река, което чества своите 100 години!



ОБРАЗОВАНИЕ

През 2025 г., ЦПЛР спечели проект, с който бяха закупени костюми и аксесоари на стойност 19 975лв.



ОБРАЗОВАНИЕ

За поредна година бе отбелязан 24 май – празник на славянската писменост, българската просвета и култура.





ОБРАЗОВАНИЕ

През 2025 година бе отбелязан Деня на народните будители по различен и емоционален начин. Организира се среща с всички учители в извън работоспособна възраст, будителите, пазещи духа на Община Златоград.





ОБРАЗОВАНИЕ

На 15 септември вместо книжки, първокласниците получиха мини оранжерия със семенца, за грижа и връзка с природата. През месец декември има обратна връзка, че малките семенца, вече са поникнали! С тях растат и първите уроци по отговорност и грижа.





КУЛТУРА

За поредна година, с концерт на самодейци от читалищата в общината, бе отбелязан 1 март-денят на художествената самодейност, както и 20 годишнина на Дамска певческа формация „Надежда“.





КУЛТУРА

В края на учебната година Център за подкрепа и личностно развитие представи своя спектакъл „Коренът”.





„ОГЪНЯТ НА ОРФЕЙ“

В периода 04 - 14 август 2025 г., Община Златоград отново беше домакин и партньор в провеждането на XIX Международна лятна академия за изкуство и млади таланти „Огънят на Орфей”. Академията дава шанс за обучение, изява и творческо общуване на талантливи деца и младежи. Преподавателите в творческите и майсторски класове са известни изпълнители, творци и педагози, участващи активно в културния живот на България и Европа.



ТУРИСТИЧЕСКА ДЕСТИНАЦИЯ ЗЛАТОГРАД

През 2025 година Празникът на Златоградското чеверме събра хиляди гости и приятели на Златоград!



ТУРИСТИЧЕСКА ДЕСТИНАЦИЯ ЗЛАТОГРАД

Възстановката на Един пазарен ден, отпреди 100 години, бе част от мероприятията на Делюви празници 2025.





ТУРИСТИЧЕСКА ДЕСТИНАЦИЯ ЗЛАТОГРАД

Община Златоград участва в юбилейното 20-то издание на Международното туристическо изложение „Културен туризъм“ 2025! Сред над 45 участници от България и чужбина, нашият щанд разказа за „Магията на Златоград“. Гостите имаха възможността да се потопят в нашите традиции и да открият любимите рецепти от книгата „Златоградски гозби“ на Здравко Башев.



ТУРИСТИЧЕСКА ДЕСТИНАЦИЯ ЗЛАТОГРАД

И през 2025 година, за поредна година, по идея на местната власт и бизнеса, в Община Златоград се проведе Коледен базар и празнично запалване на Коледната елха.





ТУРИСТИЧЕСКА ДЕСТИНАЦИЯ ЗЛАТОГРАД

Младежите обогатиха зелената система в града с нова растителност, включвайки се в пролетната кампания „По–чист, по-зелен и цветен Златоград“, с вече традиционното засаждане на дървета, в централната част на града.





ТУРИСТИЧЕСКА ДЕСТИНАЦИЯ ЗЛАТОГРАД





КОНСУЛТАТИВЕН МЛАДЕЖКИ СЪВЕТ

През 2025 г. Се създаде Консултативен младежки съвет към Кмета на Община Златоград! С него поставихме основите за по-структурирана и ефективна младежка дейност в общината. Още на първото заседание на съвета, с членовете бе обсъден и приет правилник за работа на КМС.



ГРАЖДАНИ В АКТИВНО ДЕЙСТВИЕ!

По инициатива на сдружение „Златоград в една посока” и сдружение „Младежки приоритети“, както и с активното участие на гражданите, бяха реализирани множество идеи – освежаване на парапетите на мостове, засаждане на цветя, облагородяване на цветни и зелени общински площи. Проведоха се и няколко благотворителни базара и инициативи за наши съграждани в нужда.







ГРАЖДАНИ В АКТИВНО ДЕЙСТВИЕ!

През 2025 година се проведе благотворителен турнир по тенис на корт. Средствата са предоставени на дете в нужда.





1 юни - Ден на детето!

На 1 юни – Международния ден на детето, организирахме спортен празник за децата.



СПОРТ

През 2025 г. детският футболен турнир „Шампион на шампионите!” премина под мотото „Да бъдем активни, а не агресивни“ и бе част от кампанията на МКБППМН Златоград за противопоставяне на агресията между и срещу децата!



СПОРТ

През 2025 г. футболен клуб „ Вихър - 1965“ Златоград отпразнува своята 60 годишнина. Мероприятията по повод юбилея включваха редица мачове между действащите в момента отбори от различни възрастови групи. Кулминацията бе приятелската среща, която събра на терена ветерани от различни поколения.







