



ДОКЛАД

ЗА

екологична оценка НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

(НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ)



Възложител: ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД

2017 година

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

СЪДЪРЖАНИЕ

	Информация за контакт с Възложителя	7
1	Въведение	7
2	Цел, задачи и обхват на общия устройствен план. Връзка с други планове и програми. Характеристика на засегнатата територия	8
2.1.	Цели и задачи на ОУП	8
2.2.	Етапи, обем, съдържание, вид и начин на представяне на ОУП	12
2.3.	Териториален обхват на предварителния проект за ОУПО и кратка характеристика на устройваната територия	18
2.4.	Съществуващи и проектни елементи на предварителния проект за Общ устройствен план. Баланс на територията	13
3.2.5.	Оценка на риска от наводнения	33
3.	Текущо състояние на компонентите и факторите на околната среда, културно-историческото наследство и тяхното евентуално развитие без прилагане на плана	24
3.1	Атмосферен въздух	24
3.1.1.	Климатична характеристика	24
3.1.2.	Състояние на атмосферния въздух	25
3.2	Повърхностни и подземни води	27
3.2.1.	Повърхностни води	27
3.2.2.	Подземни води	29
3.2.3	Зони за защита на водите	30
3.2.4	Водоснабдяване на територията и съществуващ начин на третиране на отпадъчните води	31
3.2.5.	Оценка на риска от наводнения	34
3.2.6.	Цели и мерки за повърхностни и подземни води и зони за защита	36
3.3	Земни недра и минерално разнообразие	41
3.4.	Почви и земеползване	41
3.5.	Биологично разнообразие, елементи на Националната екологична мрежа	44
3.5.1.	Биогеографска характеристика на района	44
3.5.2	Растителен свят. Характеристика на състоянието	45
3.5.3.	Гъби	46
3.5.4	Животински свят. Характеристика на състоянието	47
3.5.5.	Елементи на Националната екологична мрежа	55

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

3.6.	Ландшафт	56
3.7.	Културно-историческо наследство	57
3.8.	Отпадъци	58
3.9.	Рискови енергийни източници - шум, вибрации, йонизиращи лъчения	63
3.10.	Естествени и антропогенни вещества и процеси	64
3.11.	Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал	64
3.12.	Здравно – хигиенни условия на средата	67
4.	Развитие на територията без реализацията на ОУП	67
5	Характеристики на околната среда на територии, които могат да бъдат значително засегнати. Съществуващи екологични проблеми	69
6	Цели на опазване на околната среда	70
7	Оценка на въздействията	71
7.1.	Оценка на въздействията по компоненти на околната среда	72
7.2.	Оценка на въздействията по фактори в околната среда	73
7.3.	Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал	73
7.4.	Кумулативни въздействия	74
7.5.	Обща оценка на въздействията	75
8.	Мерки за предотвратяване и намаляване на евентуалните отрицателни последици от реализацията на ОУП	76
9	Мотиви за избор на разгледаните алтернативи, методи за извършване на оценката и трудности. източници на информация	85
10.	Методи за извършване на екологичната оценка, използвана нормативна база и документи и трудности при събиране на необходимата за това информация	86
11.	Описание на необходимите мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на ОУП	86
12.	Заключение	87
13.	Справка за проведените консултации	93
14.	Списък на експертите, изготвили екологичната оценка	93
15	Декларации на независимите експерти, автори на ДЕО и доказателства за компетентност	93
	Приложения.	

СПИСЪК НА ФИГУРИТЕ

Фигура 2.3.1. Устройвана територия

Фигура 2.3.2. Картата за сеизмично райониране на Република България за период 1000 г. по Наредба №РД-02-20-2/27.01.2012 г.

Фигура 2.4.1. Устройвана територия на землището на град Златоград.

Фигура 2.4.2. Устройвана територия на землището на село Цацаровци.

Фигура 2.4.3. Устройвана територия на землището на село Старцево.

Фигура 2.4.4. Устройвана територия на землището на село Страшимир

Фигура 2.4.5. Устройвана територия на землището на село Долен

Фигура 2.4.6. Устройвана територия на землището на село Ерма река

Фигура 2.4.7. Устройвана територия на землището на село Аламовци

Фигура 2.4.8. Устройвана територия на землището на село Кушла

Фигура 3.1.1. Климатична области в България

Фигура 3.2.2.1. Хидрогеоложко райониране на България (по програмата за мониторинг на подземните води, МОСВ)

Фигура 3.2.5.1. Карта на значими минали наводнения в басейна на река Арда (по ПУРН 2016 - 2021 г.)

Фигура 3.2.5.2. Карта на райони със значителен потенциален риск от наводнения (по ПУРН 2016 - 2021 г.)

Фигура 3.4.1. Почвено-географското райониране на България (по Нинов, 1997)

Фигура 3.4.2. Основни почвени типове в България (по А.Иванов, 2015)

Фигура 3.4.3. Почвеногеографски райони в България

Фигура 3.4.4. Агроекологично райониране на страната - основни почвено-географски зони

Фигура 3.5.1. Биогеографски райони и подрайони /Бл. Груев, Б. Кузманов; 1994/

Фигура 3.5.2.1. Геоботаническо райониране на България по Бондев, 1997

Фигура 3.5.2.2. Карта на флористичните райони в България

Фигура 3.8.1. Разположение на предлаганата временна площадка в землището на село Страшимир за извършване на дейности по събиране, предварително третиране и рециклиране на строителни неопасни опаковки.

Фигура 3.11.1. Устройството на територията на бившето село Фабрика, по опорен план и предварителен проект за ОУП

Фигура 3.11.2. Устройството на територията в землището на село Ерма река, по опорен план и предварителен проект за ОУП, в която е разположена действащата Ермореченска обогатителна фабрика

СПИСЪК НА ТАБЛИЦИТЕ

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 2.3.1. Постоянно население на община Златоград към 01.02.2011г., по населени места с площ на съответното землище

Таблица 2.4.1. Съществуващи и проектни елементи

Таблица 2.4.2. Устройствени зони и режими

Таблица 2.4.3. Баланс на територията на землището на град Златоград по опорен план.

Таблица 2.4.4. Вид и параметри на устройствените зони в землището на град Златоград.

Таблица 2.4.5. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Цацаровци

Таблица 2.4.6. Баланс на територията на землището на село Старцево по опорен план.

Таблица 2.4.7. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Старцево

Таблица 2.4.8. Баланс на територията на землището на село Страшимир по опорен план.

Таблица 2.4.9. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Страшимир

Таблица 2.4.10. Баланс на територията на землището на село Долен по опорен план.

Таблица 2.4.11. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Долен

Таблица 2.4.12. Баланс на територията на землището на село Ерма река по опорен план.

Таблица 2.4.13. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Ерма река

Таблица 2.4.14. Баланс на територията на землището на село Аламовци по опорен план.

Таблица 2.4.15. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Аламовци

Таблица 2.4.16. Баланс на територията на землището на село Кушла по опорен план.

Таблица 2.4.17. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Кушла

Таблица 3.2.1.1. Повърхностни води на територията на община Златоград

Таблица 3.2.1.2. Химично състояние на повърхностните водни тела, попадащи на територията на община Златоград

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 3.2.1.3. Екологичен статус/потенциал на повърхностните водни тела, попадащи на територията на община Златоград

Таблица 3.2.4.1. Воден баланс

Таблица 3.2.6.1. Цели за опазване на околната среда, за екологично състояние по повърхностни водни тела, на територията на община Златоград

Таблица 3.2.6.2. Цели за опазване на околната среда, за химично състояние по повърхностни водни тела, на територията на община Златоград

Таблица 3.2.6.3. Мерки за постигане на целите по водни тела в община Златоград

Таблица 3.5.2.1. Горски територии в община Златоград по землища в ха към 31.12.2015 г.

Таблица 3.5.2.2. Разпределението на горските територии в община Златоград, по по видове гори

Таблица 3.5.2.3. Установени, в община Златоград, природни местообитания, включени в Приложение №1 на Директива 92/43/ЕИО и Приложение №1 на ЗБР

Таблица 3.5.4.1. Състав и природозащитен статус на установените и вероятни видовете земноводни и влечуги

Таблица 3.5.4.2. Състав и природозащитен статус на установените и вероятни гнездящи видове птици

Таблица 3.5.4.3. Състав и природозащитен статус на видовете бозайници

Таблица 3.5.5.1. Площ на елементите на Националната екологична мрежа и делът им в общинската територия

Таблица 3.5.5.2. Обхват на включената, в Защитена зона „Циганско градище” (BG0000372), общинска територия

Таблица 3.8.1. Морфологичен състав на отпадъците в община Златоград за периода септември 2015 – април 2016 година

Таблица 3.8.2. Средни стойности, в проценти, на морфологичен състав на отпадъците в община Златоград, за периода септември 2015 – април 2016 година, за четирите сезона

Таблица 3.8.3. Налични съдове за събиране на битови отпадъци в община Златоград /към 2016 г/

Таблица 3.9.1. Показатели за шум в околната среда, регламентирани в Наредба №6 от 26.06.2006

Таблица 3.12.1. Динамика на населението в община Златоград (1934/2011)

Таблица 3.12.2. Структура на извънболничната помощ в община Златоград (2016)

Таблица 6.1.1. Поставени цели и подцели, актуални за района

Таблица 7.4.1. Обща оценка на въздействията

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 8. Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяване на ОУП върху околната среда

Таблица 10. Мерки и индикатори за мониторинг

Таблица 13.1. Справка за проведените консултации по реда на чл.19 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Възложител: ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД, със седалище и административен адрес на управление: град Златоград, област Смолян, улица ул.„Стефан Стамболов” № 1, ЕИК 000614938, представлявана от Мирослав Митков Янчев, в качеството му на кмет на община Златоград

Пълен пощенски адрес: 4980, гр. Златоград, област Смолян, ул. "Стефан Стамболов" № 1

Телефон: 00359 3071, 25 51; **факс** 00359 3071, 40 23; **www.zlatograd.bg**

E-mail: oba-zlatograd@zlatograd.bg

Лице за контакти: Радост Атанасова, тел. 0895 272 282,

E-mail: r.atanasova@zlatograd.bg

1. ВЪВЕДЕНИЕ

Възложител на плана и на екологичната част, към него, е община Златоград. Предварителният проект за Общ устройствен план на община Златоград се разработват на база на спечелена обществена поръчка от колектив на „Национален център за териториално развитие” ЕАД – проектански център към Министерството на регионалното развитие и благоустройството”. В съответствие с изискванията на чл.125, ал. 1 и 2 от Закона за устройство на територията, община Златоград е изготвила планово задание, одобрено с Решение № Е 846 от 09.10.2014 г. на Общинския съвет.

Проектът за ОУП подлежи на задължителна екологична оценка по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и попада в обхвата на т. 11.1. на Приложение №1 към чл. 2, ал. 2, т. 1 към нея. Той очертава рамката за бъдещото развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията, Общият устройствен план се одобрява с Решение на общински съвет-Златоград. Съобразно с това, както и във връзка с чл. 4, т. 2 на Наредбата, компетентен орган по ЕО за ОУП на община Златоград е Директорът на РИОСВ - Смолян. Екологичната оценка представлява нормативно изискваща се част към ОУП на общината и е изготвена от колектив независими експерти.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Докладът за екологична оценка на предварителния проект за Общ устройствен план на Община Златоград е разработен в съответствие с изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Писмо изх. № КПД-14-209–(3)/11.06.2014 год. и Становище с изх. № КПД–14-149–(3)/13.04.2017 год. на РИОСВ Смолян. С Писмо изх. № КПД-11-149(5)/04.09.2017 год. на РИОСВ–Смолян е дадена положителна оценка на представения доклад за степента на въздействие върху Защитена зона „Циганско градище” (BG0000372), с препоръки и указания за по-нататъшния ход на процедурата.

Екологичната оценка съдържа информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на проекта на ОУП на община Златоград

Съгласно одобрената от РИОСВ –Смолян схема за консултации за обхвата и съдържанието на екологичната оценка по чл. 19 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, е поискана информация още от Басейнова дирекция за управление на водите „Източнобеломорски район” с център град Пловдив, Министерство на енергетиката-Дирекция „Природни ресурси и концесии”, Регионална здравна инспекция -Смолян, Общинска служба „Земеделие” - Златоград, „Водоснабдяване и Канализация” ООД -Смолян, Национален институт за паметници на културата -София, Регионален исторически музей "Стою Шишков" - Смолян, Напоителни системи” ЕАД, „ЕВН България Електроразпределение” АД КЕЦ -Златоград, ЮЦДП ТП Държавно горско стопанство - Златоград, Областно пътно управление - Смолян, Регионална Дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението”- Смолян, БДЗП и Сдружение „Зелени Балкани”. Получено е разрешение за достъп до обществена информация и е представена такава от РИОСВ –Смолян за заявени интереси от други инвестиционни предложения, планове и програми на територията на защитената зона, водещи при евентуалната си реализация до кумулативен ефект върху нея.

2. ЦЕЛ, ЗАДАЧИ И ОБХВАТ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН. ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ЗАСЕГНАТАТА ТЕРИТОРИЯ

2.1. Цели и задачи на ОУП

Главната цел на Общия устройствен план е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно устойчиво развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните, за община Златоград, природни, културно-исторически, туристически и други ресурси.

Специфичните цели, детайлизиращи и допълващи главната цел са:

❖ Определяне на общата териториална структура и границите на териториите, в зависимост от основното или конкретното им предназначение, както и допустимите и забранените дейности в тях, изискванията при използването, опазването и застрояването им;

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- ❖ Определяне на насоките за териториалното развитие на урбанизираните територии и безконфликтното им съвместяване със земеделските, горските и защитените територии, с оглед постигане на оптимална териториална структура;
- ❖ Създаване на възможност за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото им предназначение;
- ❖ Определяне на разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината, връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- ❖ Определяне на териториите с публична държавна и с публична общинска собственост и режимът на тяхното устройство;
- ❖ Определяне на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
- ❖ Определяне на устройството на поземлените имоти, съобразно конкретното им предназначение и осигуряване на опазването на недвижимото културно наследство;
- ❖ Определяне на правила и нормативи за прилагане на устройствения план, съобразно местните и регионални характеристики на общината;
- ❖ Осигуряване на равнопоставеност на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционни инициативи, засягащи тяхната поземлена собственост, при гарантиране на правата им.

Изхождайки от целите на ОУПО, се формулират и **задачите**, които той трябва да реши.

Разпределението на територията на общината по видове /преобладаващо/ предназначение и видове устройствени зони, се извършва с номенклатурата и възможностите на Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, при съобразяване с режимите, установени по реда на други закони и на фактическото им ползване. За общинския център – град Златоград, ОУП определя общо структуриране на територията, като даде устройствена основа и създаде предпоставки за срочно изготвяне на подробен устройствен план.

ОУП е съобразен и с редица стратегически документи на европейско, национално, регионално и общинско ниво - Стратегия Европа 2020, кохезионната политика на ЕС за периода 2014-2020, Националната програма за развитие „България 2020“, Националната стратегия за регионално развитие, Националната концепция за пространствено развитие, Регионалният план за развитие на Южен централен район (NUTS 2), Областната стратегия за развитие на област Смолян, Общинският план за развитие...

2.2. Етапи, обем, съдържание, вид и начин на представяне на ОУП

Общият устройствен план на община Златоград ще се разработи в две фази:

- ❖ Първа фаза - Опорен план изработване на Предварителен проект;

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- ❖ Втора фаза - Окончателен проект.

Предварителният проект на ОУП съдържа текстови и графични материали.

Текстовите материали към ОУП съдържат раздели за:

- ❖ регионални проблеми;
- ❖ социално-икономически условия, проблеми, социално-икономическо развитие:
 - демография, демографско развитие (песимистичен, оптимистичен и реалистичен вариант);
 - структура за заетостта;
 - икономическа база, икономическо развитие (промишленост, селско игорско стопанство, транспорт, строителство, туризъм и др.);
 - райони със специфични проблеми;
- ❖ териториални проучвания: релеф, климат, геология и хидрология, флора, фауна, поземлен ресурс по фондове (населени места и други урбанизирани територии, земеделски земи, горски фонд, защитени територии, нарушени територии), структура на собствеността;
- ❖ обитаване: количествено и качествено състояние на жилищния фонд, структура на собствеността, видове (типове) пространствени структури на обитаване, технико-икономически характеристики на видовете (типовете) обитаване;
- ❖ социална инфраструктура: (образование, здравеопазване, култура, комунални дейности), развитие на социалната база, приоритети за реализация;
- ❖ техническа инфраструктура: трасета и съоръжения, технически параметри на електроснабдителната, водоснабдителната, канализационната, далекосъобщителната мрежи, пътна мрежа (класификация, състояние), големи структурни обекти, покритие на територията на общината с комуникационни системи, пречистване на отпадъчни води, сметосъбиране и третиране на отпадъците, депа за отпадъци;
- ❖ отдих и туризъм;
- ❖ екологично състояние, екологични условия: прогноза за въздействия върху околната среда от социално-икономическото и пространственото развитие и мероприятия за подобряване на средата;
- ❖ пространствено развитие: основно предназначение на териториите, режими на устройство и параметри за натоварването им, развитие на урбанизираните територии и на техническата инфраструктура;
- ❖ правила и нормативи за прилагане на ОУП, които включват условията, при които може да се изменя плана, задължителните изисквания към подробните устройствени планове (ПУП), допустимите натоварвания на териториите и др.

Графичните материали към предварителния проект на ОУП са основни и допълнителни. Основните графични материали на предварителния проект съдържат:

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

❖ Общ устройствен план на община Златоград в мащаб М1:25000, изработен върху данни от топографските карти, КВС, специализираните карти и други, в цифров и растерен вид, с отразено бъдещото развитие и устройството на териториите, включващо:

- режим за устройство и строителните граници на урбанизиранитетеритории: населени места, групови и единични паметници на културата, промишлени комплекси и други селищни образувания;

- земеделски земи, в които не се допуска промяна напредназначението им, и останалите земи, в които това е допустимо;

- горски територии (гори и земи от горския фонд), в които не се допуска промяна на предназначението им, и останалите територии, в които това е допустимо;

- територии със специфични характеристики (резервати, национални паркове, природни забележителности, поддържани резервати, природни паркове, защитени местности, защитени зони, паметници на културата, гробищни паркове, минерални извори, калонаходища и др.);

- нарушени територии (рудници, кариери, насипища, свлачища, срутища, мочурища, депа за отпадъци и др.) за етапно възстановяване и рекултивация;

- водни площи и течения - реки, езера, напоителни и отводнителни канали и др.;

- елементи на транспортната техническа инфраструктура – пътна мрежа по класове, железопътни линии, спирки;

- елементи на инженерната инфраструктура - електропроводи, далекосъобщителни мрежи, водопроводи, канализационни колектори и съоръженията към тях (електрически подстанции, пречиствателни станции за питейни и отпадъчни води, понижителни и разпределителни станции и др.);

❖ Схеми в М 1:50 000 за:

- Транспортна инфраструктура;

- Инженерна инфраструктура - мрежи и съоръжения на Електроснабдяване, Газоснабдяване, ВиК;

- Недвижими културни ценности;

- Екологични условия;

- Собственост;

- Бонитетни категории на земеделските земи.

❖ Допълнителни графични материали: други карти, схеми, графики и фотоси по преценка на изпълнителя, с цел изясняване на проектно решение.

Окончателният проект на ОУП ще съдържа текстовите и графичните материали на предварителния проект, коригирани и допълнени, съобразно решенията на експертните съвети, проведените обществени обсъждания и становищата на заинтересуваните централни и териториални администрации.

2.3. Териториален обхват на предварителния проект за ОУПО и кратка характеристика на устройваната територия

Община Златоград е разположена на границата между ридовете на Западните и Източните Родопи. Надморската височина варира от 385 до 1118 м. Град Златоград е най-ниското разположено място в общината с надморска височина между 420 и 550 м. Релефът е планински. Основно водно течение е река Върбица с обща дължина 98.1 км и с водосборна площ 1202.8 км².



Фигура 2.3.1. Устройство на територията

Постоянното население към 01.02.2011 г. наброява 12 321 жители.

Таблица 2.3.1. Постоянно население на община Златоград към 01.02.2011 г. по населени места с площ на съответното землище

Населено място	Население (към 01.02. 2011 г)	Площ на землището (км ²)
град Златоград	7183	65,117
село Аламовци	286	18,371
село Долен	1323	18,630
село Ерма река	912	28,867
село Кушла	73	12,713
село Пресока	51	в землище Старцево
село Старцево	2301	17,477
село Страшимир	105	3,658
село Цацаровци	87	6,704
	12 321	171,537

В структурата на земите най-голям дял заемат горските територии, от които залесената площ е 94,4 %, а незалесената -5,6 %. Общата площ на земеделските територии е 27 241,017 декара, което е 15,7 % от общата площ на общината. Най-голяма е площта на пасищата и ливадите - общо 58 %. Следват нивите, които заемат 36,6 % от земеделските територии. Поземленият фонд се отличава с високата разпокъсаност на парцелите.

**2.4 Съществуващи и проектни елементи на предварителния проект за
Общ устройствен план. Баланс на територията**

Таблица 2.4.1. Съществуващи и проектни елементи

ТЕРИТОРИАЛЕН ЕЛЕМЕНТ	ПЛОЩ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕЛЕМЕНТИ		ПЛОЩ НА ПРОЕКТНИ ЕЛЕМЕНТИ	
	ха	%	ха	%
ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ				
Жилищни функции	382,11	2.15	565,79	3.18
Обществено-обслужващи функции	10,76	0.06	16.95	0,10
Производствено-складови дейности	39,22	0.22	144,86	0,81
Производствено-складови дейности	39,22	0.22	42,68	0.24
Смесени многофункционални зони	0.00	0.00	69.35	0.39
Терени за стопанска инициатива	0.00	0.00	32,83	0.18
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	3.11	0.02	164,41	0.92
Озеленяване, паркове и градини	9,15	0,05	17,72	0,10
Гробищни паркове	6,64	0,04	12,21	0,07
Спорт и атракции	3,05	0,02	3,05	0,02
Комунално обслужване и стопанство	0,85	0,00	2,35	0,01
Културни ценности	0.90	0.01	0.90	0.01
Земеделски територии, в т.ч.:	2706,34	15,19	2250,01	12,63
Обработваеми земи - ниви	972,52	5,46	735,07	4,13
Обработваеми земи - трайни насаждения	6,27	0,04	5,31	0,03
Пасища, ливади и мери	1574,60	8,84	1396,78	7,84
Стопански дворове и животновъдни комплекси	1,17	0,01	0.00	0.00
Изоставени пустеещи земи	22.85	0.13	0.00	0.00
Друг вид земеделски земи	78,51	0,44	62,49	0,35
Селскостопански пътища	50,42	0,28	50,36	0,28
Горски територии, в т.ч.:	14380,00	80,70	14363,25	80,61
Гори	14329,63	80,42	14315,71	80,34
Горски земи - просеки, голини, поляни	18,19	0,10	15,35	0,09
Горски пътища	32,18	0,18	32,18	0,18
Водни площи	182,09	1,02	182,09	1,02
Транспорт и комуникации	93,28	0,52	93,28	0,52
Техническа инфраструктура	1,57	0,01	2,18	0,01
Обща площ	17819,07	100,00	17819,07	100,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ				
За природозащита-защитени територии и зони	3428,68	19,24	3428,68	19,24
За опазване на културното наследство	0.90	0.01	0.90	0.01
С особена териториално-устройствена защита	0.00	0.00	0.00	0.00
За възстановяване и рекултивация	0.00	0.00	17,61	0,10
С активни потенциални свлачища и срутища	0.00	0.00	0.00	0.00
Други нарушени територии	0.00	0.00	0.00	0.00
Обща площ (с отчитане на припокриването)	3429,58	19,25	3447,19	19,35

Таблица 2.4.2. Устройствени зони и режими

Видове зони	Максимална Пл, %	Максимален Кинт	Макс.ви соч.Кк, м	Озеленяване мин. %
ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ				

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Жм	Жилищна малкоетажна зона със свободно или свързано застрояване	50%	1,2	10	40
Жм1	Висококатегорийно обитаване	30%	0,8	7	50
Жс	Средноетажна жилищна зона	50%	2,0	15	40
УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ за ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ					
Оо	Обществено обслужващи дейности	60%	2,0	15	30
ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ					
Пп	Предимно-производствена зона - новопроектирани и със съществуваща ниска и средна степен на изграденост и плътност на застрояването	40-80%	1.0-2.5		20-40
СМФ	Производство и обществено обслужване	50%	1,5		30
СМФ1	Терени за стопанска инициатива	40%	1,2		40
УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, СПОРТ И АТРАКЦИИ					
Оз	Озеленяване – паркове и градини	до 2%			
Тгп	Терени за гробищен парк				
Сп-а	Терени за Спорт и атракции	20%	0,5	-	мин 20
УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА КУРОРТ И ОТДИХ					
Ок	Устройствена зона за курорт и отдих	30%	1,2	12	мин.50

ОУП създава нова териториална планова основа за дългосрочно устойчиво развитие на всички съставни части – землищата на града и останалите селища.

Всички видове устройствени зони по землища с техните графични обозначения, номер (в рамките на един вид зона), граници и параметри – плътност, етажност, Кинт и минимално озеленяване, както и определени специални изисквания (комуникационни, инфраструктурни, екологични и геоложки) са представени в Приложение 2, а подробен картен материал в Приложение 3. Представянето на устройствените зони в приложения към оценката Предварителен проект за ОУП и извадките в Приложения 2 и 3 към настоящия Доклад са по Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове (загл. изм. - ДВ, бр. 22 от 2014 г., в сила от 11.03.2014 г.)

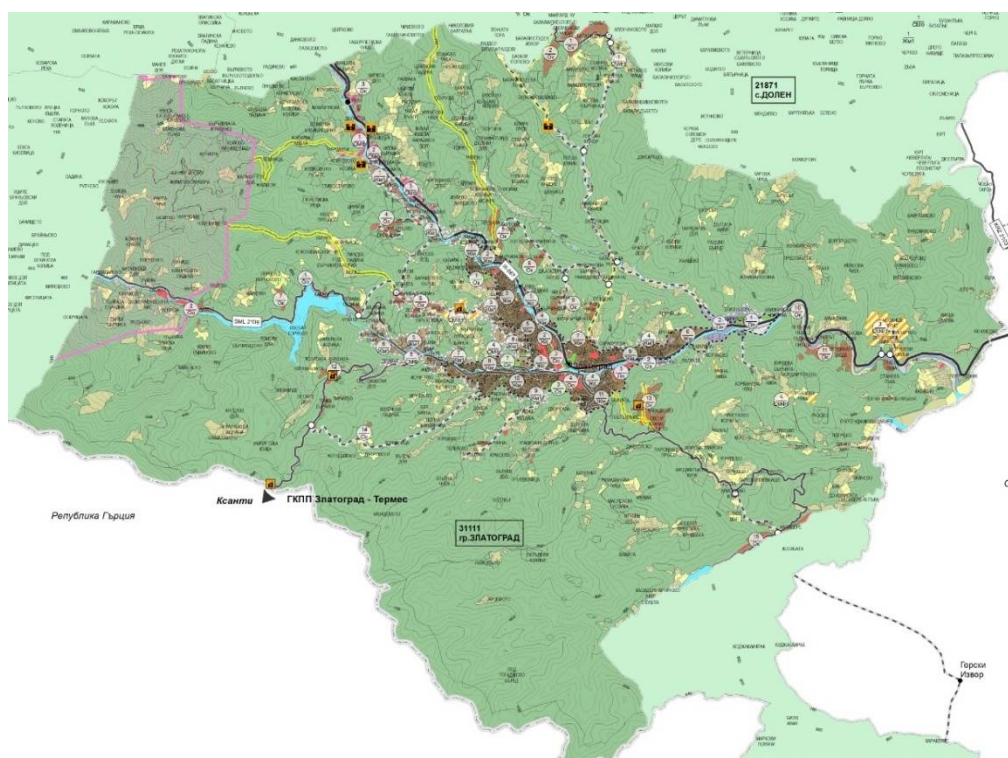
Град Златоград (ЕКАТТЕ 31111) до момента е разполагал със застроителен и регулационен план от 1982 година без цифров модел и кадастрална карта. Досегашното разпределение в баланса на територията по вид е представено в таблица 2.4.3.

Таблица 2.4.3. Баланс на територията на землището на град Златоград по опорен план.

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	9147.30
За горско стопанство	53127.42
Водни течения и площи	1026.68
За нуждите на транспорта	169.11
Населени места	2231.79

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.1.; фигура 2.4.1., таблица 2.4.4.).



Фигура 2.4.1. Устройвана територия на землището на град Златоград.

Таблица 2.4.4. Вид и параметри на устройствените зони в землището на град Златоград.

Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Ок	1	30	10	1	50
Ок	2	30	10	1	50
Ок	3	30	10	1	50
Ок	4	30	10	1	50
Ок	5	30	10	1	50
Ок	6	30	10	1	50
Ок	7	30	10	1	50
Ок	8	30	10	1	50
Ок	9	30	10	1	50
Ок	10	30	10	1	50
Ок	11	30	10	1	50
Ок	12	30	10	1	50
Ок	13	30	10	1	50
Ок	14	30	10	1	50
Ок	15	30	10	1	50
С _{МФ} 1	1	50	7	1	40
С _{МФ} 1	2	50	7	1	40
С _{МФ} 1	3	50	7	1	40

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

С _{МФ} 1	4	50	7	1	40
С _{МФ}	1	50		1.5	30
С _{МФ}	2	50		1.5	30
С _{МФ}	3	50		1.5	30
С _{МФ}	4	50		1.5	30
С _{МФ}	5	50		1.5	30
ЖМ1	1	40	10	1	60
ЖМ1	2	40	10	1	60
ЖМ1	3	40	10	1	60
ЖМ1	4	40	10	1	60
ЖМ1	5	40	10	1	60
ЖМ1	6	40	10	1	60
ЖМ1	7	40	10	1	60
ЖМ1	8	40	10	1	60
ЖМ1	9	40	10	1	60
Жм	1	50	10	1.2	40
Жм	2	50	10	1.2	40
Жм	3	50	10	1.2	40
Жм	4	50	10	1.2	40
Жм	5	50	10	1.2	40
Жм	6	50	10	1.2	40
Жм	7	50	10	1.2	40
Жм	8	50	10	1.2	40
Жм	9	50	10	1.2	40
Жм	10	50	10	1.2	40
Жм	11	50	10	1.2	40
Оо	1	50		2	30
Оо	2	50		2	30
Оо	3	50		2	30
Оо	4	50		2	30
Оз	1				
Оз	2				
Оз	3				
Жс	1	50	15	2	30
Жс	2	50	15	2	30
Жс	3	50	15	2	30
Жс	4	50	15	2	30
Пп	1	60		1.8	25
Пп	2	60		1.8	25
Пп	3	60		1.8	25
Сп	1	10		0.4	80

За зони С_{МФ} -5, ЖМ1-5, 6 и 7, Жм – от 1 до 11, Оо -3 и 4, Оз – 1 и 2, Жс – 1, 2 и 4, Пп – 2 и 3 и Сп – 1 се предвиждат специални комуникационни, инфраструктурни, екологични и геоложки изисквания.

Село Цацаровци (ЕКАТТЕ 78241) има частичен кадастрален план – попълване на имоти по внесени проекти от собствениците /ползвателите/. Предвижданията на ПП на ОУП са представени в Приложение 2, Приложение 3.2., фиг. 2.4.2. и таблица 2.4.4.

Таблица 2.4.5. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Цацаровци

Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Жм	1	50	10	1.2	40
Жм	2	50	10	1.2	40
Жм	3	50	10	1.2	40
С _{мф}	1	50		1.5	30



Фигура 2.4.2. Устройвана територия на землището на село Цацаровци.

Село Старцево (ЕКАТТЕ 69105) разполага със Застроителен и регулационен план, одобрен със Заповед № 16 от 07.03.1978 година на Председателя на Окръжен народен съвет град Смолян. Досегашното разпределение в баланса на територията по вид е представено в таблица 2.4.6.

Таблица 2.4.6. Баланс на територията на землището на село Старцево по опорен план.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	5056.94
За горско стопанство	11767.31
Водни течения и площи	110.76
За нуждите на транспорта	118.43
Населени места	702.23

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.3.; фигура 2.4.1., таблица 2.4.7.).



Фигура 2.4.3. Устройвана територия на землището на село Старцево.

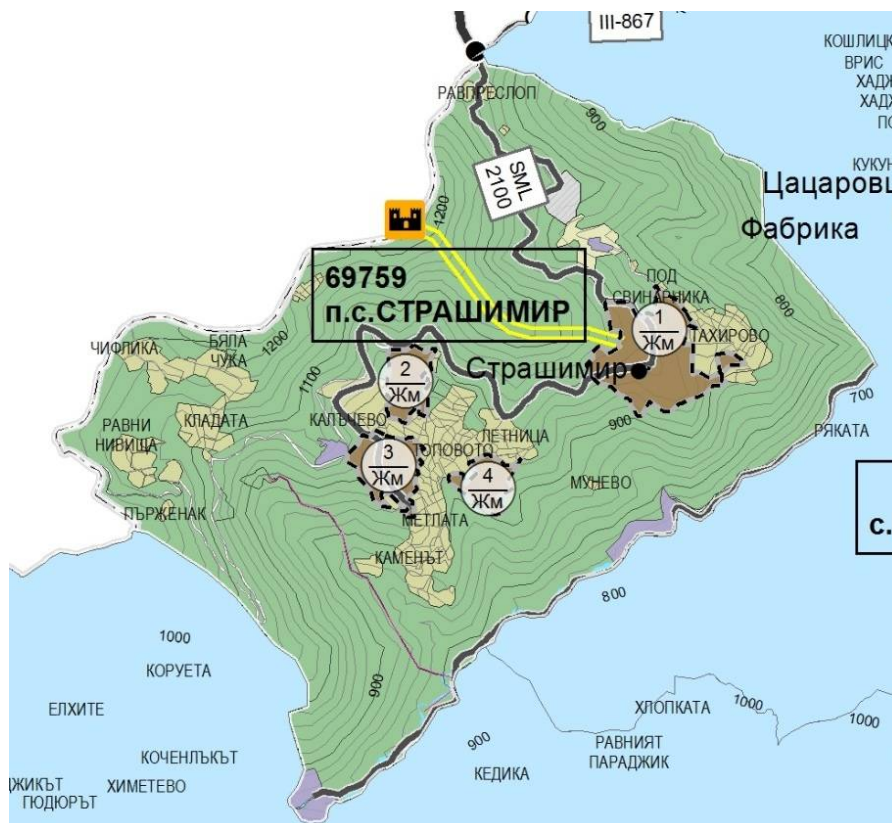
Таблица 2.4.7. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Старцево

Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Ок	1	30	10	1	50
Ок	2	30	10	1	50
Ок	3	30	10	1	50
Ок	4	30	10	1	50
Ок	5	30	10	1	50
Ок	6	30	10	1	50
Жм1	1	40	10	1	60
Жм1	2	40	10	1	60
Жм1	3	40	10	1	60
Жм1	4	40	10	1	60
Жм1	5	40	10	1	60

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Жм1	6	40	10	1	60
Жм1	7	40	10	1	60
Жм1	8	40	10	1	60
Жм	1	50	10	1.2	40
Жм	2	50	10	1.2	40
Жм	3	50	10	1.2	40
С _{мф}	1	50		1.5	30
С _{мф}	2	50		1.5	30

Село Страшимир (ЕКАТТЕ 69759) има частичен кадастрален план – попълване на имоти по внесени проекти от собствениците /ползвателите/.



Фигура 2.4.4. Устройвана територия на землището на село Страшимир

Досегашното разпределение в баланса на територията по вид е представено в таблица 2.4.8.

Таблица 2.4.8. Баланс на територията на землището на село Страшимир по опорен план.

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	434.85
За горско стопанство	2948.33
Водни течения и площи	15.24
За нуждите на транспорта	35.02
Населени места	230.34
Добив на полезни изкопаеми	44.78

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.4.; фигура 2.4.4., таблица 2.4.9.).

Таблица 2.4.9. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Страшимир

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

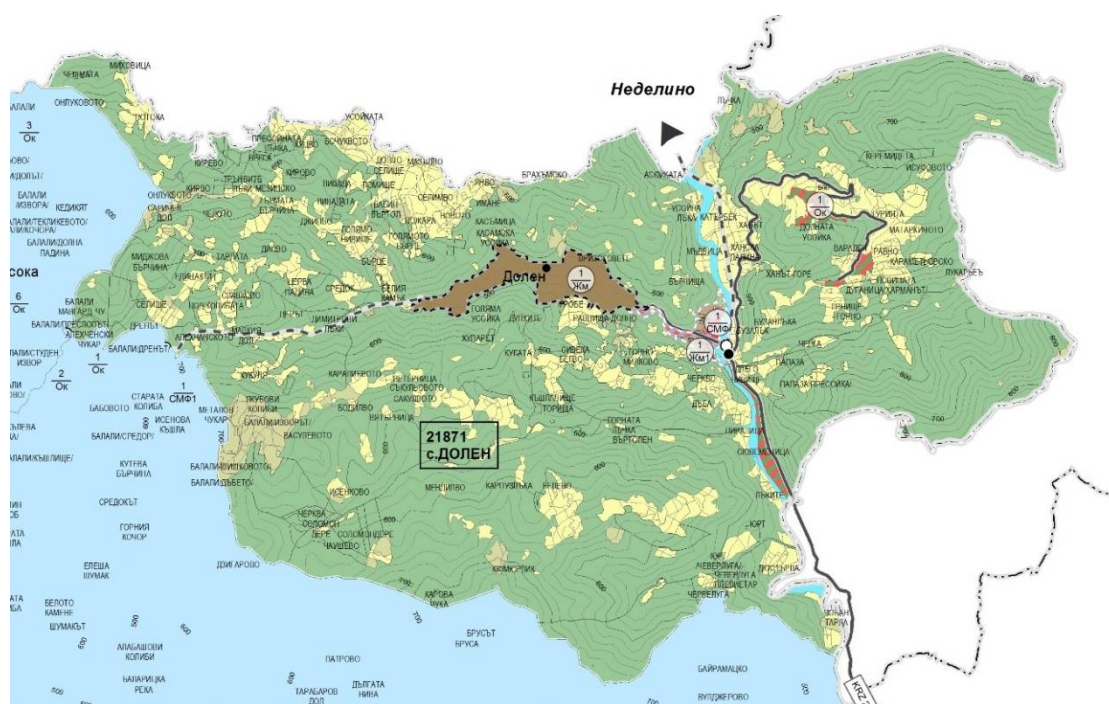
Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Жм	1	50	10	1.2	40
Жм	2	50	10	1.2	40
Жм	3	50	10	1.2	40
Жм	4	50	10	1.2	40

Село Долен (ЕКАТТЕ 21871) разполага със Застроителен и регулационен план, одобрен със Заповед № РД-271а от 31.03.1983 година на Председателя на ИК на Окръжен народен съвет – гр. Смолян. За махалите „Станкова” и „Доганица” има частичен кадастрален план – попълване на имоти по внесени проекти от собствениците /ползвателите/. Досегашното разпределение в баланса на територията по вид е представено в таблица 2.4.10.

Таблица 2.4.10. Баланс на територията на землището на село Долен по опорен план.

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	4041.50
За горско стопанство	14252.89
Водни течения и площи	182.93
За нуждите на транспорта	46.15
Населени места	406.08

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.5.; фигура 2.4.5., таблица 2.4.11).



Фигура

2.4.5. Устройвана територия на землището на село Долен

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 2.4.11. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Долен

Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Жм	1	50	10	1.2	40
Ок	1	30	10	1	50
Жм1	1	40	10	1	60
Смф	1	50		1.5	30

Село Ерма река (ЕКАТТЕ 27588) разполага със Застроителен, регулационен и кадастрален план, утвърден със Заповед № РД-24 от 12.01.1987 година на Председателя на Окръжен народен съвет–гр. Смолян. За махала „Крушкова махала” има частичен кадастрален план – попълване на имоти по внесени проекти от собствениците /ползвателите/. Досегашното разпределение в баланса на територията по вид е представено в таблица 2.4.12.

Таблица 2.4.12. Баланс на територията на землището на село Ерма река по опорен план.

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	3156.59
За горско стопанство	24808.39
Водни течения и площи	517.46
За нуждите на транспорта	46.32
Населени места	791.46

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.6.; фигура 2.4.6., таблица 2.4.13).



Фигура 2.4.6. Устройвана територия на землището на село Ерма река

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 2.4.13. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Ерма река

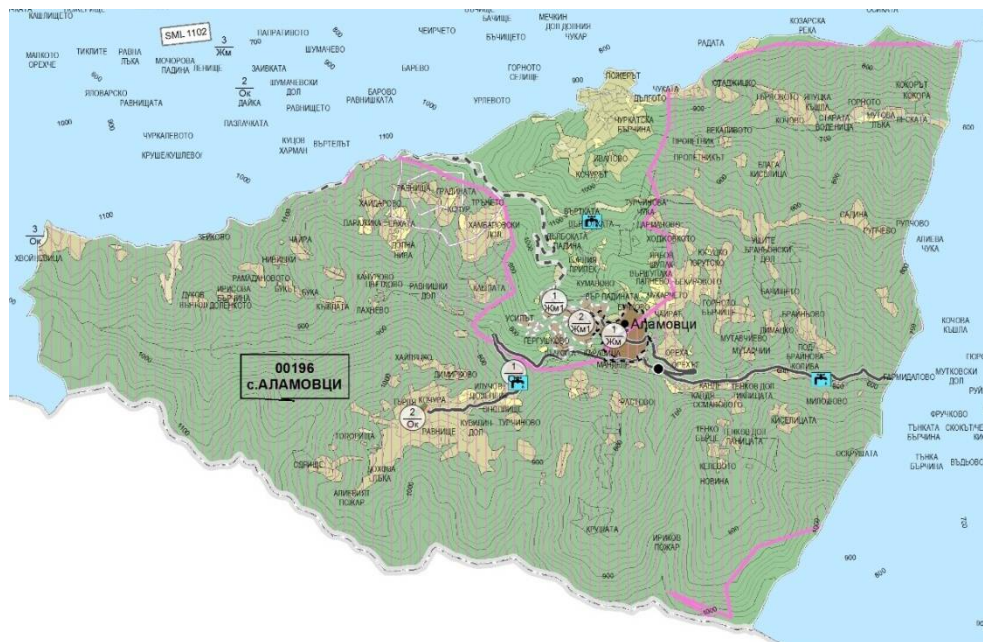
Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
C _{МФ}	1	50		1.5	30
C _{МФ}	2	50		1.5	30
ЖМ	1	50	10	1.2	40
ЖМ	2	50	10	1.2	40
ЖМ	3	50	10	1.2	40
Ок	1	30	10	1	50
Ок	2	30	10	1	50
Ок	3	30	10	1	50

Село Аламовци (ЕКАТТЕ 00196) разполага със Застроителен, регулационен и кадастрален план.

Таблица 2.4.14. Баланс на територията на землището на село Аламовци по опорен план.

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	2767.37
За горско стопанство	15971.07
Водни течения и площи	5.18
За нуждите на транспорта	18.03
Населени места	136.80

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.7.; фигура 2.4.7., таблица 2.4.15).



Фигура 2.4.7. Устройствова територия на землището на село Аламовци

Таблица 2.4.15. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Аламовци

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Жм1	1	40	10	1	60
Жм1	2	40	10	1	60
Жм	1	50	10	1.2	40
Ок	1	30	10	1	50
Ок	2	30	10	1	50

Село Кушла (ЕКАТТЕ 40806) има частичен кадастрален план – попълване на имоти по внесени проекти от собствениците /ползвателите/.

Таблица 2.4.16. Баланс на територията на землището на село Кушла по опорен план.

Видове територия	Площ (дка)
За селско стопанство	2092.06
За горско стопанство	10332.09
Водни течения и площи	9.25
За нуждите на транспорта	22.69
Населени места	71.48

ОУП въвежда няколко устройствени зони (Приложение 2, Приложение 3.8.; фигура 2.4.8., таблица 2.4.17).



Фигура 2.4.8. Устройвана територия на землището на село Кушла

Таблица 2.4.17. Вид и параметри на устройствените зони в землището на село Кушла

Вид устройствена зона	№ в рамките на зоната	Максимална плътност (%)	Етажност (м)	Кинт	Озеленяване мин. %
Жм	1	50	10	1.2	40
Ок	1	30	10	1	50

За **село Пресока (ЕКАТТЕ 59344)** не са правени кадастрални заснемания и регулационни предвиждания, а за землището му ПП на ОУП не предвижда нови устройствени зони.

3. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ И ФАКТОРИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА, КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА

3.1. Атмосферен въздух

3.1.1. Климатична характеристика

Според климатичната класификация на Събев и Станев (Климатични райони на България и техният климат, 1959), разглежданият район попада в Европейско-континенталната климатична област, Преходно-континенталната климатична подобласт, Планински климатичен район – среднопланинска част и в Континентално-Средиземноморската климатична област. По Велев (1997), районът попада в континентално-средиземноморската климатична област. (фиг. 3.1.1.1.).



Фигура 3.1.1.1. Климатична области в България

Климатични данни за района набавя автоматичната метеорологична станция в град Златоград, разположена на 432 м н.в. Климатът в общината се характеризира с дъждовна пролет, прохладно лято, слънчева есен, сравнително мека зима, голяма годишна амплитуда на температурата на въздуха (19,8 °C). Преобладаващите посоки на вятъра са благоприятни за разсейването на атмосферните замърсители извън границите на града, а в благоприятна посока действат факторите малък брой дни с мъгли и най-високите, за страната, количества на валежите, превишаващи средногодишните норми с около 30%. В същото време, котловинният характер на релефа, безветрието и сравнително високата влажност на въздуха обуславят ниската самопречиствателна способност на атмосферата в района и създават предпоставки за трайно замърсяване на въздуха. Най-неблагоприятно, за самопречистването на атмосферния въздух, е тихото време и слабите ветрове със скорост от 0 до 2 м/с.

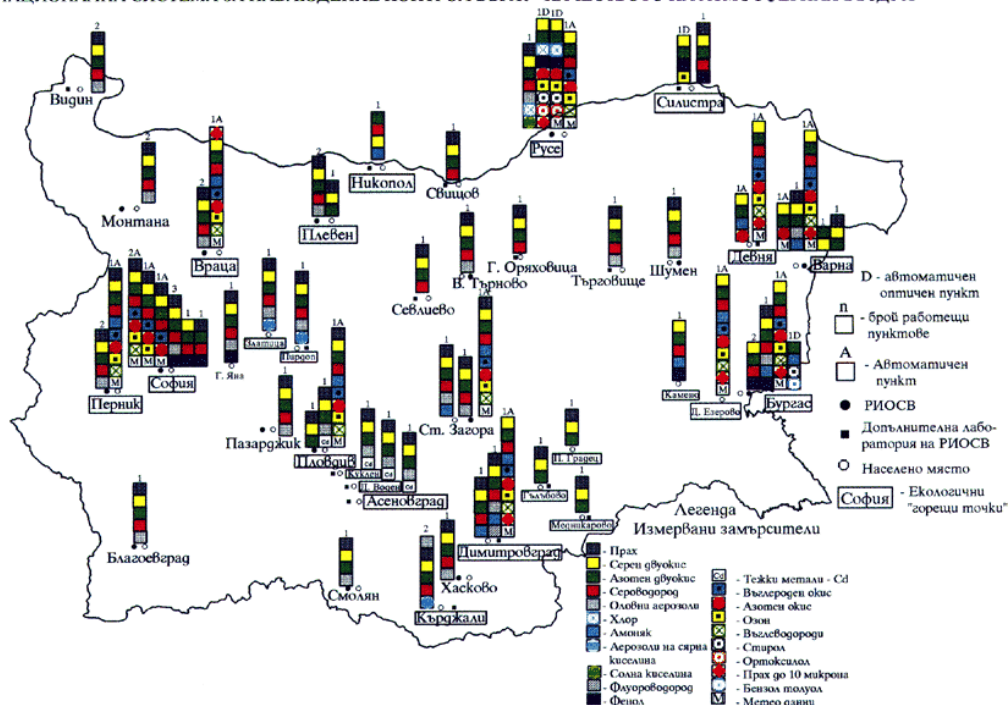
3.1.2. Състояние на атмосферния въздух

Основните показатели, характеризиращи качеството на атмосферния въздух в приземния слой, съгласно чл. 4 (1) от Закона за чистотата на атмосферния въздух, са концентрациите на суспендирани частици; фини прахови частици; азотен диоксид и/или азотни оксиди; олово (аерозол); полициклични ароматни въглеводороди; бензен; въглероден оксид; тежки метали - кадмий, никел и живак; озон; серен диоксид; арсен.

Националната система за мониторинг на околната среда извършва оценка на качеството на атмосферния въздух (КАВ) върху територията на страната, разделена на 6 Района за оценка и управление на качеството на атмосферния въздух (РОУКАВ). Съгласно, утвърдения от Министъра на околната среда и водите, списък на районите за оценка и управление качеството на атмосферния въздух (РОУКАВ), област Смолян е в РОУКАВ-Югозападен.

В общината няма обособен стационарен пункт за мониторинг на атмосферния въздух от Националната система за наблюдение, контрол и информация върху състоянието на околната среда (Фигура 3.2.1.1.). Регионалната лаборатория – Смолян към ИАОС извършва периодичен имисионен контрол. Наблюдаваните показатели са серен диоксид, азотен диоксид, азотен оксид, озон, въглероден оксид, оловни аерозоли, общ прах и сероводород, амоняк, метанови въглеводороди, неметанови въглеводороди, степен на запрашеност.

НАЦИОНАЛНА СИСТЕМА ЗА НАБЛЮДЕНИЕ КОНТРОЛ ВЪРХУ КАЧЕСТВОТО НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ



Фигура 3.2.1.1. Станции за наблюдение и контрол на КАВ в България.