СПОРТ

Община Златоград бе партньор на Ултрамаратон К3 Ултра! Участие взеха над 920 бегачи от 13 държави! Партньорството между организаторите и община Златоград дава възможност да утвърдим нова ниша в спорта и туризма, а зелената кауза на мероприятието е добавената стойност към облика на града!





СПОРТ

През 2025 година бе проведено второто издание на Zlatograd Bike n’Run – дуатлон за любителите на планинското бягане и планинско колоездене.





Решаване на проблемите с безстопанствените кучета

В изпълнение на задълженията, регламентирани в Закона за защита на животните и Закона за ветеринарномедицинската дейност, през 2025 г., са предприети следните действия:

- Поддържа се общински регистър на кастрираните, ваксинирани и маркирани бездомни кучета;

- Проведени бяха кампании с ветеринарен лекар, притежаващ мобилна амбулатория за кастрация, ваксинация и маркиране на бездомни кучета.

През 2025 г. са кастрирани и обезпаразитени 12 кучета.

Вътрешноградска автобусна линия

Градска автобусна линия улесни придвижването до ключови точки в града.



ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

За подпомагане дейността на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ Златоград, преди настъпване на пожароопасния сезон, бе предоставена високонапорна водна помпа за гасене на пожари! Помпата е предвидена да подпомага работата на екипите в труднодостъпни терени.



МИГ Кирково - Златоград

За втори пореден програмен период МИГ Кирково – Златоград има одобрена стратегия за развитие на региона.

Общият размер на МИГ е 8 млн лв. по 5 Оперативни програми, вкл. Програма „Конкурентноспособност и иновации в предприятията“ - за по-големите фирми и „Инвестиции в неселскостопанска дейност и услуги“ - за малките фирми;

Земеделските производители също ще имат възможност да се възползват от финансовия механизъм МИГ.



УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ

Общинската собственост е постоянен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечава финансирането на част от общинските дейности. Ефективното управление и правилното разпореждане с общинската собственост е условие за осъществяване на политиката на Община Златоград за устойчиво местно развитие.

През 2025 година бяха съставени актове за общинска собственост на 58 бр. имоти.

Ежемесечно, на официалната интернет страница на Община Златоград (www.zlatograd.bg), се актуализираха създадените публични регистри:

Регистър на актовете за частна общинска собственост;

Регистър на актовете за публична общинска собственост;

Публичен регистър на разпоредителните сделки с имоти общинска собственост;

Регистър на етажната собственост;

Регистър на концесиите;

Регистър на разрешителните;

Регистър на търговските дружества с общинско участие.

УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ

През 2025 г. са извършени 10 бр. разпоредителни сделки с общински недвижими имоти.

Реализирани са 4 бр. сделки за продажби на общински имоти, на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС, на собствениците на законно построени сгради.

Извършени са 2 бр. сделки с предварителни договори за продажба, на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 2 от ЗУТ.

Реализирана бе замяна на общински недвижим имот с имот собственост на физическо лице, на основание чл. 40, ал. 2, т. 3, чл. 34, ал. 4 и чл. 21, ал. 4 от ЗОС.

Проведени бяха три публично оповестени търга с явно наддаване за продажба на общински недвижими имоти – обособени обекти /апартаменти/, находящи се в двуетажен жилищен блок, построен в УПИ XIV-41, кв. 48 по ПУП на с. Ерма река.

Бе реализирана продажбата на движима вещ – частна общинска собственост: ученически автобус марка „ОТОЙЛ-ИВЕКО“, М50.14; рег. № СМ 5674СМ.

Финанси, бюджет и местни данъци и такси

Изпълнението на данъчните приходи, по бюджета на Община Златоград, към 31.12.2025 г., възлиза на 807 650 лв., което представлява 92,48 % спрямо плана за годината.

Неданъчните приходи са в размер на 1 722 437 лв.

Постъпленията от неданъчни приходи бележат ръст и постъпилите средства са с 206 487 лв. повече спрямо 2024 г.

През 2025 г. са постъпили 64 168 лв. от продажба на общинска собственост.

Финанси, бюджет и местни данъци и такси

Размерът на общинския дълг на Община Златоград, по сключени договори за кредит, към 01.01.2025 г., е 524 109 лв.

През 2025 г. Община Златоград обслужва четири договора за кредит.

Общо извършените плащания по дълга през 2025 г. са в размер на 252 268 лв.

АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ

През 2025 г. Общинска администрация извърши 4 063 броя услуги, в т.ч.:

- Административни услуги по гражданско състояние – 1 289броя;
- Административни услуги – Общинска собственост – 108 броя;
- Административни услуги – местни данъци и такси – 689 броя;
- Технически услуги – 1 056 броя;
- Стопански дейности – 92 броя;
- Други технически услуги – 77 броя;
- Общинска собственост – пазари, тържища, тротоари – 442 броя;
- Услуги по ритуали – 242 броя;
- Други услуги – 68 броя.

През 2025 година общината работи върху 8 997 броя молби, жалби, възражения, предложения, справки, заявления и др.

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД



www.zlatograd.bg