По принцип, за страната, основните източници на емисии в приземния атмосферен слой са в секторите промишленост, транспорт, строителни дейности отопление, депа, кариери, хвостохранилища, насипища и др.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

На устройваната територия липсват крупни промишлени източници на замърсяване на атмосферния въздух.

За промишлени замърсители се считат „ГОРУБСО-Златоград“ АД и Ермореченска обогатителна фабрика -трошачно отделение на “Родопи еко проджект” ЕООД при добива и обогатяването на полезни изкопаеми. Отделят се прахови и газови емисии при добиването, преразпределянето и транспорта на материала - изгорели газове от техниката, с която се товари и пренася добитата руда. При дейности, свързани със сондиране, добив, придобиване, товарене на самосвали с багер, вътрешен за участъка транспорт и др., се отделят фини прахови частици до 10 µm (ФПЧ₁₀). Дружеството е с текуща санкция за превишения на нормите за допустими емисии. Има утвърден план за собствен мониторинг на компонентите на околната среда, вкл. за мониторинг на компонент „въздух“ и редовно докладват за внесени замърсявания в околната среда от обектите си при извършване на дейността си.

Съгласно протокола на РИОСВ от последната извършена комплексна проверка на 18.07.2017 г. дружеството е докладвало за внесените замърсявания в околната среда от обектите през 2016 г., при извършване на своята дейност съгласно Европейския регистър за изпускане и пренос на замърсители (ЕРИПЗ), създаден съгласно Регламент № 166/2006. Със заповед на изпълнителните директори на дружеството е разпоредено транспортиране на добитата руда от участъци „Мързян“ и „Андрю“ да се извършва с автомобилен транспорт с покрити каросерии на камионите.

Като източник на замърсяване се определя и парокотелна централа на „Белотекс-95“ АД, основен производител в България на сурови тъкани и текстилни изделия – прах, CO₂ и SO₂. Инсталацията е с мощност над 0.5 MW и работи на твърдо гориво. През 2017 г. е извършено контролно емисионно измерване и от представения протокол от изпитване на Регионална лаборатория Стара Загора към ИАОС са установени превишения над пределно допустими концентрации на на НДЕ по показатели „Въглероден оксид (CO) в атмосферния въздух, за което е извършена корекция на действаща текуща санкция.

Дейностите, свързани с източниците на емисии на летливи органични съединения (ЛОС) във въздуха са силно ограничени - бензиностанции, използване на органични разтворители, определени бои, лакове и авторепаратурни продукти със съдържание на ЛОС, по-високо от установените норми, горивни процеси. Липсват действащи инсталации, употребяващи разтворители с емисии на ЛОС, с консумация на разтворители над прагови стойности. Бензиностанциите са приведени в съответствие с изискванията на Наредба №16/1999,0 за ограничаване на емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини. Изградени са системи за обратно връщане на газовите пари, които не позволяват отделянето на вредни емисии в атмосферния въздух.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

За община Златоград няма данни, които да показват системно замърсяване на въздуха, изразено с наднормени концентрации на вредни газове и прах и атмосферният въздух в района може да се окачестви като незамърсен и с добро качество. Преносът на замърсяване от съседни, близки или силно натоварени територии също не създава проблеми. Не се изключва вероятността за съществуващи, макар и кратковременни наднормени концентрации за общите замърсители - прах, оловни аерозоли, серен диоксид, азотен диоксид, сероводород, особено в районите с интензивен автомобилен транспорт.

Не са правени специални изследвания за източници на неприятни миризми. Един от източниците е хвостохранилище „Ерма река“, като най-силно е въздействието върху жителите на Крушкова махала на едноименното село. За останалата част на общината това са местата с изхвърлени органични отпадъци, за отглеждане на животни, съществуващи торища.

3.2. Повърхностни и подземни води

3.2.1. Повърхностни води

Реките в разглеждания район са част от Беломорския водоносен басейн и попадат в хидроложка област със средиземноморско климатично влияние върху речния отток. Основно водно течение е река Върбица, но на устройваната територия попадат и водосборни участъци от реките Арда и Маданска.

По Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (2016-2021 г.), на територията на община Златоград се идентифицират два типа водни тела от категорията „река“. Всяко водно тяло е речен участък с еднакво екологично и химично състояние, който има важна роля при управлението на водите. Определени са 6 водни тела (табл.3.2.1.1.)

Таблица 3.2.1.1. Повърхностни води на територията на община Златоград.

Описание на водното тяло	Код	Код на типа	Тип	Дължина (км)	Водосб. площ (к м ²)
Река Неделинска (Узундере) - ляв приток на река Върбица	BG3AR400R016	R14	Субсредиземноморски малки и средни реки	22,09	136,15
Извор на река Върбица до град Златоград	BG3AR400R017	R14	Субсредиземноморски малки и средни реки	17,50	68,35
Река Арда от Сивинска до Рудозем	BG3AR900R045	R3	Планински тип реки в екорегиян 7	27,60	122,81
Река Върбица и притоците от град Златоград до устие	BG3AR400R074	R14	Субсредиземноморски малки и средни реки	79,85	925,94
Река Маданска река	BG3AR900R034	R3	Планински тип реки в екорегиян 7	12,45	68,67
Река Аламовска река	BG3AR400R018	R14	Субсредиземноморски малки и средни реки	12,55	33,16

Потвърдено като силномодифицирано е само „река Аламовска река“, с код BG3AR400R018.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

На територията на общината водните тела с натоварване от точкови източници– населени места са: BG3AR400R017, BG3AR400R016-р. и BG3AR400R018, а всички без BG3AR400R018/ имат натиск от точкови източници – индустрия.

Основната цел на мониторинга на водите е да осигури необходимите данни за съгласуван и изчерпателен преглед и оценка на състоянието на водните тела и зоните за защита на водите и се извършва по одобрени от Министъра на околната среда и водите програми. На територията на Община Златоград няма пунктове за контролен и оперативен мониторинг. Обособен е един пункт за мониторинг на приоритетни вещества в седименти и биота, разположен на повърхностно водно тяло BG3AR400R017. Код на пункта - BG3AR00497MS0150; име на пункта –„Река.Върбица - преди град Златоград; географски координати: X = 41,39475 и Y= 25,08082.

Таблица 3.2.1.2.Химично състояние на повърхностните водни тела, попадащи на територията на община Златоград

Описание на водното тяло	Код	Код на типа	Химично състояние	Изместващи показатели
Река Неделинска (Узундере) - ляв приток на река Върбица	BG3AR400R016	R14	неизвестно	
Извор на река Върбица до град Златоград	BG3AR400R017	R14	лошо	Cd, Pb, Hg
Река Арда от Сивинска до Рудозем	BG3AR900R045	R3	добро	
Река Върбица и притоците от град Златоград до устие	BG3AR400R074	R14	добро	
Река Маданска река	BG3AR900R034	R3	лошо	
Река Аламовска река	BG3AR400R018	R14	неизвестно	

Таблица 3.2.1.3. Екологичен статус/потенциал на повърхностните водни тела, попадащи на територията на община Златоград

Описание на водното тяло	Код	Код на типа	Биологични и показатели	Физико-химич. показат.	Екологич. състояние/ потенциал	Изместващи показат.
Река Неделинска (Узундере) - ляв приток на река Върбица	BG3AR400R016	R14	добро		добро	
Извор на река Върбица до град Златоград	BG3AR400R017	R14	умерено	умерено	умерено	Макрозообентос, електропроводим. Mn, Cu, Zn
Река Арда от Сивинска до Рудозем	BG3AR900R045	R3	умерено	добро	умерено	Макрозообентос
Река Върбица и притоците от град Златоград до устие	BG3AR400R074	R14	добро	добро	добро	
Река Маданска река	BG3AR900R034	R3	умерено	умерено	умерено	Макрозообентос, NO ₃ , PO ₄ , Mn, Zn
Река Аламовска река	BG3AR400R018	R14	добро		добро	

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Съгласно Регионалния доклад за състоянието на околната среда за 2017 година на РИОСВ- Смолян, на територията на община Златоград има участък с лошо състояние на водните тела - Извор на река Върбица до град Златоград –лошо химично и умерено екологично състояние, като основени емитери са Ермореченската обогатителна фабрика и хвостохранилище „Ерма река”, стопанисвани от „Горубсо-Златоград” - гр.Златоград, както и изтичане на руднични води от рудник „Южна Петровица” и други изоставени рудници в района. В пунктовете на река Ерма преди хвостохранилище „Ерма река” и река Върбица, преди град Златоград, се констатира превишаване на стандартите за качество за добро състояние по макрозообентос, електропроводимост, манган, мед, цинк, кадмий, олово, никел и цианиди-свободни.

Средногодишните стойности за 2017 г. в пункта на река Върбица преди град Златоград, по показатели са: за манган - 410 µg/l, при стандарт за качеството на околната среда(СКОС) 50 µg/l; цинк - 463 µg/l, при стандарт за качеството на околната среда /СКОС/ 50 µg/l; кадмий - 2,45 µg/l, при стандарт за качеството на околната среда 0,25 µg/l; олово – 1,36 µg/l, при стандарт за качеството на околната среда 1,2 µg/l.

През 2017 г. в БДИБР са постъпили няколко сигнала за инцидентно изтичане на води от хвостохранилище „Ерма река” и опасност от замърсяване на повърхностните и подземни води от водосбора на р. Върбица. При проведени водонабирания от р. Ерма и р. Върбица са установени завишени стойности над стандартите за качеството на околната среда по показатели манган, желязо, кадмий, цинк и цианиди свободни.

Пречиствателната станция за отпадъчни води на град Златоград е изградена и е оразмерена за 9 913 жители, като е реализиран само първия етап. Според заключенията на „В и К“ ЕООД - гр. Смолян работи нормално и стойностите на показателите са в нормите за категорията на водоприемника. Поради факта, че висок процент от населението не е обхванато от канализация, натоварването е на около 50% от предвиденото.

На устройваната територията няма данни за замърсяване от точкови индустриални емитери и за потенциално повлияни участъци от дифузно замърсяване от селскостопански източници. Степента на ерозия на повърхностните водни тела на територията на община Златоград, е определена като много силна.

3.2.2. Подземни води

Съществено значение за питейното водоснабдяване имат подземните води, акумулирани в разнообразните скални формации, изграждащи тази част от Родопския масив. Изследваната територия попада в Рило-Родопската хидрогеоложка област, Централнородопски район (фиг.3.2.2.1).

На територията на общината е идентифицирано едно подземно водно тяло - BG3G000PtPg049 – Пукнатинни води - Източно Родопски комплекс, които частично са разположени в тази територия в различните водоносни хоризонти.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Разположено е в южната част на Източнобеломорски басейн, обхваща палеогенските отложения. Обхваща площ от 6593,09 км². Типът на водоносния хоризонт е безнапорен и е изграден от риолити, андезити, пирокластични риодацити, туфи, туфити, туфозни пясъчници и алевролити, варовици- кавернозни, варовити пясъчници, мергели, конгломерати, пясъчници, глини, гнайсошисти, гранитизирани гнайси, гранитогнайси, гнайси, мигматити, шисти амфиболити, мрамори, калкошисти.



Фигура 3.2.2.1.Хидрогеолошко райониране на България(по програмата за мониторинг на подземните води, МОСВ)

От програмата за контролен и оперативен мониторинг на химичното състояние на подземните води на БД „ИБР“ на територията на община Златоград е определен един пункт: Европейски код на пункта - BG3G0000ARTMP101; Населено място–село Ерма река; Име на пункт по басейнова дирекция - Ерма река, Извор "Главата", ВиК Смолян; Географска дължина - 24.96590; Географска ширина - 41.41860;. Пунктът се ползва и по програмата за мониторинг на количественото състояние на подземни води в източнобеломорски район. Химическото състояние на BG3G000PtPg049 Пунктатинни води - Източно Родопски комплекс е добро.

Най-значимото находище на гореща минерална вода е в землището на село Ерма река. Собствеността му е общинска и заема площ от 30 км². Няма естествен излаз на територията на България и добивът на термални води може да се реализира с помпи, имащи напор не по-малко от 160-200 м.

3.2.3. Зони за защита на водите

От Регистъра на питейните подземни водни тела в Източнобеломорски район, като зони за защита на водите на територията на община Златоград е определено едно водно тяло:Пунктатинни води - Източно Родопски комплекс, с код BG3G000PtPg049 и код на зона за защита на водите BG3DGW000PtPg049. На територията на общината няма данни за учредени Санитарно-охранителни зони за питейно-битово водоснабдяване.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Районът не попада в уязвима зона съгласно ДИРЕКТИВА 91/676/ЕИО.

Повърхностните водни тела на територията на община Златоград, попадащи в зона за защита на водите по Натура 2000 Циганско градище с код BG0000372 са: BG3AR400R017, BG3AR400R018, BG3AR900R034 и BG3AR900R045;

3.2.4. Водоснабдяване на територията и съществуващ начин на третиране на отпадъчните води

Законът за водите урежда обществените отношения, свързани с управлението на водите на територията на Република България, като общонационален неделим природен ресурс и собствеността на водностопанските системи и съоръжения.

3.2.4.1. Водоснабдяване

Всички населени места от общината са водоснабдени, но „В и К” оперира водоснабдителните системи в град Златоград и селата Старцево, Ерма река и Долен. Останалите села са захранени от собствени водоизточници. При по-продължителни засушавания, режим на водоснабдяването има в селата Ерма река и Долен. Съществуващата водопроводна мрежа е с тръби от различен вид и диаметър - етернитови, стоманени, полиетиленови. Преобладават етернитовите (азбестоциментови) тръби, които са амортизирани, ненадеждни и морално остарели. Те водят до чести аварии и до значителни загуби на питейна вода, както и на влошаване на нейните хигиенни характеристики. Това е основна причина загубите на води да са високи-над 50% за общината. Частичната подмяна на вътрешната водопроводна мрежа на града и селата с нови полиетиленови тръби е извършена през последните години чрез реализирани инвестиции от страна на дружеството и на общината, водеща до намаляване на загубите и подобряване на хигиената на водоснабдяването. Необходимо е да се извърши:

- реконструкция на външната водопроводна мрежа – подмяна на съществуващите силно амортизирани водопроводи с нови;
- подмяна на селищните водопроводни системи с цел намаляване на аварията и течовете;
- реконструкция и модернизация на съществуващите водоеми и помпени станции;
- изграждане на алтернативни водоизточници, с цел предотвратяване на режимно водоподаване при продължително засушаване;
- да се предвидят съвременни съоръжение за дезинфекция с автоматизация;
- да се предвиди учредяване и изграждане на санитарно-охранителни зони на водоизточниците без СОЗ по Наредба №3 на МОСВ, МЗ и МРРБ за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- повишаване на енергийната ефективност;

Със Заповед №ОК-03-02-398/05.12.2017 г. на Областен управител – Смолян е свикана междуведомствена комисия за оглед на ХХ „Ерма река“, като е съставен протокол от срещата. Част от мерките за подобряване на п.б. водоснабдяване на гр. Златоград са:

- Прединвестиционно проучване за изграждане на пречиствателна станция за питейна вода в гр. Златоград и изграждането им при необходимост.
- Прединвестиционно проучване за алтернативно водоснабдяване на гр. Златоград.

Във тази връзка община Златоград е изготвила техническо задание за изготвяне на предпроектно проучване относно: „Прединвестиционни проучвания за водоснабдяването на град Златоград и изграждане на пречиствателна станция за питейна вода“, с основание и цели:

- Водоснабдителна система за питейно-битови нужди на населението на град Златоград и село Старцево, както и оценка качеството на водата, подаваща се за потребление от населението, както и възможност за нейното пречистване чрез пречиствателна станция.
- Проучване на възможността за алтернативно водоснабдяване на град Златоград и село Старцево от нови водоизточници.
- Осигуряване на възможност за ползване на качествена вода за питейно-битови нужди в гр. Златоград.

Община Златоград има сключен договор за изготвяне на предпроектното проучване с „БИ ЕНД ДЖЕЙ ГРУП“ гр. София със срок на изпълнение предмета на договора 30,10,2018 г.

Таблица 3.2.4.1. Воден баланс.

№	нас.място	жители	qn	Q ср			Загуби 20%			Кдн	Кчас	Q макс.д		Q макс.ч		
				л/д	м3/д	л/с	л/д	м3/д	л/с			м3/д	л/с	м3/д	м3/ч	л/с
1	гр. Златоград	6753	150	1012950	1013	11.72	202590	202.59	2.34	1.5	2.0	1722	19.93	2228.5	92.85	25.79
2	с.Аламовци	268	150	40200	40.2	0.47	8040	8.04	0.09	1.5	2.0	68.34	0.79	88.44	3.69	1.02
3	с.Долен	1167	150	175050	175.05	2.03	35010	35.01	0.41	1.5	2.0	297.59	3.44	385.11	16.05	4.46
4	с.Ерма река	824	150	123600	123.6	1.43	24720	24.72	0.29	1.5	2.0	210.12	2.43	271.92	11.33	3.15
5	с.Кушла	47	150	7050	7.05	0.08	1410	1.41	0.02	1.5	2.0	11.985	0.14	15.51	0.65	0.18
6	с.Пресока	44	150	6600	6.6	0.08	1320	1.32	0.02	1.5	2.0	11.22	0.13	14.52	0.61	0.17
7	с.Старцево	2124	150	318600	318.6	3.69	63720	63.72	0.74	1.5	2.0	541.62	6.27	700.92	29.21	8.11
8	с.Страшимир	78	150	11700	11.7	0.14	2340	2.34	0.03	1.5	2.0	19.89	0.23	25.74	1.07	0.30
9	с.Фабрика	1	150	150	0.15	0.00	30	0.03	0.00	1.5	2.0	0.255	0.00	0.33	0.01	0.00
10	с.Цацаровци	88	150	13200	13.2	0.15	2640	2.64	0.03	1.5	2.0	22.44	0.26	29.04	1.21	0.34

Спазвайки изискванията на Наредба №2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителните системи от 2005 г., за Община Златоград са приети следните :

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- водоснабдителна норма $q=150$ л/ж/ден
- коефициент на денонощна неравномерност - $K1 = 1,50$
- коефициент на часова неравномерност – $K2 = 2,0$

Необходимите водни количества за населените места на територията на община Златоград могат да се подсигурят от съществуващите и експлоатирани в момента водоизточници, при така представените данни. За целта е необходимо загубите във водопреодната система да се сведат под 20 %.

Необходимият обем вода за питейно-битови нужди, за производствени и за противопожарни нужди се съхранява във водоеми.

3.2.4.2. Канализационна мрежа

Замърсяването се причинява от локални източници на отпадъчни води:

- битови отпадъчни води от населените места, които директно или индиректно, без необходимата степен на пречистване се заустват в повърхностни или подземни водни тела;

- отпадъчни води от производствени обекти;

- отпадъчни води, които се формират от селскостопански обекти.

Строителството на канализационната мрежа в Златоград започва през 1962-1963 година и продължава на етапи. Изградени са и функционират 22 км мрежа, при необходимите – 36 км. Основните проблеми на канализационната система са свързани с големия повърхностен отток към града, който е с голяма скорост и с много голям твърд отток. Липсата на охранителни канавки вкарва в улиците на града много пясък и глина.

Състоянието на канализационната мрежа по останалите населени места е още по-тревожно. В село Старцево общата дължина на построената мрежа е 2 962 м, а е нужно да се изградят още 5 738 м. Частично изграждане на колектори има само в селата Долен и Ерма река. Не са изградени пречиствателни станции. В останалите населени места няма изградена канализационна мрежа и отпадъчните води не се събират и пречистват.

3.2.4.3. Пречистване на битови отпадъчни води от населени места в община Златоград

Пречиствателната станция за отпадъчни води на град Златоград е изградена по технологична схема за механично и пълно биологично пречистване на отпадъчните води в биобасейни, оразмерени за работа на режим на „продължителна аерация“. Според заключенията на „В и К“ ЕООД – гр. Смолян, ПСОВ работи нормално и стойностите на показателите са в нормите, за категорията на водоприемника. Поради факта, че висок процент от населението не е обхванато от канализация, натоварването е на около 50 % от предвиденото. Съгласно Регионалния доклад за състоянието на околната среда през 2016 година на РИОСВ-Смолян, състоянието на съоръженията е много добро и пречиствателната станция показва много добър пречиствателен ефект.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Със Заповед №194/15.05.2009 г. на Кмета на община Златоград е одобрен Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за поземлен имот № 4146 /пасище/, местност „Гурово”, землище на с. Старцево – за пречиствателна станция за отпадъчни води.

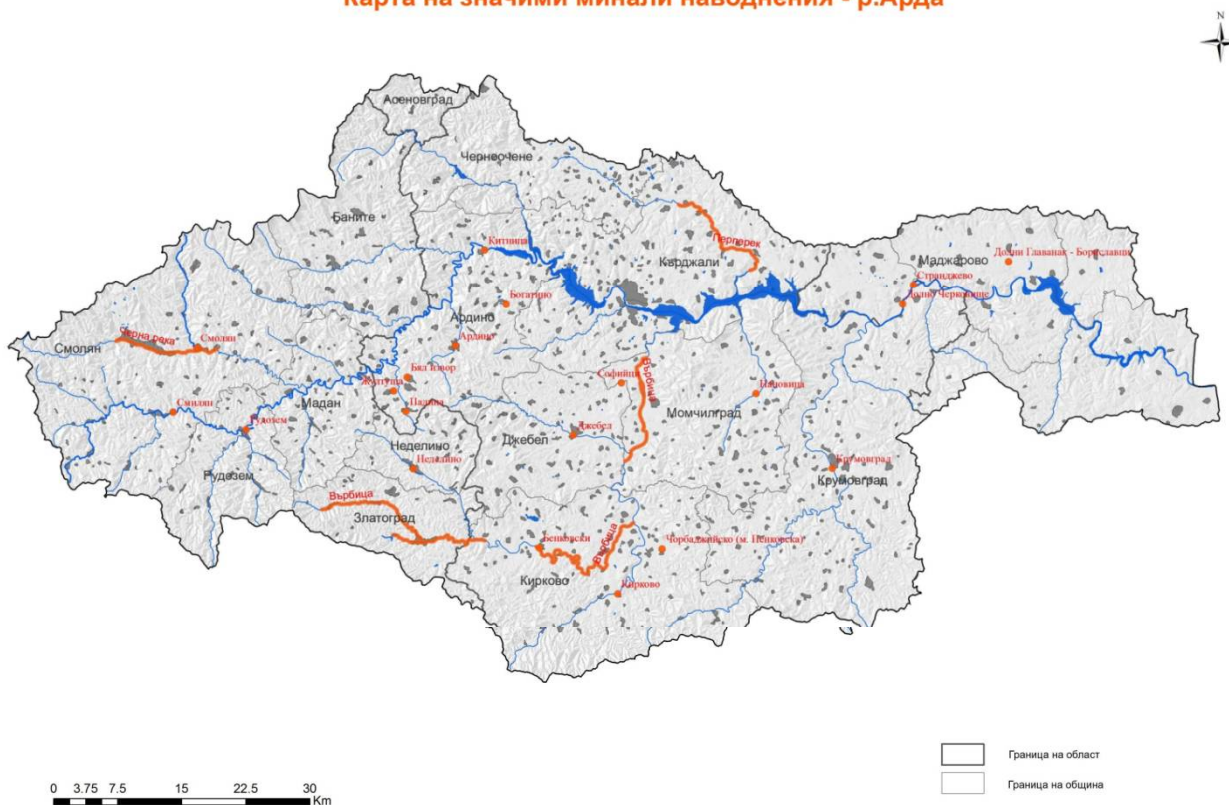
3.2.4.4. Хвостохранилище „Ерма река”

Отстои на 8 км от Златоград и на 5 км от село Ерма река. Стената му прегражда река Ерма на двеста метра от вливането и в Голяма река. Хвостът от флотационната фабрика се изпуска директно в реката, която го транспортира до опашката на хвостохранилището и от там започва неговото отлагане с естествено придвижване към района на стената. За пречистване на водата през стената се поддържа утаечно езеро. Отчита се, че ХХ има добър пречиствателен ефект, но река Върбица, преди Ерма река до пункт на река Върбица след стената на хвостохранилище „Ерма река”, е силно замърсена, вследствие изпускането на руднични води. Преди град Златоград водите се променят до средно замърсени. Рудничните води са замърсени и от йони на тежки метали.

3.2.5. Оценка на риска от наводнения

Обстановката, която води до наводнения, се свързва с обилни валежи, в случая най-обилни в края на зимата. В последните години две са по-значимите наводнения със сериозни материални щети и човешки жертви (фиг.3.2.5.1.).

Карта на значими минали наводнения - р.Арда

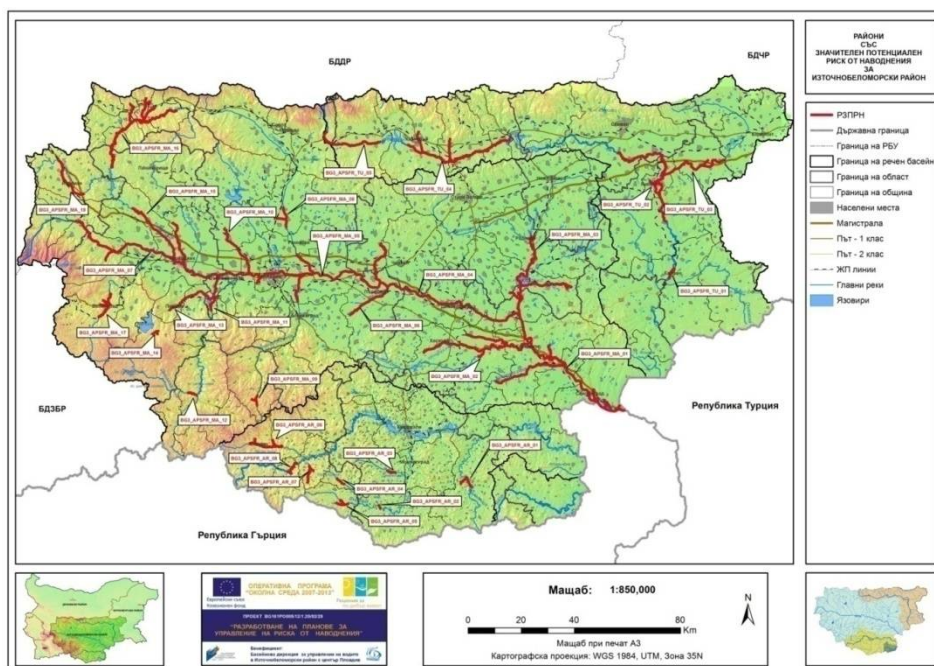


Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Фигура 3.2.5.1.Карта на значими минали наводнения в басейна на река Арда (по ПУРН 2016 - 2021 г.)

Хидротехническите съоръжения имат висок потенциал за предпазване от наводнения, но и са причина за настъпването на подобни природни бедствия. На река Малка е изграден язовир „Златоград“ с цел подаване на вода за производствените нужди на „ГОРУБСО-Златоград“ АД, а на река Голяма се намира хвостохранилище „Ерма река“. Те изравняват естествения отток, задържайки голяма част от обема на протичащите високи вълни. За да имат предпазваща роля, в съоръженията трябва да се поддържат свободни обеми за поемане на високи вълни. Но при запълване на водохранилищата се увеличава риска от преливане.

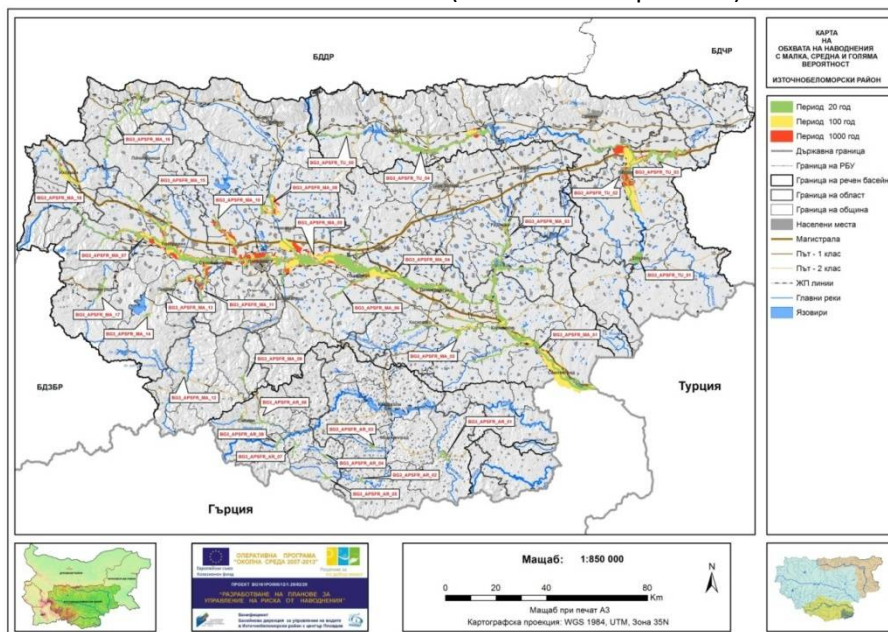
Територията на община Златоград е в район със значителен потенциален риск от наводнения РЗПРН с Код на РЗПРН - BG3_APSFR_AR_05; име р.Върбица – Златоград; Дължина, км – 8; Поречие – Арда; Водно тяло - BG3AR400R014, BG3AR400R017, BG3AR400R018; Населено място – Златоград; Степен на риск – високпо ПУРН 2016 - 2021 г.. (Фиг. 3.2.5.2.)



Фигура 3.2.5.2.Карта на райони със значителен потенциален риск от наводнения (по ПУРН 2016 - 2021 г.)

БДИБР – Пловдив е разработила детайлен модел за управление на риска при възникване на наводнения. Оценката на рисковите фактори за поречието на Върбица на територията на община Златоград отчита сравнително висок риск от наводнения (Фиг. 3.2.5.3.). Съчетано с негативната значимост на климатичните промени допълнително се увеличава шанса от 5 до 10% на честотата от поява на високи води. Тези анализи трябва да се вземат предвид при мероприятия, свързани с управление на риска от възникване на природни бедствия.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)



Фигура 3.2.5.3. Карта на райони под заплаха от наводнения (по ПУРН 2016 - 2021 г.)

По-важните мерки за намаляване на риска от наводнения на територията на община Златоград са:

- Почистване коритата на реките от наноси и растителност;
- Залесяване с подходящи дървесни видове на бреговете и заливаемите тераси;
- Забрана за голи сечи във вододайните зони, с последващо изкуствено възобновяване, с изключение на акация и топола;
- Ограничаване и/или недопускане на нови негативни промени в хидрологичните особености на водните тела, резултат от изграждане на нови ВЕЦ, баластриери и други дейности, водещи до негативни промени в хидрологията на реките;
- Изграждане на защитни стени и диги, поддържане и надграждане на съществуващите;
- Отстраняване на локални щети по бреговете от наводнения за посрещане на евентуално нова висока вълна;
- Оценка на щетите по сгради и инфраструктура;
- Разработване на общински програми за намаляване на риска от наводнения;
- Система за ранно предупреждение чрез краткосрочни метеорологични прогнози;
- Сгъстяване и модернизиране на мрежата на метеорологичен и хидрометричен мониторинг;

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- Създаване на точен дигитален модел на релефа чрез заснемане на речните легла с оглед ранно предупреждение;
- Картиране на наводняемите зони с оглед изготвянето на планове при извънредни ситуации;
- Законово и нормативно регламентиране на правила и забрани за строителство в наводняемите зони.

3.2.6. Цели и мерки за повърхностни и подземни води и зони за защита

Таблица 3.2.6.1. Цели за опазване на околната среда за екологично състояние на повърхностни водни тела на територията на община Златоград

Описание на водното тяло	Код	Типология	Екологично състояние	Цел за екологично състояние
Река Неделинска (Узундере) - ляв приток на река Върбица	BG3AR400R016	R14	добро	Опазване на доброто състояние и предотвратяване на влошаването
Извор на река Върбица до град Златоград	BG3AR400R017	R14	умерено	По-малко строга цел по макрозообентос, електропроводимост, Mn, Cu, Zn
Река Арда от Сивинска до Рудозем	BG3AR900R045	R3	умерено	Постигане на добро състояние по макрозообентос
Река Върбица и притоците от град Златоград до устие	BG3AR400R074	R14	добро	Опазване на доброто състояние и предотвратяване на влошаването
Река Маданска река	BG3AR900R034	R3	умерено	По-малко строга цел по макрозообентос, NO ₃ , PO ₄ , Mn, Zn
Река Аламовска река	BG3AR400R018	R14	добро	Опазване на доброто състояние и предотвратяване на влошаването

Таблица 3.2.6.2. Цели за опазване на околната среда за химично състояние на повърхностни водни тела на територията на община Златоград

Описание на водното тяло	Код	Типология	Химично състояние	Цел за химично състояние
Река Неделинска (Узундере) - ляв приток на река Върбица	BG3AR400R016	R14	неизвестно	Постигане на добро състояние или опазване на доброто химично състояние и предотвратяване на влошаването
Извор на река Върбица до град Златоград	BG3AR400R017	R14	лошо	Постигане на добро състояние по показател кадмий, олово и живак
Река Арда от Сивинска до Рудозем	BG3AR900R045	R3	добро	Постигане на добро състояние или опазване на доброто химично състояние и предотвратяване на влошаването

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Река Върбица и притоците от град Златоград до устие	BG3AR400R074	R14	добро	Опазване на доброто химично състояние и предотвратяване на влошаването
Река Маданска река	BG3AR900R034	R3	лошо	Постигане на добро състояние по показател кадмий, олово
Река Аламовска река	BG3AR400R018	R14	неизвестно	Постигане на добро състояние, или опазване на доброто химично състояние и предотвратяване на влошаването

Изключенията от целите за постигане на добро екологично състояние по чл.4 (4) от Рамковата директива за водите по повърхностни водни тела е ПВТ BG3AR900R034 - Маданска река, а причини са естествени условия.

Таблица 3.2.6.3. Мерки за постигане на целите по водни тела в община Златоград

Цел за водното тяло	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Отгов. за изпълн.
BG3AR400R016 - Река Неделинска (Узундере) - ляв приток на река Върбица			
Опазване на доброто състояние и предотвратяване на влошаването; опазване на доброто	Подобряване на информираността на заинтересованите страни в селското стопанство относно изискванията за постигане на добро състояние на водите	Провеждане на кампании за насърчаване отглеждането на култури, изискващи по-малко вода	МЗХ
	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела;	БД
BG3AR400R017 - Извор на река Върбица до град Златоград			
	Осигуряване събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места	Изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна мрежа за агломерации с над 2 000 е.ж.	Община
По-малко строга цел по макрозообентос, електропроводимост, Mn, Cu, Zn; Постигане на добро състояние по показател кадмий, олово и живак		Изграждане или разширение на ПСОВ до 5000 е.ж.	Община
	Намаляване на замърсяването от минни дейности	Подобряване на експлоатацията и стопанисването на хвостохранилища по отношение на управлението на водите	"Горубсо-Златоград" АД гр.Златоград
	Изпълнение на програма за собствен мониторинг на повърхностни, подземни води и отпадъчни води в района на депа за отпадъци	Собствен мониторинг на повърхностните, подземните и отпадъчните води в района на депа на опасни отпадъци и осигуряване на информация за натиска върху водите	"Горубсо-Златоград" АД гр.Златоград

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	Изграждане на съоръжения,препятстващ и разпространението на замърсители във водите	Изграждане на съоръжения препятстващи разпространението на замърсители във водите	"Горубсо-Златоград" АД
	Намаляване на замърсяването от минни дейности	Изграждане на събирателни и отводнителни системи в района на хвостохранилища и рудници с неорганизиран емисии	"Горубсо-Златоград" АД гр.Златоград
	Подобряване на информираността на заинтересованите страни в селското стопанство относно изискванията за постигане на добро състояние на водите	Провеждане на кампании за насърчаване отглеждането на култури, изискващи по-малко вода	МЗХ
	Изпълнение на собствен мониторинг на повърхностните, подземните и отпадъчните води в района на депа на опасни отпадъци и осигуряване на информация за натиска върху водите	Изпълнение на програма за собствен мониторинг на повърхностни отпадъчни води в района на рудници, хвостохранилища и хвостопроводи	"Горубсо-Златоград" АД гр.Златоград
По-малко строга цел по макрозообентос, електропроводимост, Mn, Cu, Zn;Постигане на добро състояние по показател кадмий, олово и живак	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Изграждане на съоръжения за осигуряване на непрекъснатостта на реката -рибни проходи,байпаси ...	собствен ик на съоръжението
	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Изграждане на съоръжения за осигуряване на непрекъснатостта на реката (рибни проходи, байпаси...)	собствен ик на съоръжението
	Изменение/ прекратяване на разрешителни за заустване на отпадъчни води, в резултат от преразглеждането им.	Изменение/прекратяване на разрешителни за заустване на производствени отпадъчни води, в резултат от преразглеждането им.	БДИБР
BG3AR900R045 - Река Арда от Сивинска до Рудозем			
Постигане на добро състояние по макрозообентос; Опазване на доброто химично състояние и предотвратяване влошаване	Изменение или прекратяване на разрешителни за заустване на отпадъчни води, в резултат от преразглеждането им.	Изменение или прекратяване на разрешителни за заустване на производствени отпадъчни води, в резултат от преразглеждането им.	БДИБР
BG3AR400R074 Река Върбица и притоците от град Златоград до устие			
Опазване доброто с-ние и предотвратяване влошаването; Опазване на доброто хим.състояние и предотвратяване на влошаването	Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места	Изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна мрежа за агломерации с над 2 000 е.ж.	Община
Опазване на доброто състояние и предотвратяване на влошаването; Опазване	Подобряване на хидроморфологичното състояние на реките	Забрана за нови инвестиционни намерения, свързани с изграждането на хидротехн.съоръжения и	БДИБР

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

доброто хим.състояние и предотвратяване влошаването		изземане на наносни отложения с изключение на съоръженията за защита на населението от наводнения	
Опазване на доброто състояние и предотвратяване на влошаването; Опазване на доброто хим.състояние и предотвратяване на влошаването	Предотвратяване на влошаването на с-ето на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела;	БДИБР
	Подобряване на информираността на заинтересованите страни в селското стопанство, за изискванията за постигане на добро състояние на водите	Провеждане на кампании за насърчаване отглеждането на култури, изискващи по-малко вода	МЗХ
BG3AR900R034 - Река Маданска река			
По-малко строга цел по макрозообентос, NO3, PO4, Mn, Zn; Постигане на добро състояние по показател кадмий, олово	Изменение, или прекратяване на разрешителни за заустване на отпадъчни води, в резултат от преразглеждането им.	Изменение или прекратяване на разрешителни за заустване на производствени отпадъчни води, в резултат от преразглеждането им.	БДИБР
	Проучване за установяване на замърсяване на повърхностни и подземни води	Провеждане на мониторинг за установяване въздействието на минната дейност върху повърхностни и подземни води	БДИБР
BG3AR400R018 - Река Аламовска река			
Опазване на добро състояние и предотвратяване на влошаването; Опазване на доброто хим. състояние и предотвратяване на влошаването	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела;	БДИБР
	Опазване на повърхностните води предназначени за питейно-битово водоснабдяване	Забрана за сечи, с изкл. на санитарни и отгледни сечи, във водосбора на водохващанията от повърхностни води, предназначени за питейно битово водоснабдяване	Държавна агенция по горите (ДАГ) РИОСВ - Смолян МОСВ

3.2.6.2. Подземни води

Определените цели за опазване на околната среда за ПВТ - BG3G000PtPg049 с име-Пукнатинни води-Източно Родопски комплекс са опазване на доброто химично състояние и предотвратяване на влошаването. По-важни мерки за постигане на целите са преобразуване на обработваеми площи във временни ливади; подобряване практиките за торене; приваждане на животновъдните ферми към изискванията, прилагане на добрите земеделски практики; събиране на актуална информация за местоположението и текущото състояние на складове за пестициди; събиране на информация за нерагламентираните сметища; мерки за забрани и ограничения в защитени и незащитени подземни водни тела; учредяване и изграждане на СОЗ.

3.3. Земни недра и минерално разнообразие

Родопите са изградени от стари архайски и протерозойски метаморфни скали – гнайси, шисти, мрамори и други, в сред които са вместили серпентинити, гранити и други интрузиви. В обхвата на ОУП коренните скали са представени от мигматизирани биотитови и амфибол-биотитови гнайси с прослойки от биотитови гнайсошисти, левкократни мусковитови гнайси, мраморит и амфиболити. Припокрити са с кватернерни делувиални отложения, изградени от глини, песъчливи глини, глинести пясъци, чакъли и валуни от коренната скала, споени с глинесто-песъчлив запълнител.

3.4. Почви и земеползване

Почвено-географското райониране на България (по Нинов, 1997) поставя територията на общината в Средиземноморската почвена област, Балканско-средиземноморска почвена подобласт, Западнородопска провинция (фигури 3.4.1. , 3.4.3.).



Фигура 3.4.1. Почвено-географското райониране на България (по Нинов, 1997)

Характерни са метаморфните почви (ненаситени и наситени кафяви планинско-горски почви, канелени). Срещат се плитки почви (ранкери, рендзини), а ограничено и червеноцветни лесивирани, землисти торфени и богати наносни почви.

В Общинския план за развитие, за почвите, в устройваната територия са определени 4 типа, но основно като канелени горски излужени (фиг. 3.4.2).



Фиг. 23. Почви

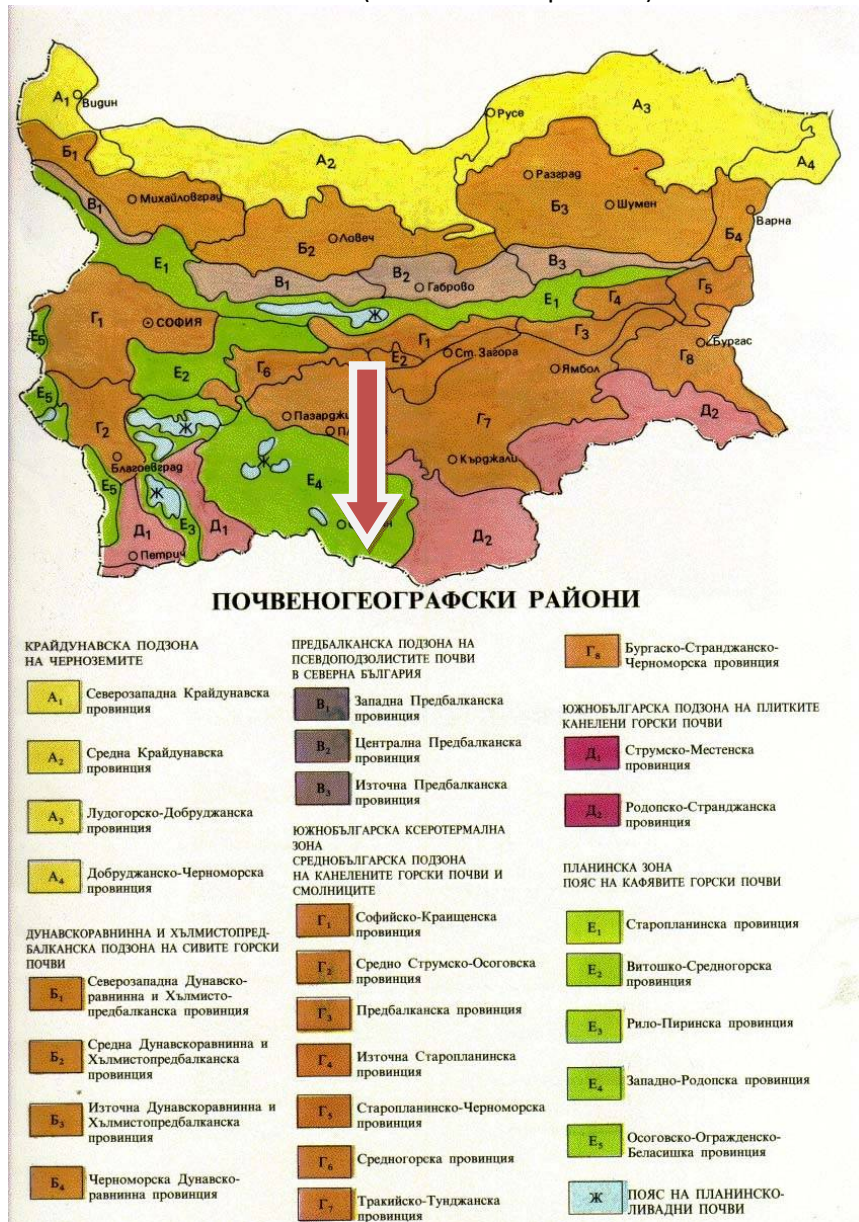


Фигура. 3.4.2. Основни почвени типове в България (по А.Иванов, 2015)

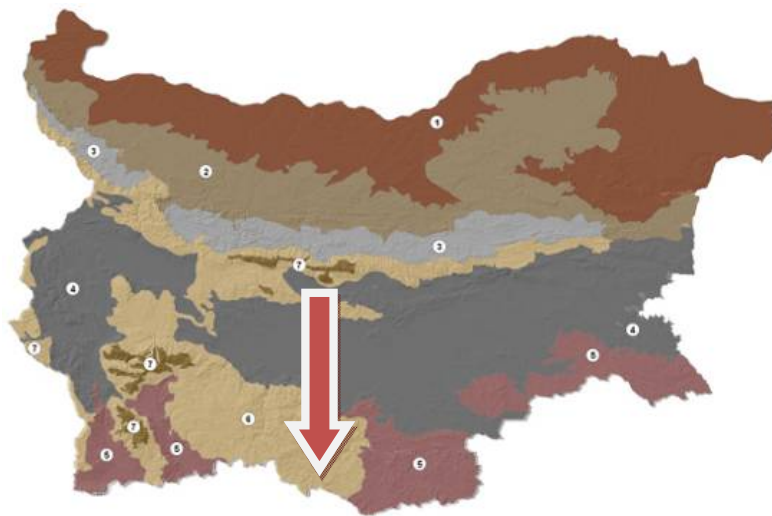
- ❖ **Канелените горски почви. (Хромови камбисоли по класификацията на ФАО)** са върху равнини, хълмисти и полупланински терени, които са добре отводнени.
- ❖ **Канелени горски излужени почви** са развити върху карбонатна основа и се характеризират с плитък профил, малка мощност, плътен строеж. По механичен състав са леко до тежко глинести с хумусно съдържание (3-5%).
- ❖ **Плитките и неразвити почви**, така ясно изразени при наклонените и разчленени терени, също заемат голяма част от територията на общината, като се характеризират като бедни на органично вещество и с ниско естествено плодородие.
- ❖ **Хумусно-карбонатните почви** са по-малко разпространени. Образувани са върху карбонатна скална основа. Характеризират се с добре оформен хумусен хоризонт и съдържание на хумус от 3 до 7 %.
- ❖ **Алувиално-ливадни почви (наносни)** спадат към азонални типове и са разпространени върху заливната и първата надзаливна речна тераса, край по-големите български реки.
- ❖ **Алувиални и алувиално-делувиални почви** в устройваната територия са разположени в долината на река Върбица и притоците. Характеризират се с дебел хумусен хоризонт, като ежегодно се натрупват минерални вещества в почвените хоризонти.

По агроекологичното деление на страната, община Златоград попада в района /почвено-географска зона/ на кафявите планински горски почви (фиг.3.4.4.) Съгласно „Стратегия за развитие на област Смолян 2014-2020”, териториалната структура на община Златоград, с обща площ 171537 дка, включва земеделски територии - 33 398 дка; горски територии - 128 819 дка; населени места /урбанизирани територии - 4 655 дка; водни площи - 1 856 дка и територии за добив на полезни изкопаеми - 2 353 дка.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)



Фигура 3.4.3. Почвеногеографски райони в България



Фигура 3.4.4. Агроекологичното райониране на страната -седем основни почвено-географски зони

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

В резултат на дългогодишен добив и преработка на оловно-цинковите руди в района, са налице локално замърсяване с тежки метали и обширни територии с нарушена почвена покривка. Предварителният проект за ОУП предвижда 17,61 ха (0,10 % от територията на общината) терени „за възстановяване и рекултивация”.

Данните в годишните доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ – Смолян не сочат за установени наднормени стойности от замърсяване на почвата с тежки метали и металоиди. От програмата за почвен мониторинг I-во ниво през последните години се налага тенденция за намаляване на замърсяването на почвите.

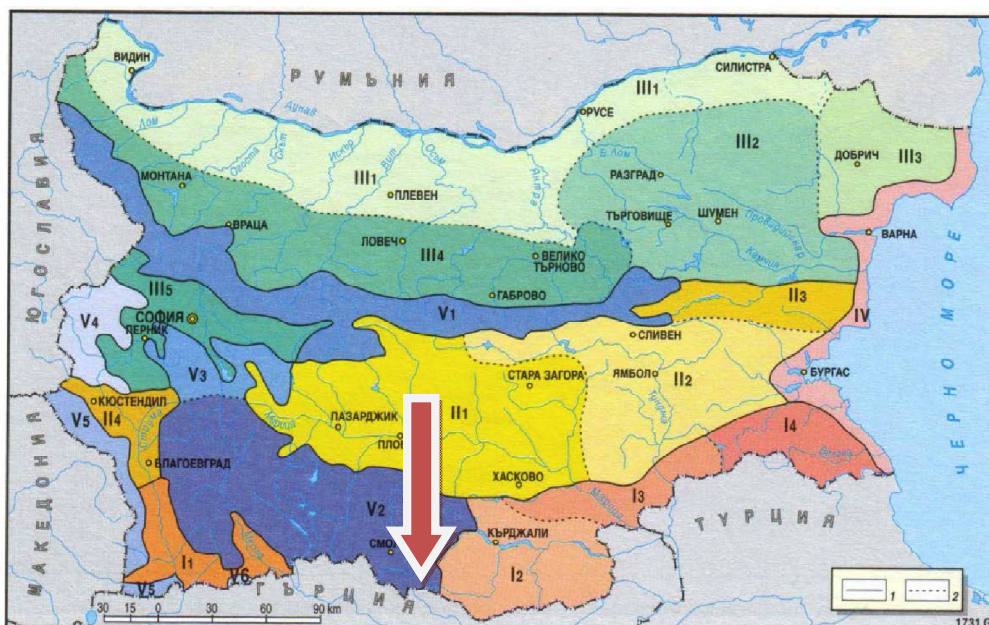
Няма данни за замърсяване с препарати за растителна защита. Липсват данни за големи площи, замърсени с вредни вещества или отпадъци. Получават се малки локални замърсявания, главно с органични остатъци, при преработката на земеделска продукция; строителни отпадъци, изхвърляни нерегламентирано и битови – около населените места и крайпътните пространства.

Съществуват проблеми по отношение на почвената ерозия – прояви на изнасяне на почвена покривка, свлачища и срутища. Проблем е наличието на територии с нарушена почвена покривка, в резултат на рудодобив и големите количества валежи, довели до изнасяне на почвената покривка.

3.5. Биологично разнообразие, елементи на Националната екологична мрежа

3.5.1. Растителен свят. Биогеографска характеристика.

Изследваният район попада в Планинския биогеографски район, Рило-Родопски подрайон /Бл. Груев, Б. Кузманов; 1994/(Фиг.3.5.1.).



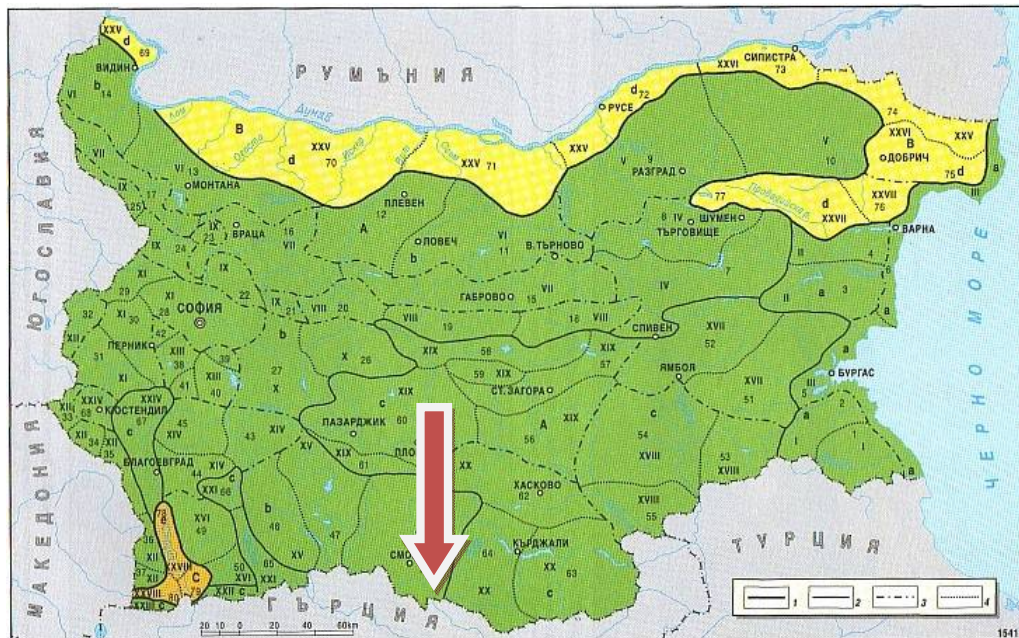
Фиг. 7.8. Биогеографски райони и подрайони (по Груев, 1988).

- 1 – граница на район; 2 – граница на подрайон.
- I – Южнобългарски район: I1 – Струмско-Местенски подрайон; I2 – Източнородопски подрайон; I3 – Долномаришко-Долнотунджански подрайон; I4 – Странджански подрайон;
- II – Среднобългарски район: II1 – подрайон на Горнотракийската низина; II2 – подрайон на Тунджанската хълмиста низина; II3 – Източностароплински подрайон; II4 – Горнострумски подрайон;
- III – Севернобългарски район: III1 – Дунавски подрайон; III2 – Лудогорски подрайон; III3 – Добруджански подрайон; III4 – Предбалкански подрайон; III5 – Софийско-Радомирски подрайон;
- IV – Черноморски район;
- V – Планински район: V1 – Стероплински подрайон; V2 – Рило-Родопски подрайон; V3 – Витошко-Ихтимански подрайон; V4 – Крайщенско-Конявски подрайон; V5 – Витошко-Ихтимански подрайон; V6 – подрайон на Славянка.

Фигура 3.5.1. Биогеографски райони и подрайони /Бл. Груев, Б. Кузманов; 1994/

3.5.2. Растителен свят. Характеристика на състоянието

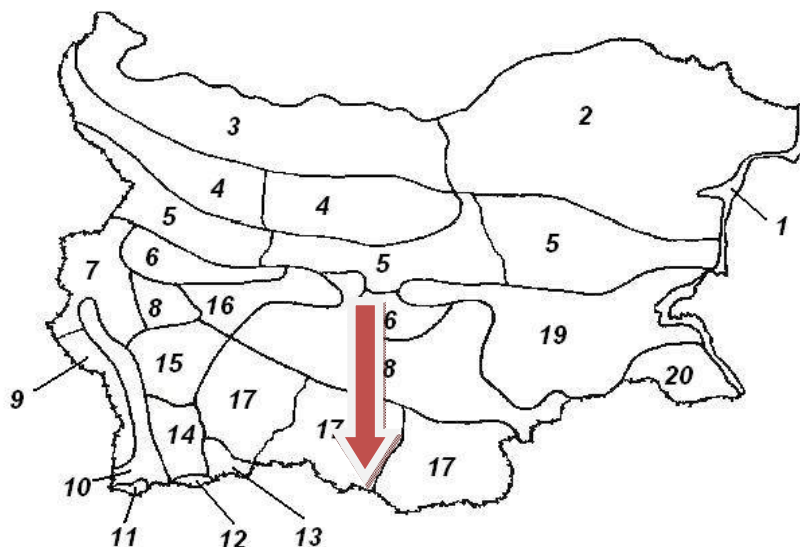
Съгласно геоботаническото райониране на България (по Бондев, 1997) територията на община Златоград попада в Илирийска (Балканска) провинция. Родопски окръг (фиг. 3.5.2.1.). Тук се срещат 90 вида балкански ендемити (58 вида илирийски и 32 вида македоно-тракийски флорни елементи).



Геоботаническо райониране (по Бондев, 1997).
1 – области (А, В, С); 2 – провинции (а, б, с, д, е); 3 – окръзи (I-XXVIII); 4 – райони (1-80).

Фигура 3.5.2.1. Геоботаническо райониране на България по Бондев, 1997

За целите на флористичните изследвания (таксономичен състав и разпространение на таксоните) България е разделена на 20 флористични района и 14 подрайона (Йорданов, 1966: Карта на флористичните райони), чиито граници приблизително следват техните географски и фитогеографски граници. Общината попада във флористичен район Родопи, подрайон Средни Родопи (фиг.3.5.2.2.).



Фигура.3.5.2.2.Карта на флористичните райони в България

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Характерът на територията определя доминацията на горски територии, които заемат 14380,00 ха или 80,70 % от територията на община Златоград.

Таблица 3.5.2.1. Горски територии в община Златоград, по землища, към 31.12.2015

Населено място	Обща площ (ха)	В това число		
		Залесена площ (ха)	Незалесена площ (ха)	Недървопроизв. площ (ха)
гр. Златоград	5 380,1	5 171,9	3,2	205,0
с. Аламовци	1 657,7	1575,9	0,5	81,3
с. Долен	1 455,6	1382,5	3,0	70,1
с. Ерма река	2 511,9	2293	1,6	217,3
с. Кушла	1 043,0	924,8	9,9	108,3
с. Пресока	Към землищена с. Старцево			
с. Старцево	1 189,9	1126,8	2,6	60,5
с. Страшимир	301,0	257,3	43,7	
с. Цацаровци	589,8	552,8	1,7	35,3
	14 129	13 285,0	48	821,5

Таблица 3.5.2.2. Разпределението на горските територии по видове гори

Вид на горите	Площ на горските територии (ха)
Иглолистни гори	6 641,2
Широколистни гори - общо	7487,8
високостъблени	2 435,7
издънкови за превръщане	4 465,9
нискостъблени	586,2

Общото санитарно състояние на горите е добро.

Съставът на тревния етаж в горите е в зависимост от техният характер. Някои от растителните видове се използват като лечебни, като голяма част от широко разпространените видове са включени в приложението на Закона за лечебните растения.

Установени са 14 природни местообитания, включени в Приложение №1 на Директива 92/43/ЕИО и Приложение №1 на ЗБР, представени в табл. 3.5.2.

Таблица 3.5.2. Установени в община Златоград природни местообитания, включени в Приложение №1 на Директива 92/43/ЕИО и Приложение №1 на ЗБР

код	местообитание
5210	Храсталаци с <i>Juniperus spp</i>
6430	Хидрофилни съобщества от високи тревы в равнините и в планинския до алпийския пояс
6520	Планински сенокосни ливади
8230	Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите <i>Sedo-Scleranthion</i> или <i>Sedo albi-Veronicion dillenii</i>
9110	Букови гори от типа <i>Luzulo-Fagetum</i>
9130	Букови гори от типа <i>Asperulo-Fagetum</i>
9170	Дъбово-габърви гори от типа <i>Galio-Carpinetum</i>
91M0	Балкано-панонски церово-горунови гори
91W0	Мизийски букови гори

3.5.3.Гъби. Стопански значимите видов с най-голямо значение са пачи крак, различните видове манатарки, масловки, печурки, рижика ...Отровни видове са бяла мухоморка дяволска гъба дипленка бясна гъба ..

3.5.4. Животински свят. Характеристика на състоянието

Безгръбначната фауна е най-богата с много ендемичните видове и подвидове на биогеографския подрайон (по Груев и Кузманов, 1994). Установени или вероятни видове, включени в Приложение 2 на Директива 92/43/ЕИО са ручеен рак (*Austropotamobius torrentium*), обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), буков сечко (*Morimus funereus*), бръмбар рогач (*Lucanus cervus*) и алпийска розалия (*Rosalia alpina*).

Ихтиофауната е свързана с реките Върбица, Аламовска, Неделинска, Голяма, Малка, язовир "Златоград" и микроязовир "Хасидере". По литературни данни в река Арда и притоците ѝ, сред които и Върбица, са установени 16 вида риби. Видовото богатство на херпетофауната е представено от поне 11 вида земноводни и 15 вида влечуги.

Таблица 3.5.4.1. Състави природозащитен статус на установените и вероятни видове земноводни и влечуги

СЕМЕЙСТВО	ВИД	INDEX LATINUS	ПРИРОДОЗАЩИТЕН СТАТУС
КЛАС ЗЕМНОВОДНИ (AMPHIBIA)			
Саламандрови Salamandridae	обикновен тритон	<i>Lissotriton vulgaris</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III IUCN - LC
	дъждовник	<i>Salamandra salamandra</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III IUCN - LC
	южен гребенест тритон	<i>Triturus karelinii</i>	Приложение 2 и 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II IUCN-LC Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. II
Бумкови Bombinatoridae	жълтокоремна бумка	<i>Bombina variegata</i>	Приложение 2 и 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II IUCN – LC Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. II и IV
Дървесници Hylidae	жаба дървесница	<i>Hyla arborea</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II IUCN – LC Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. II и IV
Крастави жаби Bufonidae	зелена крастава жаба	<i>Bufo viridis</i>	Приложение 3 на ЗБР Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV Бернска к-я – Пр. № II
	кафява (голяма) крастава жаба	<i>Bufo bufo</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III I IUCN – LC
Водни жаби <i>Ranidae</i>	голяма водна жаба	<i>Pelophylax ridibundus</i>	Приложение 4 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III IUCN – LC Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. V
	горска дългокрака жаба	<i>Rana dalmatina</i>	Бернска к-я – Пр. № II IUCN – LC Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV
	планинска жаба	<i>Rana temporaria</i>	Приложение 4 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III IUCN – LC, Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. V
	гръцка жаба	<i>Rana graeca</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV
КЛАС ВЛЕЧУГИ (REPTILIA)			

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Сухоzemни костенурки Testudinidae	шипобедрена костенурка	<i>Testudograeca</i>	Приложение 2 и 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. II / IV CITES – II, IUCN – VU Червена книга на РБ - EN
	шипоопашата костенурка	<i>Testudohermanni</i>	Приложение 2 и 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. II / IV CITES - II IUCN – NT Червена книга на РБ - EN
Блатни костенурки Emydidae	обикновена блатна костенурка	<i>Emys orbicularis</i>	Приложение 2 и 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. II / IV IUCN – NT
Сцинкове Scincidae	късокрак гуцер	<i>Ablepharus kitaibelii</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV, IUCN – NT
Слепоци Anguidae	слепок	<i>Anguis fragilis</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III
Същински гуцери Lacertidae	горски гуцер	<i>Darevskia praticola</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III, IUCN – NT
	зелен гуцер	<i>Lacertaviridis</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ - Пр.IV, IUCN-LC
	стенен гуцер	<i>Podarcis muralis</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ - Пр.IV
Смокообразни Colubridae	голям стрелец (синурник)	<i>Dolichophis caspius</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № III
	смок мишкар	<i>Zamenislongissimus</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV, IUCN – LC
	медянка	<i>Coronella austriaca</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV
	сива водна змия	<i>Natrix tessellata</i>	Приложение 3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV
	обикн. водна змия	<i>Natrix natrix</i>	Бернска к-я – Пр. № III, IUCN – LC
Отровници Viperidae	усойница	<i>Vipera berus</i>	Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV
	пепелянка	<i>Viperaammodytes</i>	Приложение 4 на ЗБР Бернска к-я – Пр. № II Д-ва 92/43 на СЕ – Пр. IV

Таблица 3.5.4.2. Състав и природозащитен статус на установените и вероятни гнездящи
видове птици

СЕМЕЙСТВО	ВИД	INDEX LATINUS	ПРИРОДОЗАЩИТЕН СТАТУС
РАЗРЕД ЩЪРКЕЛОПОДОБНИ (CICONIIFORMES)			
Щъркелови Ciconiidae	черен щъркел	<i>Ciconia nigra</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.79/409ЕИО – Пр.I Бонска к-я – пр.II Бернска к-я – Пр. II
	бял щъркел	<i>Ciconia ciconia</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.79/409ЕИО – Пр.I Бонска к-я – пр.II Бернска к-я – Пр. II

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

РАЗРЕД СОКОЛОПОДОБНИ (FALCONIFORMES)			
Ястребови Accipitridae	осояд	<i>Pernisapivorus</i>	Бернска к-я – Пр. II Дир.79/409/ЕЕС- Пр. I Пр.3 на ЗБР, ЧК на РБ
	голям ястреб	<i>Accipiter gentilis</i>	Бернска к-я – Пр. II Бонска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР, ЧК на РБ
	малък ястреб	<i>Accipiter nisus</i>	Бернска к-я – Пр. II Бонска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР, ЧК на РБ
	обикновен мишелов	<i>Buteo buteo</i>	Бернска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР
	белоопашатмишелов	<i>Buteo rufinus</i>	Бернска к-я – Пр. II Дир.79/409/ЕЕС- Пр. I Пр.3 на ЗБР Червена книга на РБ
Соколови Falconidae	черношипа ветрушка	<i>Falco tinnunculus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. II Бонска к-я – Пр. II
	сокол орко	<i>Falco subbuteo</i>	Бернска к-я – Пр. II Бонска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР Червена книга на РБ
РАЗРЕДКОКОШОПОДОБНИ (GALIFORMES)			
Тетревови Tetraonidae	лещарка	<i>Tetrastes bonasia</i>	Пр.3 на ЗБР Бонска к-я-Пр. II Бернска к-я – Пр. III
РАЗРЕДГЪЛЪБОПОДОБНИ (COLUMBIFORMES)			
Гълъбови Columbidae	домашен(полудив)гълъб	<i>Columba livia f. domestica</i>	-
	гълъб хралупар	<i>Columba oenas</i>	Бернска к-я – Пр. III Дир.79/409/- Пр. II-2 Червена книга на РБ
	гривяк	<i>Columba palumbus</i>	Пр.4 на ЗБР
	гургулица	<i>Streptopelia turtur</i>	Дир.79/409/- Пр. II-2 Бернска к-я – Пр. III
	гугутка	<i>Streptopelia decaocto</i>	Дир.79/409/- Пр. II-2 Бернска к-я – Пр. III
РАЗРЕДКУКУВИЦОПОДОБНИ (CUCULIFORMES)			
Кукувицови Cuculidae	кукувица	<i>Cuculus canorus</i>	Бернска к-я – Пр. III Пр.3 на ЗБР
РАЗРЕДСОВОПОДОБНИ (STRIGIFORMES)			
Совови Strigidae	чухал	<i>Otus scops</i>	Бернска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР
	бухал	<i>Bubo bubo</i>	Пр.2 и 3 на ЗБР Дир.79/409/- Пр. I Бернска к-я – Пр. II Бонска к-я – Пр. II СITES-II. SPEC - III
	кукумявка	<i>Athene noctua</i>	Бернска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР
	горска улулица	<i>Strix aluco</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр. II Бонска к-я – Пр. II IUCN (LC)
	горска ушата сова	<i>Asio otus</i>	Бернска к-я – Пр. II Пр.3 на ЗБР
РАЗРЕД КОЗОДОЕПОДОБНИ (CAPRIMULGIFORMES)			

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Козодоеви Caprimulgidae	козодой	<i>Caprimulgus europaeus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Дир.79/409/- Пр.І Пр.3 на ЗБР
РАЗРЕД БЪРЗОЛЕТОПОДОБНИ (APODIFORMES)			
Бързолетови Apodidae	черен бързолет	<i>Apus apus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Пр.3 на ЗБР
	алпийски бързолет	<i>Apus melba</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Пр.3 на ЗБР
	блед бързолет	<i>Apus pallidus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
РАЗРЕДСИНЯВИЦОПОДОБНИ (CORACIIFORMES)			
Пчелоядови Meropidae	папуняк	<i>Upupa epops</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
РАЗРЕД КЪЛВАЧОПОДОБНИ (PICIFORMES)			
Кълвачови Picidae	въртошийка	<i>Jynx torquilla</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	зелен кълвач	<i>Picus viridis</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	черен кълвач, въгленар	<i>Dryocopus martius</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.79/409ЕІО – Пр.І Бернска к-я – Пр.ІІ Червена книга на РБ
	голям пъстър кълвач	<i>Dendrocopos major</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	среден пъстър кълвач	<i>Picoides medius</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.79/409ЕІО – Пр.І Бернска к-я – Пр.ІІ
	сирийски(градински) пъстър кълвач	<i>Picoides syriacus</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.79/409ЕІО – Пр.І Бернска к-я – Пр.ІІ
	южен белогръб кълвач.	<i>Dendrocopos leucotos</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.79/409ЕІО – Пр.І Бернска к-я – Пр.ІІ Червена книга на РБ
РАЗРЕД ВРАБЧОПОДОБНИ (PASSERIFORMES)			
Чучулигови Alaudidae	горска чучулига	<i>Lullula arborea</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Дир.79/409/- Пр.І Пр.3 на ЗБР
Лястовицови Hirundinidae	скална лястовица	<i>Ptyonoprognerupestrus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
	селска лястовица	<i>Hirundo rustica</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	червенокръста лястовица	<i>Hirundo daurica</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	градска лястовица	<i>Delichon urbica</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
Водни косове Cinclidae	воден кос	<i>Cincluscinclus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
Орехчета Troglodytidae	орехче	<i>Troglodytes troglodytes</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
Стърчиопашкови Motacillidae	горска бърбрия	<i>Anthustrivialis</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
	планинска стърчиопашка	<i>Motacillacinerea</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
	бяла стърчиопашка	<i>Motacillaalba</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
Завирушкови Prunellidae	сивогуша завирушка	<i>Prunellamodularis</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Мухоловкови Muscicapidae	червеногръдка	<i>Erithacus rubecula</i>	Бернска к-я – Пр.II Пр.3 на ЗБР
	южен славей	<i>Luscinia megarhynchos</i>	Бернска к-я – Пр.II Пр.3 на ЗБР
	ръждивогушо ливадарче	<i>Saxicolarubetra</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	сиво каменарче	<i>Oenantheoenanthe</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II
	белогуш дрозд	<i>Turdustorquatus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.III Дир.79/409/- Пр.II-2
	кос	<i>Turdus merula</i>	Бернска к-я – Пр.III Дир.79/409/- Пр.II-2 Пр.3 на ЗБР
	поен дрозд	<i>Turdus philomelos</i>	Бернска к-я – Пр.III Дир.79/409/- Пр.II-2 Пр.3 на ЗБР
	имелов дрозд	<i>Turdusviscivorus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.III Дир.79/409/- Пр.II-2
	малко белогушо коприварче	<i>Sylviacurruca</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	голямо черноглаво коприварче	<i>Sylviaatricapilla</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	елов певец	<i>Phylloscopuscollybita</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II
Синигерови Paridae	лъскавоглав синигер	<i>Paruspalustris</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	матовоглав синигер	<i>Parusmontanus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	качулат синигер	<i>Paruscristatus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	черен синигер	<i>Parusater</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	син синигер	<i>Parus caeruleus</i>	Бернска к-я – Пр.II Пр.3 на ЗБР
	голямсинигер	<i>Parus major</i>	Бернска к-я – Пр.II Пр.3 на ЗБР
Зидаркови Sittidae	горска зидарка	<i>Sittaeuropaea</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
Дърволазкови Certhiidae	горска дърволазка	<i>Certhiafamiliaris</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
Авлигови Oriolidae	авлига	<i>Oriolus oriolus</i>	Бернска к-я – Пр.II Пр.3 на ЗБР
Овесаркови Emberizidae	жълта овесарка	<i>Emberizacitrinella</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	сивоглава овесарка	<i>Emberizacia</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
	сива овесарка	<i>Miliaricalandra</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.III
Сврачки Laniidae	червеногърба сврачка	<i>Laniuscollurio</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II
Вранови Corvidae	сойка	<i>Garrulus glandarius</i>	Дир.79/409/- Пр.II-2
	сврака	<i>Pica pica</i>	Дир.79/409/- Пр.II-2
	сокерица	<i>Nucifragacaryocatactes</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	сива врана	<i>Corvus corone</i>	Дир.79/409/- Пр.ИІ-2
	гарван	<i>Corvus corax</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІІ
Скорцови Sturnidae	обикновен скорец	<i>Sturnus vulgaris</i>	-
Чинкови Fringillidae	обикновена чинка	<i>Fringilla coelebs</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	диво канарче	<i>Serinus serinus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	зеленика	<i>Carduelis chloris</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	кадънка	<i>Carduelis carduelis</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	елшова скатия	<i>Carduelis spinus</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
	конопарче	<i>Carduelis cannaina</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
	кръсточовка	<i>Loxia curvirostra</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІ
	червенушка	<i>Pyrrhuloxia pyrrhula</i>	Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.ІІІ
	черешарка	<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	Бернска к-я – Пр.ІІ Пр.3 на ЗБР
Тъкачови Ploceidae	домашно врабче	<i>Pas. domesticus</i>	-
	полско врабче	<i>Passer montanus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Пр.3 на ЗБР

Установени, или вероятни гнездящи видове птици, на изследваната територия са 86 вида от 28 семейства, включени в 11 разреда.

Таблица 3.5.4.3. Състав и природозащитен статус на видовете бозайници

СЕМЕЙСТВО	ВИД	INDEX LATINUS	ПРИРОДОЗАЩИТЕН СТАТУС
РАЗРЕД НАСЕКОМОЯДНИ (Insectivora)			
Таралежови Erinaceidae	източноевропейски таралеж	<i>Erinaceus concolor</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР
Къртици/Talpidae	къртица	<i>Talpa europaea</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ
Земеровки Soricidae	обикновена кафявозъбка	<i>Sorex araneus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ
	голяма водна земеровка	<i>Neomys fodiens</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ
	малка водна земеровка	<i>Neomys anomalus</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ
	белокоремна белозъбка	<i>Crocidura leucodon</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ
	малка белозъбка	<i>Crocidura suaveolens</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ
РАЗРЕД ЗАЙЦЕВИДНИ (LAGOMORPHA)			
Зайци/Leporidae	див заек	<i>Lepus europaeus</i>	-
РАЗРЕД ГРИЗАЧИ (RODENTIA)			
Катерици Sciuridae	катерица	<i>Sciurus vulgaris</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Redlist IUCN
Сънливци Gliridae =Myoxidae	горски сънливец	<i>Dryomys nitedula</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Дир.92/43ЕЕС-Пр. IV Red list IUCN
	обикновен сънливец	<i>Glis glis</i>	Бернска к-я – Пр.ІІІ Red list IUCN
	полска мишка	<i>Apodemus agrarius</i>	-

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Мишевидни Muridae	сив плъх	<i>Rattus norvegicus</i>	-
	черен плъх	<i>Rattus rattus</i>	-
	домашна мишка	<i>Mus musculus</i>	-
	македонска мишка	<i>Mus macedonicus</i>	-
	горска мишка	<i>Apodemus sylvaticus</i>	-
Хомякови Cricetidae	обикновена полевка	<i>Microtus arvalis</i>	-
	подземна полевка	<i>Microtus subterraneus</i>	-
	гюнтерова полевка	<i>Microtus guentheri</i>	-
	сива полевка	<i>Microtus arvalis</i>	-
	ръждива горска полевка	<i>Myodes glareolus</i>	-
Слепи кучета Spalacidae	сляпо куче	<i>Nannospalax leucodon</i>	-
РАЗРЕД ЧИФТОКОПИТНИ (ARTIODACTYLA)			
Кухороги Bovidae	дива коза	<i>Rupicapra rupicapra</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.III Дир.92/43ЕЕС-Пр.II -IV Червена книга на РБ
Еленови Cervidae	сърна	<i>Capreolus capreolus</i>	-
	благороден елен	<i>Cervus elaphus</i>	-
Свиневи Suidae	дива свиня	<i>Sus scrofa</i>	-
РАЗРЕД ХИЩНИЦИ (CARNIVORA)			
Коткови Felidae	дива котка	<i>Felis silvestris</i>	Пр.4 на ЗБР Дир.92/43ЕЕС-Пр. IV Бернска к-я – Пр.II Cites
Кучеподобни Canidae	лисица	<i>Vulpes vulpes</i>	-
	вълк	<i>Canis lupus</i>	ЗБР-II, IV Дир.92/43ЕЕС-Пр.II иIV Бернска к-я – Пр.II Cites- II ЧК на РБ - уязвим VU
	чакал	<i>Canis aureus</i>	-
	енотовидно куче	<i>Nyctereutes procyonoides</i>	-
Порови Mustelidae	невестулка	<i>Mustela nivalis</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.III
	белка	<i>Martes foina</i>	Бернска к-я – Пр.III
	черен пор	<i>Mustela putorius</i>	-
	язовец	<i>Meles meles</i>	-
	видра	<i>Lutra lutra</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.92/43ЕЕС-Пр.II -IV Бернска к-я – Пр.II Cites RedlistIUCN Червена книга на РБ
	златка	<i>Martes martes</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.92/43ЕЕС-Пр.V Бернска к-я – Пр.III Червена книга на РБ
Мечки Ursidae	кафява мечка	<i>Ursus arctos</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Дир.92/43ЕЕС-Пр.II -IV Бернска к-я – Пр.II Cites - II RedlistIUCN ЧК на РБ - застрашен вид EN
РАЗРЕД ПРИЛЕПИ (CHIROPTERA)			

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Подковиноси прилепи Rhinolophidae	средиземноморски подковинос	<i>Rhinolophus blasii</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.II –IV
	голям подковинос	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.II –IV
	малък подковинос	<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.II –IV
Гладконоси прилепи Vespertilionidae	кафяво прилепче	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.IV
	малко кафяво прилепче	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.III Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.IV
	голям нощник	<i>Myotis myotis</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.II –IV
	дългоух нощник	<i>Myotis bechsteini</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР
	остроух нощник	<i>Myotis blythii</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.II –IV
	трицветен нощник	<i>Myotis emarginatus</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР Бернска к-я – Пр.II Бонска к-я – Пр.II Дир.92/43ЕЕС-Пр.II –IV Червена книга на РБ
	широкоух прилеп	<i>Barbastella barbastellus</i>	Пр.2, Пр.3 на ЗБР

Установени или вероятни са 49 вида бозайници от 18 семейства, обединени в 6 разреда.

Съществуват потенциални местообитания на целевите по Natura 2000 видове европейски вълк (*Canis lupus*), мечка (*Ursus arctos*), дива коза (*Rupicapra rupicapra*) и прилепите: голям подковинос (*Rhinolophus ferrumequinum*), малък подковинос (*Rhinolophus hipposideros*), средиземноморски подковинос (*Rhinolophus blasii*), остроух нощник *Myotis blythii*), широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), трицветен нощник (*Myotis emarginatus*), дългоух нощник (*Myotis bechsteini*), голям нощник (*Myotis myotis*)

В изложението, съставът на зооценозите от гръбначни животни е представен в табличен вид в таксономичен ред, а природозащитният статус - чрез Закона за биологичното разнообразие и международните конвенции, по които Република България е страна:

1. Бонска конвенция – Конвенция за съхраняване на мигриращите видове диви животни - Приложение I – видове, застрашени от изчезване в целия, или по-голяма част, от техния ареал и Приложение II – видове с неблагоприятен статус.

2. Бернска конвенция – Конвенция за опазване на дивата европейска флора и фауна и природните местообитания:

- Приложение II – строго защитени видове
- Приложение III – видове, за които са необходими мерки от всяка една договаряща се страна.

3. Директива за птиците 79/409/ЕЕС:

- Приложение I – видове, предмет на специални конзервационни мерки, отнасящи се до техните местообитания, за да се осигури тяхното оцеляване и размножаване в района на разпространението им.

- Приложение II – видове, които могат да бъдат предмет на лов.

4. Redlist IUCN - Световно застрашени видове животни в категориите Critically endangered, Endangered и Vulnerable.

5. SPEC – Species of European Conservation Concern.

- Категория 1 – видове в Европа със световно конзервационно значение;
- Категория 2 – видове, чиято световна популация е съсредоточена в Европа и имат неблагоприятен конзервационен статус;
- Категория 3 - видове, чиято световна популация не е съсредоточена в Европа и имат неблагоприятен конзервационен статус;
- Категория 4 - видове, чиято световна популация е съсредоточена в Европа и имат благоприятен конзервационен статус.

6. CITES - Конвенцията по международната търговия със застрашени видове от дивата фауна и флора.

7. Закон за биологичното разнообразие -Приложение II – видове, за които местообитания могат да се обявяват защитени територии и Приложение IV – видове, поставени под режим на опазване и регулирано ползване;

8. IUCN 2007 – 2007 IUCN Red List Of Threatened Species (Списък на световно застрашените видове <http://www.redlist.org>)– VU (vulnerable) – уязвим, LC (least concern) – слабо засегнат, LR (lower risk) – рисков; DD (data deficient) – недостатъчно данни.

9. Червена книга на Република България. Том 2, Животни (ново издание) - Изчезнали (EX) или вероятно изчезнали (?EX); Критично застрашени (CR); Застрашени (EN); Уязвими (VU); Почти застрашени (NT); Слабо засегнати (LC); С недостатъчно данни (DD); Неоценяван (NE)

3.5.5. Елементи на Националната екологична мрежа

Таблица 3.5.5.1. Площ на елементите на Националната екологична мрежа и делът им в общинската територия

Елементи на НЕМ		Защитени зони		Защитени зони Дир. 92/43/ЕЕС		Защитени зони Дир.2009/147/ЕС		Защитени природни т-ии	
ха	%	ха	%	ха	%	ха	%	ха	%
3428,68	19,24	3 416.2	19.17	3 416.2	19.17	0.00	0.00	12.48	0.07

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

В устройваната територия попада част от една защитена местност по Закона за защитените територии. **Защитена местност „СВЕТА НЕДЕЛЯ”** (Код в регистъра 218) е обявена със Заповед № 104/14.02.1980, обн в Държавен вестник, брой 22/1980, прекатегоризирана със Заповед № РД-315/ 31.03.2003на МОСВ, Държавен вестник бр. 42/2003. Заема обща площ от 25.6 хектара в землищата на градовете Неделино и Златоград, област Смолян. От землището на град Златоград влизат 12.48 ха, което представлява 0.07 % от територията на общината. Опазва вековни дъбови гори.

В регистъра по Закона за биологичното разнообразие, поддържан от Изпълнителна агенция по околна среда, като „вековни дървета” към 01.07.2017 г., на територията на община Златоград е включен само питомен кестен с № 862, обявено със Заповед № 511/24.2.1976 на КОПС, Д.В. бр. 36/1976, с местонахождение - местност Баломийската река, град Златоград. Възрастта му е над 250 години, височината му е 22 м, а обиколката на 1,3 м от земята е 3.5 м.

Обявена е една защитена зона, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, по европейската програма Натура 2000 в частта ѝ за опазване на природните местообитания и местообитанията на видовете от Директива 92/43/ЕЕС. **Защитена зона „Циганско градище”** е записана с идентификационен код BG0000372 и е с обща площ 95 55.741 ха.

Предмет на опазване са 16 установени типове местообитания, включени в Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС, 5 вида безгръбначни, 3 вида земноводни и влечуги и 11 вида бозайници, от които 8 прилепи. Защитената зона заема общо 3 416.2 ха от общинската територия, или 19.17 % от община Златоград, разпределена в три землища (таблица 5.1.1.1).

Таблица 3.5.5.2. Обхват на включената в Защитена зона „Циганско градище” (BG0000372) общинска територия

Землище	Заета, от защитената зона, площ (ха)	% на заетата площ от общината	% на заетата площ от защитената зона
Златоград	465,9	2.69	0.49
Аламовци	1616,5	9.32	1.69
Ерма река	1333,8	7.69	1.39

В площта от 3 416.2 ха, заета от защитени зони, влизат и 0.2 ха от землището на село Кушла, включени в **Защитена зона „Родопи Източни” (BG0001032)** по Директива 92/43/ЕЕС. Въздействието на Предварителния проект за Общ устройствен план на община Златоград върху защитените зони е анализирано в Доклада за оценка степента на въздействие, приложен към ДЕО.

3.6. Ландшафт

Ландшафтите на територията на общината могат да бъдат класирани по няколко особености. Според надморската височина, техният тип е ниско- и среднопланински ландшафти, при което могат да се отличат няколко подтипа:

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- Подтип I клас – според преобладаващото почвено покритие – ландшафти с широколистни, широколистно-иглолистни, редки и нискостъблени гори, с поляни и единични дървета, с поляни и храсти, както и скални ландшафти;

- Подтип II клас – според присъствието в ландшафта на водни площи, или течения, с което те може да се определят като водни ландшафти, или според присъствието на културни елементи около селищата на общината, с което тези ландшафти се определят като културни ландшафти;

- Подтип III клас – според степента на нарушеност на ландшафтите в резултат на вековното антропогенно присъствие и дейност – ненарушени (природни) ландшафти и нарушени (антропогенни) ландшафти.

В отделните територии е характерно формирането на смесен тип ландшафти.

Според комплексната оценка за качествата на ландшафта на територията на община Златоград, могат да се обособят следните видове - ландшафти с много високо качество / обхващат най- високата планинско-горска територия/, ландшафти с високо качество /по-ниските планински територии, около поречията на реките, чието качество се понижава, поради наличието на антропогенни елементи/, ландшафти със средно качество / урбанизираните селищни и крайселищни територии/ и ландшафти с лошо качество с наличие на много силно антропогенно въздействие, като околностите на рудодобивните и рудопереработвателни обекти и хвостохранилище „Ерма река“.

.Комбинацията от естествени и антропогенно формирани, през вековете, предпоставки на територията на общината, дава възможност да се определят съществуващите типове ландшафти като Урбогенен селищен тип, Агрогенен, Дендрогенен тип на горските територии, Дендрогенен крайречен тип ландшафт на влажните зони, формиран по речните тераси на реките и техните притоци.

3.7. Културно-историческо наследство

По приетата Национална концепция за пространствено развитие за периода 2013-2025, община Златоград попада в територия с концентрация на културни ценности – Южно културно пространство (Via Diagonalis) + „Родопи“ – включващо обобщено темите: „Античност“, „Корени на европейската идентичност. Траки“, „Българско Средновековие 9-14 в.“, „Късно Българско Средновековие 17-19 в.“, „Византия“, „Европа и Османската империя 14-19в.“, „Традиционна архитектура, традиции и обичаи“, „20 в. Интернационализъм и модернизъм“, „20 в. Тоталитарна архитектура, изкуство, символи“, „Християнско изкуство“, „Природни и култови феномени“. В Националната концепция за пространствено развитие, устройваната територия е определена „със специфични характеристики“ – Планински и гранични общини, по критериите, възприети в Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022.

Характерен облик на града придава архитектурния резерват. В него, по информация от Регистъра на Недвижимите културни ценности и архива на НИКН, са регистрирани над 100 архитектурни паметника накултурата. Създаден е и уникалния Етнографски ареален комплекс – истински музей на открито с архитектура, интериори и занаяти от българското Възраждане.

Предварителният проект за ОУПО отразява съвременните политики по отношение на наследството и тенденциите, свързани този невъзобновяем ресурс, а именно – към местните равнища на управление, в съответствие с принципа на субсидиарност, да се прехвърлят правомощия и ресурси и да предложи защитени територии за опазване на НКН, по смисъла на чл. 79, ал. 5 и 6 от ЗКН, и да се изработят устройствени режими за тях, при спазване на утвърдените режими за опазване на единични и групови НКЦ и съгласно Наредба 7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони.

3.8. Отпадъци

През 2013 година община Златоград разработва стратегическата рамка, която предвижда постигането на конкретни цели до 2020 година, чрез прилагане на интегрирана система за разделно събиране на отпадъците, а с Решение № Ж 255/2016 г. по Протокол №15/04.08.2016 на Общински съвет – Златоград, е приета и нова Програма за управление на отпадъците за периода 2016-2020. Съгласно изискванията на чл. 22 от ЗУО е разработена и Наредба №5 за управление на отпадъците, с която се определят условията и реда за изхвърлянето, събирането, включително разделно, транспортирането, претоварването, оползотворяването и обезвреждането на битови и строителни отпадъци, включително биоотпадъци, опасни битови отпадъци, масово разпространени отпадъци и производствени отпадъци от физически и юридически лица.

Управлението на **битовите отпадъци** отговорност на местната власт и включва дейностите по събиране, транспортиране, третиране, в т.ч. рециклиране и оползотворяването им и осигуряване на необходимата техническа инфраструктура (съдове за събиране, съоръжения, транспортна техника и др.). Създадена е регионална система за управление на отпадъците, а 100% от населението на общината е обхванато в системи за организирано сметосъбиране и сметоизвозване - регионално сдружение на общините Мадан, Златоград и Неделино – с депо в град Мадан. Въведена е система за разделно събиране на хартиени, пластмасови и стъклени отпадъци, като предварителното третиране на събраните отпадъци, се извършва от лица, притежаващи разрешителни по чл.35 от ЗУО. През 2016г. са събрани разделно 28.342 т хартия, 17.135 т пластмаса и 10.830 т стъкло. Общината е въвела система за разделно събиране на отпадъци от опаковки, като за целта е сключила договор с "Екоефекти" ЕООД гр. Златоград.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 3.8.1. Морфологичен състав на отпадъците в община Златоград за периода септември 2015 – април 2016 година

Морфологична фракция	лято		есен		зима		пролет	
	маса (кг)	съдрж. %	маса (кг)	съдрж. %	маса (кг)	съдрж. %	маса (кг)	съдрж. %
ЗОНА ЗЛАТОГРАД								
Хранителни	1.1	1	8.7	7	22.6	18	5.7	4.5
Хартия/ картон	7.8	6	11.4	9	10	8	4.3	3.4
Пластмаса	60.9	48	20.5	16	15.8	13	13.1	10.3
Текстилни	5.7	5	2.8	2	4.9	4	4	3.1
Гума	0.5	0	0.7	1	0.9	1	1.2	0.9
Кожа	0	0	0.7	1	0.8	1	0.5	0.4
Градински	33.2	26	6.0	5	2.6	2	19.9	15.5
Дървесни	0	0	0.6	0	0	0	0.9	0.7
Стъкло	6.4	5	8	6	7.3	6	5.9	4.6
Инертни	0	0	4	3	2.5	2	8.8	6.9
Метали	4.3	3	2.8	2	3.1	3	1.2	0.9
Опасни	0	0	1.6	1	15.5	12	1.4	1.1
Други	7.1	6	59.3	47	39.1	30	61.1	47.7
	127	100	127	100	125	100	128	100
ЗОНА СТАРЦЕВО								
Хранителни	12.2	10	10.6	8	35	28	14.8	26
Хартия / картон	8.7	7	10.9	8	8.2	7	5.6	4
Пластмаса	27.8	22	18.3	14	16.4	13	11.3	8.9
Текстилни	6.7	5	11.8	9	4.2	3	12.1	9.5
Гума	4.5	4	1	1	2.3	2	2.1	1.7
Кожа	1.9	2	0.9	1	1.6	1	1.1	0.8
Градински	47.2	37	41.1	32	2	2	5.2	4.7
Дървесни	0	0	0	0	0	0	1.9	1.5
Стъкло	8.4	7	11.6	9	15.6	12	4.8	3.8
Инертни	0	0	3.6	3	0	0	9.1	3.2
Метали	4.2	3	3.3	3	3.2	3	2.7	2.1
Опасни	0	0	2.2	2	7.1	6	5.6	4.4
Други	6.4	5	12.76	10	30.5	23	49.9	39.3
	128	100	128	100	128	100	127	100

Таблица 3.8.2. Средни стойности, в проценти, на морфологичен състав на отпадъците в община Златоград за периода септември 2015 - април 2016 година, за четирите сезона

Морфологична фракция	ЗОНА ЗЛАТОГРАД %	ЗОНА СТАРЦЕВО %
Хранителни	7.5	14.4
Хартия и картон	6.6	6.6
Пластмаса	21.8	14.5
Текстилни	3.4	6.7
Гума	0.7	2
Кожа	0.5	1
Градински	12.1	18.9
Дървесни	0.3	0.4
Стъкло	5.5	7.9
Инертни	3	2.5
Метали	2.4	2.7
Опасни	3.6	3
Други	32.5	19.3

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Обезвреждането на **утайките** от ГПСОВ в гр. Златоград се осъществява чрез депониране на Регионалното депо, като първоначално се обезводняват, посредством филтърпреси и се третира с флокулант. Предвидените изсушителни полета, към пречиствателната станция, са за аварийни ситуации.

Строителни отпадъци се генерират в резултат на дейности на строителни площадки от разрушаване, или реконструкция на сгради и съоръжения. На територията на РИОСВ-Смолян, в т.ч. и в община Златоград, няма действащи инсталации за оползотворяване на строителните отпадъци. Те се депонират на регионалното депо. Оползотворяват се в някаква степен като строителни пълнежи и в основи. През 2017 г са ползвани инертни строителни отпадъци за обратни насипи. При реализацията на такива дейности е необходимо те да са „инертни”, да са преминали през процес на подготовка преди оползотворяване и/или подготовка за повторна употреба, да отговарят на изискванията, заложи в инвестиционния проект на строежа, а лицето, което влага строителните отпадъци в обратни насипи да притежава документ по чл. 35 от ЗУО за извършване на дейности по третиране на отпадъци с код R 10 - обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда..

Поради липсата на разрешително за извършване на дейността R10 по ЗУО (обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда) през 2017 г е затворена и рекултивирана площадка в община Златоград,

Общинската администрация е въвела административно задължението на гражданите, преди да им е издадено разрешението за строеж, с молба-декларация до кмета на община Златоград, да посочат приблизително количеството и вида на строителните отпадъци, които ще формират, за да им бъде издадено разрешение за депониране и маршрут за извозване. Въпреки че вече е издадено едно разрешение за мобилна инсталация за третиране на строителни отпадъци на фирма „Ростер” ООД гр. Смолян проблемът с третиране и оползотворяване на територията на цялата област остава. Строителните отпадъци на устройваната територия временно се съхраняват на площадки, определени от общината, с решение на Общинския съвет.

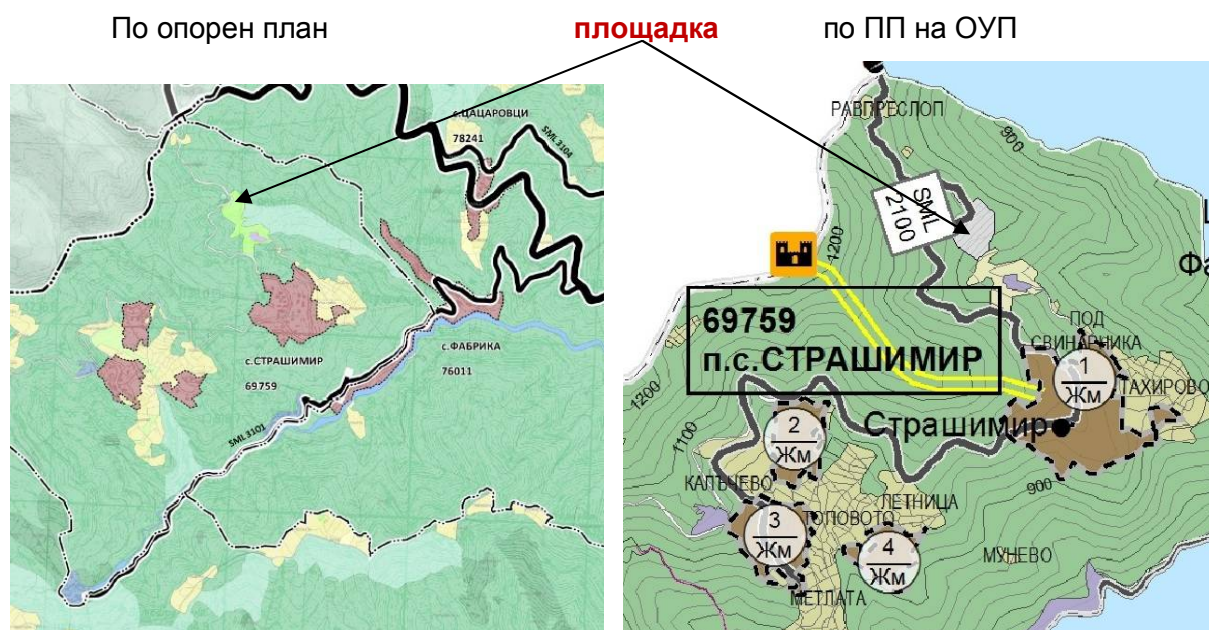
В Националния стратегически план са определени 28 региона, в които са налице достатъчно количества отпадъци от строителство и разрушаване за разполагане на стационарна площадка за приемането им. За общините Мадан, Златоград и Неделино съгласно действащия Национален стратегически план не е предвидено изграждането на инсталация, разположена на постоянна площадка.

Най-близко разположените до община Златоград региони с постоянни площадки са региони Смолян – с инсталация за рециклиране с капацитет 60 000 тона / година и Кърджали – площадка за натрупване на отпадъци, обслужвана от мобилна инсталация с капацитет 60 000 тона / година;

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Визията на общинското ръководство е свързана с отреждане на временна площадка или площадки в устойчивата територията за извършване на дейности по събиране, предварително третиране /сепариране, трошене/, рециклиране на строителни неопасни отпадъци, съобразено с определяне на общия капацитет, конкретните и възможни дейности, операции и съоръженията и технологичните връзки между тях в зависимост от терена и прогнозното количество на отпадъците, както и осигуряване на транспортна връзка със съществуващата пътна мрежа, размерите и конфигурацията на имота, възможностите за разширение и др. С ОУП се уреждат зони за производствени и складови дейности, които са подходящи за разполагането на временни площадки за строителни отпадъци. Съобразяването на зоните с най-близко разположените жилищни квартали на населените места и преобладаващата посока на вятъра за района, намалява значително риска за дискомфорт за населението и запрашаване на атмосферния въздух в резултат от дейностите по съхраняване на строителни отпадъци на площадките.

С предварителния проект за ОУП се дава възможност обособяването за целта на временна площадка в землището на село Страшимир за контролирано приемане, извършване на дейности по събиране, предварително третиране /сепариране, трошене/, рециклиране на строителни неопасни отпадъци.



Фигура 3.8.1. Разположение на предлаганата временна площадка в землището на село Страшимир за извършване на дейности по събиране, предварително третиране и рециклиране на строителни неопасни отпадъци.

Площадката е с площ 15 дка, с вид територия – земеделска и и начин на трайно ползване „нарушени земеделски територии”. Планът дава устройствена възможност теренът да бъде рекултивиран в бъдеще след преустановяване на дейността.

Производствени неопасни отпадъци на територията на общината се генерират в резултат на производствена и обслужваща дейност.

Информация за **производствените опасни отпадъци** се съдържа в представените годишни отчети от фирмите, извършващи транспортиране, временно съхраняване и дейностите по рециклирането и оползотворяването им. Основен нерешен проблем при третирането им е тяхното преработване, обезвреждане и оползотворяване. В настоящия момент, основен начин на обезвреждане е депонирането. Няма специални депа на територията на общината и областта за опасни отпадъци. Контрол по управление на производствените отпадъци, образувани в резултат на производствената дейност на юридически лица се осъществява от РИОСВ. Изискванията към фирмите, генериращи производствени и опасни отпадъци са за организиране на складове за съхраняване на производствените отпадъци, еднозначно обозначени за вида на съхраняваните в тях. Отпадъците се предават за последващо третиране само въз основа на сключени писмени договори с фирми, притежаващи необходимите документи по ЗУО.

Общината е сключила договор с фирма и организация по оползотворяване на негодни за употреба батерии и акумулатори, притежаваща разрешение по ЗУО, на базата на който се изпълняват съвместни дейности, свързани с определяне на площадки за временно съхранение на батерии и акумулатори, утвърждаване на график за тяхното събиране и транспортиране, провеждането на информационно-образователни кампании, изработването и разпространението на информационни материали и др.

На територията на община Златоград има разкрити центрове за събиране и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства. Луминесцентните и живачни лампи следва да се съхраняват в обособени складове при спазване изискванията в нормативната уредба. Общината не разполага с достатъчно достоверна информация за количествата генерирани отпадъци от луминесцентни лампи, излезли от употреба акумулатори и батерии, опаковки от химикали и разтворители, бои и лакове, филтри от МПС. По принцип те се събират и предават за обезвреждане на лицензирана по ЗУО фирма или организация по оползотворяване, но и често попадат в контейнерите за битови отпадъци. Излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване е необходимо да се съхранява и транспортира в съответствие с изискванията на Наредба за ИУЕЕУ и в тази връзка Кметът на общината е утвърдил график за събирането на тези опасни отпадъци съвместно с фирмата с разрешително по ЗУО.

Утайките от ГПСОВ, които имат опасен характер – наличие на свойството инфекциозност, на тежки метали или смеси от мазнини, масла, химикали и опасни вещества, могат да се съхраняват в закрит склад върху твърда основа в района на станцията и такава възможност е осигурена.

Отпадъците от здравни заведения (0,339 тона/2008 година) притежават специфични характеристики и изискват специално третиране. МБАЛ е със сключен договор с фирма, притежаваща регистрационен документ за събиране и транспортиране и разрешително за третиране на медицински отпадъци.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Основни проблеми са неконтролираното изхвърляне на строителните отпадъци, което води до формирането на малки петна и нерегламентирани сметища главно край входно-изходните пътни връзки на населените места. Също и замърсяване на площи в регулационните граници и изхвърлянето им в контейнерите за твърди битови отпадъци, което води до тяхното повреждане, а от тежестта им се повреждат повдигащите механизми на сметосъбиращите специализирани автомобили. Някои от тези нерегламентирани сметища стават традиционни и въпреки полагащите се усилия за почистване, от страна на общината.

Бившето общинско депо за битови отпадъци е с преустановена експлоатация и няма данни там да се изхвърлят нерегламентирано отпадъци.

В заключение, може да се направи извода, че съществуващата система за събиране и транспортиране на битови отпадъци на територията на общината, за последните години, осигурява добра основа за по-нататъшната оптимизация на дейностите по управление на отпадъците

Таблица 3.8.3. Налични съдове за събиране на битови отпадъци в община Златоград /към 2016 г./

Населено място	КОФИ(бр.)			КОНТЕЙНЕРИ ТИП"БОБЪР"(бр.)			
	Метални „МЕВА“	Пласт масови	Общо	Метални	Поцинковани	Пласт масови	Общо
Златоград	120	1631	1751	1	34	128	163
Старцево	48	376	424	2	32	15	49
Ерма река	-	20	20	1	13	21	35
Долен	-	30	30	-	25	-	25
Аламовци	6	22	28	-	6	-	6
ГКПП	-	8	8	-	1	-	1
Цацаровци	-	9	9	-	4	-	4
Кушла	-	-	-	4	3	-	7
Страшимир	18	17	35	-	2	-	2
Пресока	-	9	9	-	4	6	10
	192	2122	2314	8	124	170	302

Най-доброто решение за общината е да се запази съществуващата система и на база разработената програма за управление на отпадъците, да я надгради адекватно и поетапно в рамките на програмния период. Необходимо е развитие на системата за компостиране на биоразградими отпадъци в т.ч. и на домашното компостиране, предприемане на ефективни мерки в рамките на компетенциите за предотвратяване образуването на отпадъци и увеличаване на количествата събрани и предадени за рециклиране, ефективно прилагане на действащото законодателство на местно ниво, осигуряване на достатъчни и надеждни данни за отпадъците, укрепване на административния капацитет, подпомагане участието на обществеността. Основна задача е и подобряване на организацията по разделяне, временно съхранение, събиране и транспортиране на отпадъците.

3.9. Рискови енергийни източници - шум, вибрации, йонизиращи лъчения.

Таблица 3.9.1. Показатели за шум в околната среда, регламентирани в Наредба №6 от 26.06.2006 г.

Територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях	Еквивалентно ниво на шум (dBA)		
	ден	вечер	Нощ
Жилищни територии и зони	55	50	45
Централни градски части	60	55	50
Територии, подложени на въздействието на интензивен автомобилен трафик	60	55	50
Територии, подложени на въздействието на железопътен и трамваен трафик	65	60	55
Територии, подложени на въздействието на авиационен шум	65	65	55
Производствено-складови територии и зони	70	70	70
Зони за обществен и индивидуален отдих	45	40	35
Зони за лечебни заведения и санаториуми	45	35	35
Зони за научно-изследователска и учебна дейност	45	40	35
Тихи зони извън агломерациите	40	35	35

Основните източници на шум, на територията на общината, са транспортните потоци на автомобилния транспорт. Дължината на републиканската пътна мрежа на територията на общината е 28,125 км. Общинската пътна мрежа е с дължина 84,392 км. Състоянието на пътната мрежа е влошено и тя е силно амортизирана. Пътищата изобилстват с хоризонтални и вертикални криви, а поддържането им в зимни условия е затруднено. Няма данни за превишаване нивата на шума в жилищните зони. Малкото производствени обекти са изградени при спазване на действащото законодателство и са под контрол на РЗИ-Смолян.

На територията на общината съществуват източници, произвеждащи енергия и източници за трансформиране на ел.енергия – подстанции 110 /20 kV. "Златоград" и „Конски дол”, 64 трафопоста, мрежи средно /91,18 км/ и ниско напрежение... Трасетата на електропреносните въздушни линии са източник на електромагнитни полета, които са рисков фактор за увреждане здравето на хората. Изградената енергийна мрежа отговаря на нормативните изисквания. В хигиенно-защитните зони на линията не се допуска по никакъв повод урбанизация.

Производствени и др. дейности, източници на радиационно замърсяване на територията на общината няма. Радиационният фон се движи в нормални граници.

3.10. Естествени и антропогенни вещества и процеси

Антропогенните фактори се свързват с резултатите от съзнателната дейност на хората. Замърсителяте, които са резултат, продукт от дейността на човека са именно антропогенни замърсители - транспорт, енергетика, промишленост, машиностроене, рудодобив, селско стопанство, комунално-битова дейност....

3.11. Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Съгласно База данни на предприятия/съоръжения с нисък рисков потенциал с потвърдена класификация на територията на община Златоград са две предприятия с нисък рисков потенциал. Под № 52 е записано „Предприятие за промишлени взривни вещества“, село Фабрика с оператор „Пер“ ЕООД; град София. Предмет на дейност е производството на промишлени взривни вещества за граждански цели. Опасните вещества от Приложение № 3 към ЗООС са включени в т. 3 на част 2 - Амониев нитрат и част 1, Раздел "P" – Физични опасности; кат. P1a – Експлозиви. Предприятието не е изградено и на отредения терен не са стартирали строителни дейности. Площадката заема изцяло имоти в бившите регулационни граници на заличеното село Фабрика. Заема бивша промишлена площадка на Горубсо и ОУП не внася изменения в устройството на територията на землището на село Цацаровци в сравнение с Опорния план (фиг.3.11.1.).

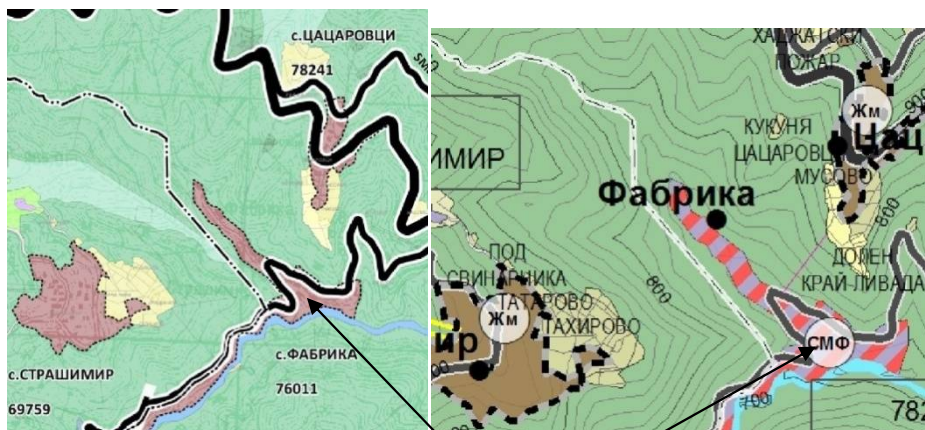
Под № 56 е записана „Ермореченска обогатителна фабрика“, село Ерма река с оператор „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД, гр. Златоград. Статутът на обекта, спрямо Регламент 1907/2006 г. /REACH/, е потребител по веригата. Дружеството използва няколко флотационни реагенти – натриев цианид, натриев сулфид, цинков сулфат, меден сулфат, калиев изобутиловксантогенат, калциев оксид, флотационно масло. Доставчиците са с REACH. Дружеството не извършва внос на химикали от страни извън ЕС, с което няма задължения да извършва регистрация на веществата съгласно Регламент REACH и нотификация по Регламент CLP. Не се употребяват вещества, включени в Приложение XIV и Приложение XVII на Регламента. Операторът е осигурил складови помещения за съхранение на химикалите с ограничен достъп и с адекватна, на изискванията, трайна подова настилка. Съхраняват се в оригиналните опаковки на производителя, поставени са на палети, с осигурена вентилация и средства за пожарогасене. Натриевият цианид се съхранява в специално обособен склад. Мерките за управление на риска са съобразени с Информационни листи за безопасност. Изготвени са и са поставени по работните места, инструкции за работа с химичните вещества или смеси. В предварителния проект за ОУП не са очертани зони за въздействие, тъй като изведените са ситуирани изключително в границите на предприятието и при мащаба на Плана не излизат от конкретния имот.

Целесъобразно е в окончателния проект за ОУП и обяснителната записка да се отбележи, по подходящ начин, наличието на зони въздействие.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Опорен план

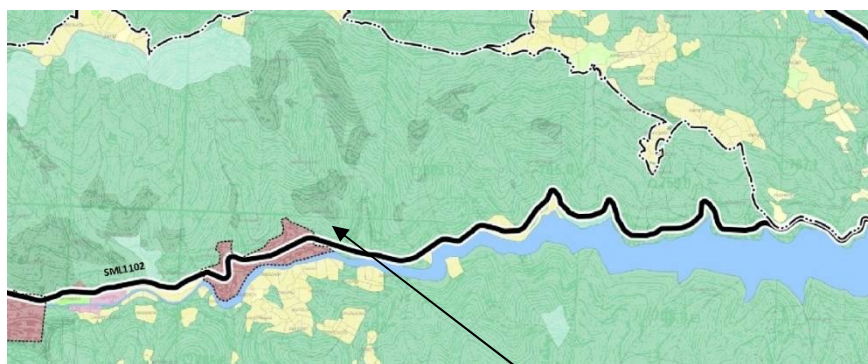
ОУП



Предприятие за промишлени взривни вещества – в проект

Фигура 3.11.1. Устройството на територията на бившето село Фабрика по опорен план и предварителен проект за ОУП

Опорен план



Ермореченска обогатителна фабрика



ОУП

Фигура 3.11.2. Устройството на територията в землището на село Ерма река по опорен план и предварителен проект за ОУП, в която е разположена действащата

3.12. Здравно – хигиенни условия на средата

Таблица 3.12.1. Население в община Златоград (1934/2011)

населено място	преброяване						текущо	
	1946	1956	1975	1992	2001	2011	2015	2016
община Златоград	8164	13015	14824	15592	14042	12 321	11249	11357
град Златоград	4182	4508	7724	8831	7942	7183	6601	6753
село Аламовци	334	367	551	392	393	286	247	268
село Долен	594	687	1044	1346	1339	1323	1210	1167

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

село Ерма река	781	1730	1599	1453	1157	912	807	824
село Кушла	265	252	306	156	106	73	60	47
село Пресока	-	-	-	190	86	51	46	44
село Старцево	1296	1698	2523	2775	2749	2301	2112	2124
село Страшимир	576	1463	311	220	153	105	94	78
село Цацаровци	-	206	159	158	87	87	58	57
село Фабрика	-	1778	575	71	30	18	14	1
село Мързян	136	146	306	-	-	-	-	-

Стационарното лечение на населението се осъществява в МБАЛ „Проф. д-р Асен Шопов“ ЕООД, град Златоград.. Първичната медицинска помощ се осъществява от общопрактикуващи лекари, стоматолози, групови практики. В специализираната извънболнична помощ функционират диагностично-консултативни, специализирани др. медицински центрове.

Таблица 3.12.2. Структура на извънболничната помощ в община Златоград (2016 г)

Здравни заведения	брой	лекари (брой)
Индивидуални практики	7	7
Амбулатории за първична помощ по дентална медицина–индив.практики	12	12
Амбулатории за специализирана медицинска помощ	6	6
Амбулатории за групова практика специализ. медицинска помощ	1	1
Медицински центрове	1	1
Самостоятелни медико-диагностични лаборатории	2	2
Самостоятелни медико-технически лаборатории	1	1

Според регистъра на РЗИ в община Златоград функционират 4 аптеки и 2 дрогерии, като по-голяма част от тях са разположени в централната част на град Златоград и са ситуирани в близост до сградата на МБАЛ „Проф.д-р Асен Шопов“. Към системата на здравеопазването е и детска ясла „Мир“ в гр. Златоград. Структурата на хоспитализираната заболяемост съответства с данните за страната. Проблем е наличието на голям брой здравно-неосигурени лица, което ограничава достъпа им до здравната система и създава негативно отношение към нея и към здравната реформа.

РЗИ-Смолян извършва постоянен и периодичен мониторинг на води за питейно-битови цели на територията на общината. Съществуват проблеми във връзка със замърсяването на река Върбица от хвостохранилище Ерма река. Общината периодично възлага анализ на паралелни проби в акредитирани лаборатории – Регионална лаборатория към Изпълнителна агенция по околна среда в Хасково, специализираната лаборатория към РЗИ-Пловдив и др. Липсват данни за замърсени води над допустимите стойности.

4. РАЗВИТИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА БЕЗ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ОБЩА УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

❖ **Атмосферен въздух.** Като цяло атмосферната среда е незамърсена и с добро качество и концентрациите на вредни вещества са под пределно допустимите, но ще продължат в резултат на неадекватно устройство проблемите със замърсяване на приземния атмосферен слой, в районите с интензивен автомобилен транспорт и с неприятни миризми около нерегламентирани места с изхвърлени органични отпадъци.

❖ **Повърхностни и подземни води.** Ще продължи антропогенното натоварване и влошаване качествата на водите на територията на общината, поради липса на пречистване на битовите отпадъчни води от селата, директно заустване на отпадъчни води от населените места и липсата на локални пречиствателни станции и съоръжения, както и наличието на малки нерегламентирани сметища.

Ще се запазят и силно неблагоприятните тенденции за:

- недостатъчно използване на капацитета на питейните водоизточници и липсата на пречиствателна станция за питейните води;
- завишаване загубите на питейна вода в резултат на амортизацията на водопроводната мрежа и оттам и по-големия добив на вода, влошаване на нейните качества и използването ѝ за напояване;
- ниска изграденост на канализационна мрежа;
- неприлагане на добри фермерски и аграрни практики;
- наводнения при високи води на реките, протичащи през територията на общината, което въздейства негативно върху земеделските и жилищни територии и води до екологични и социално-икономически щети;

❖ **Почви и земни недра.** Ще се запази процента необработваеми и неизползвани земеделски земи и ще продължи липсата на зони за стопанска инициатива и на територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за смесени функции (СМФ), които да могат да стимулират в следващите години икономическото развитие на общината.

❖ **Биологичното разнообразие и неговите елементи, елементи на Националната екологична мрежа.** Ще се затрудни реализацията на мерките за защитените природни обекти. Ще се съхрани нивото на лесистост и тенденцията за ограничено развитие на зелената система на селищата и извънселищните полигони, без да се направят следващите стъпки за изграждане на адекватни на съвременните разбирания биокоридорни връзки. Съществува опасност от засилено антропогенно усвояване на площи около пътната мрежа, включени в защитената зона и създаване на предпоставки за невъзможност за възстановяване на горите около основните водни течения.

❖ **Ландшафт.** Основният тип ландшафт остава непроменен, с вероятност за увеличаване на пустеещи земи и нарушени терени.

❖ **Отпадъци.** Налице са малки нарушени терени. Увеличаването им води до засилване на ерозията, намаляване на естетическата стойност и привлекателността на района и намаляване на потенциала за развитие на туризъм в района.

❖ **Рискови енергийни източници.** Ще се запази тенденцията за въздействия от шум и вибрации в територии, подложени на въздействието на интензивен автомобилен трафик.

❖ **Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал.** Ще се съхрани настоящото състояние с наличие на неустроени територии, заети от предприятие с нисък рисков потенциал.

❖ **Културно-историческо наследство.** Възможно е увреждане на културни и исторически ценности от природни фактори и от безконтролно поведение на хора.

❖ **Човешко здраве.** Налице ще е повишаване на здравния риск за населението, поради утежнена обстановка в крайпътните квартали, недоизградената канализационна система и влошени качества на питейната вода.

Без реализиране на ОУП, вкл. и при „нулева алтернатива”, ще се задълбочават негативните прояви и въздействия върху компонентите на околната среда и ще бъдат засегнати интересите на населението. Развитието на общината ще бъде неадекватно на съвременните изисквания и стихийно.

5. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА ТЕРИТОРИИ, КОИТО МОГАТ ДА БЪДАТ ЗНАЧИТЕЛНО ЗАСЕГНАТИ. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ

Като зони със завишени концентрации на вредни вещества в приземния атмосферен слой могат да бъдат окачествени жилищните зони и териториите около основната пътна мрежа. Проблем за тези части от град Златоград са и замърсяването с общ суспендиран прах и фини прахови частици. Завишено е съдържанието на серен диоксид през отоплителния период и на прах -през летния сезон.

Атмосферното замърсяване влияе негативно върху човешкото здраве. На потенциалния вреден ефект на атмосферните замърсители е изложено цялото експонирано население, растителния и животински свят.

Значими съществуващи екологични проблеми са:

- Липсата на населени места с напълно изградени канализационни мрежи и отпадъчните води не се събират и пречистват. Изключение е само гр. Златоград, който има изградена пречиствателна станция.

- Амортизирана водопреносна система, водеща до чести аварии, големи загуби и прекъсване на водоподаването към потребителите.

- Водоизточниците за питейни води, предназначени за общественно ползване, нямат учредени санитарно-охранителни зони, съгласно изискванията на Наредба 3/16.10.2000. Няма изградени пречиствателни станции за питейна вода, а обеззаразяването ѝ се извършва, преобладаващо, с хлорно-варов разтвор.

- Стари замърсявания от нерегламентирани сметища.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- Дифузно замърсяване от селското стопанство
- Проблем с отпадъци в реките и отводнителните канали.
- Нерегламентирано включване на битови отпадъчни води в дерета.
- Нарушение на оттока в реките.
- Нарушена морфология на речните корита, водещи до ерозионни процеси от нерегламентирано изземване на инертни материали от речните корита.

Задълбочава се проблема със запустяването на необработваеми и неизползвани земеделски земи.

Проблемът със състоянието на управлението на дейностите, свързани със събиране, транспортиране, обезвреждане или оползотворяване на отпадъците, е дългогодишен и е наследство от negliжирането му в национален мащаб. Възможно е вторично замърсяване на води (предимно подземни) и почви извън територията на площадките.

Проблем са опасните отпадъци от домакинствата, които дори в малки количества могат да окажат вредно въздействие с тежки и трайни последствия за здравето и жизнената среда на човека. Увеличава се делът на пластмаси, полиетилен и други трудно разградими материали.

При засилената стопанска дейност в землищата възникват екологични проблеми, влияещи върху биоразнообразието. Те са свързани със посегателства върху лесистостта и създаване на предпоставки за фрагментирането на местообитания в резултат от развитието. В резултат от унифицирането на ландшафтите при интензивното земеделие, са настъпили промени във видовия състав и обилието на видове.

6. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

На база принципите от Конференцията на Обединените Нации за околна среда и развитие (UNCED) в Рио де Жанейро през 1992 г. в приетата Национална стратегия за околна среда и Национален план за действие (<http://www.moew.government.bg>) е определена дългосрочната стратегическа цел - «Подобряване на качеството на живот на населението в страната и осигуряване на здравословна и благоприятна среда и запазване на богатото природно наследство на основата на устойчиво управление на околната среда» и са формулирани целите на опазването на околната среда.

❖ Осигуряване на достатъчно количество и качество вода за населението
Запазване и разширяване на териториите с добро качество на околната среда

❖ По-тясно интегриране на политиката по околна среда в политиките на развитие на стопанските отрасли.

❖ Опазване и подържане на богатото биологичното разнообразие.

❖ Създаване на условия за прилагане на европейското екологично законодателство и международни конвенции в областта на околната среда.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- ❖ Подобряване управлението на отпадъците.
- ❖ Намаляване шумовото замърсяване.
- ❖ По широко участие на обществеността в решаване на проблемите на околната среда.

Изготвеният ОУПО е съобразен с поставените цели и подцели, актуални за района, представени в таблица 6.1.1.

Таблица 6.1.1. Поставени цели и подцели, актуални за района

Национална цел	Приоритети и мерки, отразени в ОУП
Осигуряване на достатъчно количество и качество вода за населението и икономиката на страната.	Предвиденото развитие на ВиК мрежите и съоръженията, към тях, има за цел подобряване качествата на повърхностните и подземните води като природен ресурс с огромно значение за населението и икономиката на общината.
Запазване и разширяване на териториите с добро качество на околната среда.	Новото жилищно строителство и комплексните благоустройствени мероприятия, както и прилагането на йерархията в управлението на отпадъците ще съдействат за реализиране на тази цел.
По-тясно интегриране на политиката по околна среда в политиките на развитие на стопанските отрасли.	Заложеното развитие на функционалната структура на общината, щадящото отношение към използването на природните ресурси на територията и търсеният баланс между развитие на урбанизацията и съхраняване във възможната степен на цялостността на природната среда са адекватни с тази цел.
Опазване и подържане на богатото биологично разнообразие	Заложено е стриктно спазване на въведените режими на защитената местност и зони се създават условия за развитие на местната екологична мрежа.
Създаване на условия за прилагане на европейското екологично законодателство и международните конвенции в областта на околната среда.	Усъвършенстванията на комуникационно-транспортната система допринасят за намаляване на концентрациите на емисии с парников ефект и трансгранично замърсяване. Създават се условия за използване на алтернативни източници на енергия. Предвидените мерки в областта на всички компоненти и фактори на околната среда отговарят на Директивите на Европейския съюз и международните конвенции, по които Република България е страна.
Подобряване управлението на отпадъците.	Утвърждава се системата за разделно сметосъбиране и извозване. Всички дейности са в съответствие с изискванията на ЗУО и Националната програма за управление на отпадъците. Ще бъдат рекултивирани малките нерегламентирани сметища.
Намаляване на шумовото замърсяване.	Планирани са адекватни устройствени решения за зоните около основните пътни артерии.
По широко участие на обществеността в решаването на проблемите на околната среда.	ОУП, както и всички процедури по ЗУТ, се подлагат на законоустановените и отговарящи на съвременните изисквания, форми на обществен достъп и контрол, като постъпилите мнения, съображения, жалби и сигнали се вземат предвид при окончателните устройствени решения.

Проектът за ОУП на община Златоград е съобразен и с целите на други стратегии и програми на национално ниво - Национална стратегическа референтна рамка, Национална стратегия за развитие на инфраструктурата на Република България и план за действия, Национална стратегия за регионално развитие, Национална стратегия за развитие и управление на водния сектор...

7. ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА

7.1. Оценка на въздействията по компоненти на околната среда

❖ *Атмосферен въздух*

Общо предвижданията на ОУП, по отношение устройството и локацията на производствените дейности, съсредоточията на селскостопанската инфраструктура, зоните за туристическа и рекреативна дейност, за търговско и друг вид обществено обслужване, не водят до влошаване качествата на атмосферния въздух. Неблагоприятни въздействия от реализирането на предложените устройствени зони в ОУП върху компонента „атмосферен въздух“ не се очакват.

❖ *Повърхностни и подземни води*

Приоритетите в областта на опазването на повърхностните и подземни водни тела бяха описани в т. 3.2. и ОУПО е съобразен с тях, като от своя страна общината е предприела дългосрочни и ефективни мерки, съобразно националните програми (ПУРБ), за поетапно решаване на изяснените вече проблеми и постигане на поставените цели.

❖ *Почви, земни недра, минерално разнообразие*

Очаква се комплексът от действия, чието предприемане се осигурява с ОУП, да доведат до подобряване състоянието на земите в общината. Той включва подобрената организация и структура на дейностите по отпадъците, управлението, ползването и пречистването на водите, зелената система...

❖ *Биологичното разнообразие, защитени природни територии и зони.*

Зелени площи със специално предназначение

ОУП не предлага устройствени решения, създаващи база за дейности, въздействащи неблагоприятно върху биологичното разнообразие в района. Запазват се характеристиките на територията, съхраняващи нейната средообразуваща функция. Не се внасят урбанистични елементи, водещи до загуба на местообитания и екологични ниши. Запазва се изцяло непроменена площта на териториите за природозащита - защитени природни територии и зони.

❖ *Ландшафт*

Новото устройствено планиране в предварителния проект за ОУП не предвижда драстични промени в съществуващия ландшафт на общината

❖ *Културно - историческо наследство*

Избраният вариант на устройство не предполага негативни въздействия върху недвижими културни ценности и отразява съвременните политики в това отношение.

ОУП е инструмент за подпомагане на община Златоград за поетапно бъдещо решаване на някои основни проблеми като включване на архитектурното наследство в една обща политика за урбанистично развитие и благоустройство на териториите. Особено остра е нуждата от социализация на наследството, която да се осъществява посредством опазване и експониране на автентичността и целостта на културното наследство.

7.2. Оценка на въздействията по фактори на околната среда

❖ Отпадъци

Чрез регламентиране на устройствени предпоставки, ОУП на община Златоград, създава условия за прилагане на Общинската програма за управление на отпадъците в периода до 2020 г. и след нея. В Програмата се утвърждава системата за разделно сметосъбиране и извозване. Всички дейности, планирани в нея, са в съответствие с изискванията на ЗУО, Общинската и Националната програма за управление на отпадъците. Ще могат да се реализират предвижданите в Програмата мерки, свързани с териториалното отлагане на важни фактори за управлението на отпадъците:

❖ Опасни вещества. Рискови енергийни източници

ОУП не създава предпоставки за въздействия от опасни вещества и не изменя в отрицателна посока съществуващата ситуация в това отношение. Основание за такова заключение дава факта, че той не предвижда разполагането на нови производства в близост до жилищни зони, които са източник на вредни, за човека, замърсявания. Няма да настъпят изменения, по отношение, на въздействията от йонизиращи и нейонизиращи лъчения, тъй като източниците им вече са ситуирани на територията на общината, във връзка с обезпечаване на съобщителната комуникация.

❖ Човешко здраве. Въздействия върху зони или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статус в обхвата на плана. Идентифициране на източниците на вредни въздействия върху здравето на населението.

От представения баланс на територията и картен материал, ясно личи подобряването на всички устройствени показатели в предварителния проект за ОУП, в сравнение с досегашните, представени в Опорния план, отговарящо на поставените цел и подцели, което пряко ще рефлектира и в областта на условията и показателите, характеризиращи общественото здраве.

7.3. Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал

Предварителният проект за ОУП не създава устройствени предпоставки за разполагането на нови жилищни райони, транспортни пътища или обекти с обществено предназначение и в зоните за безопасност на двете предприятия и инсталации с нисък рисков потенциал – „Предприятие за промишлени взривни вещества“, село Фабрика /сега закритото селище/ с оператор „Пер“ ЕООД и „Ермореченска обогатителна фабрика“, село Ерма река с оператор „Родопи Еко Проджектс“ ЕООД. На база извършен анализ на перспективите за развитие на общината, областта и Южния централен район за планиране в програмния период, не се очаква инициране на дейности, водещи до изграждане на нови предприятия с необходимост от издадено Разрешително по реда на чл. 104, ал. 1 от ЗООС.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

При възникване на стопанска инициатива за изграждането на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал следва да се изпълнят процедурите по Ред на Глава VI от ЗООС и ЗБР, в процеса на които ще се анализират и оценят възможните неблагоприятни последствия от отрицателни въздействия и евентуални големи аварии върху околната среда, както и необходимите отстояния до жилищни райони, обществени сгради и площи, зони за отдих и големи транспортни пътища и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария.

7.4. Кумулативни въздействия.

В приложения доклад за степента на въздействие върху защитена зона «Циганско градище» (BG0000372) бяха представени всички съгласувани планове, програми и инвестиционни предложения в зоната по официално достъпната информация на Регионална инспекция по околната среда и водите в Смолян, както и МОСВ /публично достъпни данни/ за периода 2007-2017 година. За частта от устройваната територия, попадаща в рамките на защитена зона «Циганско градище» (BG0000372) се предлагат в сравнение с опорния план 7 нови устройствени зони. Те засягат само 19.18 ха или 0.201 % от нейната територия (Таблица 5.2.1. от ДОСВ). Данните недвусмислено очертават извод, че в случая развитието на инвестиционните процеси е изключително слабо и реалната общата засегнатост е много под 1 %, т.е. малка според утвърдената в практиката скала за степента на засегнатост по показател „площ”.

Поради факта, че всички утвърдени програми и планове са в съответствие с изискванията на съвременното българско законодателство и отговарят на режимите за устойчиво управление на земите и горите в мрежата НАТУРА 2000, и са преминали процедури по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие не може да се очаква промяна на благоприятното природозащитно състояние на ключовите елементи на защитена зона «Циганско градище» (BG0001040).

В Приложение 1 сме представили всички процедирани инвестиционни предложения, планове и програми по реда на Глава VI от ЗООС в община Златоград за периода 2009-2017 година по Националните публични регистри на процедурите по ОВОС и ЕО. От общо 58 процедури в процедура по одобряване са 3 ПУП-ПП. С издадено разрешение за строеж са 19 инвестиционни предложения, в процес на издаване са 2, все още не са подали заявление 20 инвеститори, а в 19 от процедурите не се налага да бъде издавано Разрешение за строеж. До момента са въведена в експлоатация 15 обекта, а в процес на изграждане /строителство/ са 10, а в 5 то не е стартирало. Изградени поетапно са два обекта.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Всички цитирани и утвърдени инвестиционни предложения, планове и програми са в съответствие с изискванията на съвременното българско хармонизирано законодателство и отговарят на изискванията и режимите за устойчиво управление на земите, горите и водните площи. На базата на това обстоятелство всички процедурни инвестиционни предложения, планове и програми с финализирани процедури по ЗУТ са отразени адекватно като устройствени зони в ОУП.

Резултатът е видим в представеното решение за Предварителен проект за Общ устройствен план, визуализирано като площи и проценти и в таблица 2.4.1. - Съществуващи и проектни елементи. Въвежданите промени са минимални и осигуряват единствено устройствена възможност да бъдат реализирани в бъдеще определени дейности. Допустимото при определени условия намаляване на земеделските територии с 456.33 ха и на горските с 16.75 ха осигуряват възможности за така необходимите за общината зони, където да се реализират рекреационни дейности, курорти и вилни зони, жилищни функции, гробищни паркове, производствено-складови дейности и т.н., всички свързани с устойчивото развитие на територията в рамките на плановия хоризонт на Плана. Трябва да подчертаем, че той осигурява единствено устройствена възможност и реализацията на каквито и да е инвестиции в бъдеще при всички случаи ще бъдат оценяни като инвестиционни предложения, планове и програми по реда, определен от Глава VI от ЗООС и пакета екологични закони.

ПП на ОУП на община Златоград не внася реални значими възможности за промени в съществуващата теренна ситуация и не засяга общинската територия с устройствени решения, водещи до кумулативни отрицателни въздействия с други планове и програми или инвестиционни предложения. Балансираното предложено решение за предварителен проект е добра устройствена база, тъй като в периода на действие на Плана всички нови инвестиционни предложения следва да бъдат съобразявани с изискванията на утвърдените . устройствени зони и въведените режими.

7.5. Общата оценка на въздействията

Таблица 7.4.1. Обща оценка на въздействията

Комп. /Фактор	непряко	пряко	краткотрайно	среднотрайно	дълготрайно	временно	постоянно	кумулятивно	положително	отрицателно	степен
въздух	да	няма	няма	няма	да	няма	да	няма	да	няма	малка
пов.води	да	няма	няма	няма	да	няма	да	да	да	няма	средна
под.води	да	няма	няма	няма	да	няма	да	да	да	няма	средна
земни недра	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма
мин.р-ие	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма
почви	да	да	няма	няма	да	няма	да	няма	няма	да	малка
биол.разн.	да	няма	няма	няма	да	няма	да	няма	да	няма	малка
ЗТ и ЗЗ	да	няма	няма	няма	да	няма	да	няма	да	няма	малка
ландшафт	да	няма	няма	няма	да	няма	да	няма	да	да	средна

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

КИН	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма
отпадъци	да	няма	няма	няма	да	няма	да	няма	да	няма	средна
физ.ф-ри	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма	няма
предпр. с рисков п-л	да	да	няма	няма	да	няма	да	няма	няма	да	малка
здраве	да	няма	няма	няма	да	няма	да	няма	да	няма	средна

8. ОПИСАНИЕ НА МЕРКИТЕ, КОИТО СА ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА. ПРЕПОРЪКИ.

Таблица 8. Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяване на ОУП върху околната среда

КОМПОНЕНТ / ФАКТОР	МЕРКИ	ЕФЕКТИ
Мерки и условия при изготвянето на Окончателен проект за ОУП на Община Златоград		
Води	<p>Окончателният проект за ОУП да се съобрази изцяло с програмата от мерки на ПУРБ на ИБР 2016-2021 г., които са в границите на устройваната територия и в компетенциите на общината.</p> <p>Текстовата част /обяснителната записка/ да се допълни с актуална информация за състоянието на водните тела, части от които попадат в общината.</p> <p>В окончателния проект за ОУП да се отразят териториите, застрашени от наводнения и водна ерозия и изведат необходимите устройствени решения, свързани с минимизиране на риска от наводнения съобразно ПУРН на ИБР 2016-2021 г.,</p>	<p>Отразяване изискванията на законодателството по отношение на водите и прецизиране на ОУП . Създаване на по-добри устройствени условия за опазване на водите</p>
Води	<p>В Правила и нормативи да се изведат изисквания за съобразяване и спазване на Програмите от мерки от ПУРБ и ПУРН в Източнореломорски район /2016-2021/ и последващите им актуализации за осигуряване на доброто екологично състояние на водните тела на територията на общината</p> <p>В окончателния проект за ОУП да се отразят адекватно изготвените прединвестиционни проучвания за водоснабдяването на град Златоград и изграждане на пречиствателна станция за питейна вода и да се предвидят устройствени възможности за проучване, проектиране и изпълнение на допълнително и алтернативно водоснабдяване и на останалите населени места, ползващи питейна вода от шахтови кладенци в терасата на река Върбица.</p> <p>Освен за действаща ПСОВ на град Златоград и отредената за село Старцево във Вик схемата е необходимо устройствено предложение и за всички останали населени места за отреждане на площадки за бъдещи пречиствателни станции за отпадъчни води.</p>	<p>Отразяване изискванията на законодателството по отношение на водите и прецизиране на ОУП . Създаване на по-добри устройствени условия за опазване на водите</p>
	<p>В окончателния проект за ОУП да не се допусне изменение, свързано с разрастване на урбанизираните територии за сметка на продуктивни земеделски земи или горски територии.</p>	<p>Отразяване изискванията на екологичното законодателство по</p>

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Почви	<p>В раздел «Правила и нормативи за прилагане на ОУП» да се предвиди ограничаване на промяна предназначението на висококатегорийните земеделски земи до четвърта категория.</p> <p>Да се уточни в максимална степен местоположението на необходимите противоерозионни, шумозащитни и други пояси и при необходимост в окончателния проект да се прецизират съответните устройств. зони.</p>	отношение на почвите. Създаване на по-добри устройствени условия за опазване на околната среда
Биологично разнообразие	<p>Окончателният проект на ОУП да не внася изменения в устройството на елементите на националната екологична мрежа., части от които заемат територии от общината</p> <p>В Окончателния проект за ОУП да се вземат предвид и при необходимост се включат и решения, свързани и произтичащи от реализацията на проект „Изграждане на капацитет за устойчиво управление на горите в зоните от Натура 2000 в област Смолян”, финансиран от Министерство на околната среда, Федерална агенция по околна среда на Германия и Федерална агенция за опазване на природата на Германия.</p> <p>С цел избягване на незначителното засягане на природни местообитания 9130 Букови гори от типа <i>Asperulo-Fagetum</i> (3.09 ха) и 91W0 Мизийски букови гори (0.1 ха), макар и само по индуктивен модел в Окончателния проект за ОУП да се прецизират границите на Смесена многофункционална зона (Смф) в землището на село Ерма река (бивше село Мързян) и Курортната устройствена зона /Ок/ югозападно от Аламовци на база изясняване незначителните различия в цифровите модели на защитената зона и цитираните местообитания.</p> <p>При изготвянето на Окончателния проект за ОУП на община Златоград да се вземат предвид, и при необходимост, да се включат и решения, свързани и произтичащи от реализацията на утвърдените, от МОСВ, Планове за действие за дивата коза (<i>Rupicapra rupicapra balcanica</i>), кафявата мечка (<i>Ursus arctos</i>) и сухоземните костенурки /шипобедрена костенурка (<i>Testudo graeca</i>) и шипоопашата костенурка (<i>Testudo hermanni</i>), макар и с изтекъл срок/ в България.</p> <p>В окончателния проект на ОУП да не се предвиждат различни, от предлаганите, устройствени зони, възпрепятстващи функционирането на локалните биокоридорни връзки. Да не се допуска, под никаква форма, урбанизация в местата с концентрация на биологично разнообразие в Защтена зона «Циганско градище», изяснени в доклада за степента на въздействие – природни местообитания, местобитания на видове, биокоридрони и миграционни връзки...</p>	Отразяване изискванията на екологичното законодателство, прецизиране на ОУП и създаване на по-добри устройствени условия за опазване на биологичното разнообразие и елементите на националната екологична мрежа
	<p>Да се отрази като ограничения в раздел «Правила и нормативи за прилагане на ОУП» изискването че «Масабни дейности в и в близост с влажни зони да се предвиждат в извън размножителния период на животинските видове (м.април – м.юни) и да бъдат ограничени в периода на присъствие на зимуващи водолюбиви видове птици (м.ноември – м.февруари).</p>	2.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	<p>Да се запази от изменения устройството на жизненоважни за популациите на видовете от предмета на опазване на защитената зона територии, прилежащи на зоната, но извън нея-обработваеми земи, пасища, мери и ливади...</p> <p>В окончателния проект на ОУП да не се внасят изменения, водещи до влошаване на условията на средата в защитените зони и в площи около тях, използвани като трофична база от целевите видове.</p> <p>Окончателният проект на ОУП да не внася изменения в противоречие на изискванията на документите по българското природозащитно законодателство, регламентиращи цифровите модели и граници на елементите на националната екологична мрежа, части от които заемат територии от общината или в противоречие с установените цели и режими.</p>	<p>Отразяване изискванията на екологичното законодателство, прецизиране на ОУП и създаване на по-добри устройствени условия за опазване на биологичното разнообразие и елементите на националната екологична мрежа</p>
<p>Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал</p>	<p>В окончателния проект за ОУП и обяснителната записка да се отбележи по подходящ начин наличието на зони на въздействие на двете предприятия, класифицирани и регистрирани като „предприятия и/или съоръжения с нисък криков потенциал” от големи аварии с опасни вещества-Ермореченска обогатителна фабрика и неизграденото Предприятие за промишлени взривни вещества.</p> <p>В ОП за ОУП да не се предлагат нововъведени устройствени зони, свързани с възможности за изграждане на нови предприятия, жилищни райони и обекти с обществено предназначение в зоните за безопасност на предпр. с нисък рисков потенциал.</p>	<p>Отразяване изискванията на екологичното законодателство, прецизиране на ОУП и създаване на по-добри устройствени условия за опазване на околната среда</p>
	<p>В окончателния вариант на ОУП да се прецизират термини, изрази, статистически данни и названия, употребени в обяснителната записка, съобразно формулировките в хармонизираното българско природозащитно законодателство.</p> <p>В текстовата част на окончателния проект за ОУП да се осъвременят текстове и данни, свързани със закритото село Фабрика.</p>	<p>Прецизиране на ОУП</p>
Мерки и условия при прилагането на ОУП на Община Златоград – общи		
	<p>Инвестиционни предложения, планове и програми, за които се изисква ОВОС или ЕО по Глава VI от ЗООС и оценка степента на въздействие върху защитените зони по ЗБР да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценка, както и с условията в съответния акт</p>	<p>Опазване на околната среда</p>
	<p>Инвестиционните предложения, засягащи водни тела в териториалния обхват на Плана, да бъдат оценявани за допустимост спрямо ПУРБ и ПУРН на БД ИБР с център град Пловдив в рамките на процедурите по ОВОС/ЕО/ОС или със самостоятелно заявление по чл. 155, ал.5, т. 23 от Закона за водите.</p>	<p>Опазване на повърхностните и подземни води</p>

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	При прилагане компетенциите на общината относно инвестиционни предложения за изграждане на нови предприятия или съоръжения, чиито характеристики попадат в обхвата на Глава Седма от ЗООС, да се съблюдава стриктно изискването за потвърдена класификация от Министъра на околната среда и водите по чл. 114, ал.2 от Закона.	Предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях за живота и здравето на хората и за околната среда
	При прилагане компетенциите на общината относно инвестиционни предложения за изграждането и въвеждането в експлоатация на нови инсталации и съоръжения, попадащи в обхвата на Приложение №4 на ЗООС да се съблюдава стриктно изискването за получаване на Комплексно разрешително.	Опазване на околната среда
	Да не се допуска одобряването на планове, програми и инвестиционни предложения, реализацията на които не отговаря на утвърденото устройствено планиране за програмния период на ОУП.	Опазване на околната среда
Мерки и условия при прилагането на ОУП на Община Златоград - специфични		
Атмосферен въздух	Одобряване на ПУП за производствени дейности, които прилагат най-добрите налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух. Разработване и внедряване на съвременни транспортни схеми. Предвиждане на обходни пътища на населените места в общината, през които преминава тежкотоварни МПС /строителна и селскостопанска механизация, камиони.../;	Създаване на условия за подобряване качеството на атмосферния въздух
	Оросяване повърхността на пътища, работни площадки, депа за хумус, земни маси и насипни материали, при дейности като товарене и разтоварване, складиране и преработка на твърди прахообразни материали, периодично миене на улици... Ограничаване на емисиите от прах и вредни вещества, изпускани във въздуха по време на строителните, транспортните, производствени и др. дейности.	Опазване на качеството на приземния атмосферен слой
	При проектиране на нови обекти да се предвидят мерки, осигуряващи изпълнението на изискванията на Наредба № 1 от 27 юни 2005 год. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.	Ограничаване на емисиите и опазване на качеството на приземния атмосферен слой
	Съобразяване на всички нови проекти, планове, програми и инвестиционни предложения с развитието на зелена система на общината	Минимизиране замърсяването на приземния атмосферен слой
	Разработване и внедряване на проекти за повишаване на енергийната ефективност	
	Да се потърсят възможности за реконструкция и ремонт на четвъртокласната пътна мрежа /общинска собственост/ и амортизираните улични платна в населените места.	Ограничаване замърсяването на приземния атмосферен слой

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	Да се разработи актуален за програмния период баланс на разполагаемите водни ресурси с качества на пийни и стопански нужди и необходимите водни количества за битови, противопожарни и промишлени нужди по населените места.	Опазване на водите, опазване здравето на населението
	С цел осигуряване необходимите водни количества за населените места в програмния период е необходимо загубите във водопреносната система да се сведат под 20%.	Опазване на водите, опазване здравето на населението
	Отредените във ВиК схемата площадки за бъдещи пречиствателни станции за отпадъчни води да се използват единствено и само за целта. За всяка една конкретна площадка да се разработи Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване	Опазване на водите, опазване здравето на населението
	За правилната работа на хвостохранилище „Ерма река” е необходимо да се спазват стриктно условията в разрешителното за заустване на отпадъчните води, предписанията на проектантите на съоръжението за подобряване на ефекта на утаяването и избистрянето на водата и да осъществява засилен и ефективен контрол върху работата на съоръжението, особено при интензивни валежи и снеготопене. Да се осигури и периодичното почистване на площта от макрофити.	Опазване на повърхностните води
	Събиране и анализ на актуални данни за допълване на базата от данни за натискът от рудодобива и рудопереработвателната промишленост на територията на община Златоград както от действащи така и от изведени от експлоатация обекти върху повърхностните и подземни води с цел анализ и извеждане на нови мерки за минимизирането му.	Минимизиране натискът от рудодобива и рудопереработвателната промишленост
Повърхностни и подземни води	При проектиране, доизграждане и модернизация на водоснабдителната мрежа, напорните резервоари и пречиствателни станции за питейни води да се използват само безопасни за здравето на хората реагенти и материали за контакт с питейни води, сертифицирани от акредитирани по изискванията на действащото законодателство органи.	Опазване здравето на населението, минимизиране на здравния риск
•	Поетапно ликвидиране на изяснени и локализирани точкови и дифузни източници на замърсяване на водите.	Опазване на водите
	Нови обекти, свързани с устройство на територии в рамките или в близост до водни обекти /водни течения и площи, непосредствени крайбрежия и сервитути.../ да се процедурат при стриктно спазване на законоустановените процедури, с надлежно уведомяване на компетентните по ЗВ и ЗООС органи и да са в пълно съответствие с ПУРБ и ПУРН на БД ИБР с център град Пловдив.	Опазване на повърхностните води
	При проектиране и реализация на обекти да не се допуска напушаване на естественото състояние и проводимостта на речните легла, бреговете на реки, язовири, крайбрежните им заливаеми ивици и използването им като депа за земни и скални маси, строителни и други отпадъци.	Опазване на повърхностните води

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	Поддържане състояние и проводимост на речните легла адекватни на изискванията за недопускане вредно въздействие от водите	Опазване на повърхностните води
	Недопускане отклонения от въведените забрани за строителство в наводняемите зони.	Опазване на повърхностните води
	Учредяване на СОЗ около съществуващи и източниците на питейно водоснабдяване съгласно Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди	Опазване на водите от замърсяване
	Осъществяване на необходимия контрол, за стриктното спазване на забраните и ограниченията в границите на учредени СОЗ около съществуващи и източниците на питейно водоснабдяване по изискванията на Наредба № 3 от 16.10.2000 г.	Опазване на водите от замърсяване
	Изграждане на канализации и пречиствателни станции за пречистване на отпадъчните води от населените места, в изпълнение на изискванията на Директива 98/15/ЕЕС.	
	Изграждане на тороохранилища, отговарящи на изискванията на добрите фермерски практики.	Опазване на водите от замърсяване
	Прилагане на системата за ранно предупреждение чрез използване на краткосрочните метеорологични прогнози. Създаване на точен дигитален модел на релефа, чрез заснемане на речните легла, с оглед ранно предупреждение. Картиране на наводняемите зони за изготвянето на планове при извънредни ситуации. Мерки за управление на високата вълна:	Предпазване от вредното въздействие на водите
	Прилагане на добри земеделски практики в изпълнение на изискванията на Директива за нитратите /91/676/ЕЕС/. Да се акцентира на изискванията за съхраняване на твърдата и течна горова маса при животновъдните обекти, на ефективното усвояване на количествата внесени подобрители на почвите, на употребата и съхраняването на препаратите за пастителна защита. По-широко прилагане на формите на биологично земеделие.	Постигане на целите за повърхностни и подземни води, предотвратяване на замърсяването им. Осигуряване на необходимото количество питейна вода с подходящи качества
Геоложка основа	При проектирането на сгради и съоръжения да се извършва детайлно инженерно-геоложко проучване и да се изготвя доклад за инженерно-геоложките и хидрогеоложките условия.	Сигурност на сгради и съоръжения и съхраняване живота и здравето на населението.
	В проектните и строителните работи да се предвидят и изпълнят противоземетръсни мероприятия, а проектирането на обекти да отговаря на устройствените показатели и сеизмичния риск.	

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Почви	Да се разработи програма за опазване на почвите, включваща инвентаризация и картиране на замърсени и увредени терени, както и мерки за тяхното възстановяване.	Опазване на почвите
Почви	Провеждане на допълнителни геоложки и хидрогеоложки проучвания в зони с риск за свлачища и срутвания в съответствие с Национална програма за превенция и ограничаване на свлачищата на територията на Република България,	Опазване на почвите, намаляване е риска от аварии и опазване на човешкото здраве
	Проектиране и реализация на мерки за укрепване на регистрирани и наблюдавани свлачища №SNL-11-69756-01 и №SNL-11-69756-01 в съответствие с Национална програма за превенция и ограничаване на свлачищата на територията на Република България,	Опазване на почвите, намаляване риска от аварии и опазване на човешкото здраве
	Процедурите за промяна на предназначението на земеделските земи и горски територии да се съобразят стриктно с вида, категорията на земите и с предвижданията на окончателния ОУП.	Опазване на почвите
	Да не се допуска новосформирането на нерегламентирани сметища.	Опазване на почвите
	Наблюдение и контрол на замърсяването на почвите около натоварените пътища, особено тези от РПМ - III – 867 и III-8652.	Опазване на почвите
	Забрана промяна на предназначението на висококатегорийните земи (до IV категория)	Запазване на най-плодородните земеделски земи
	Да се прилагат по-широко в практиката програми за обучение на селскостопанските производители и фермери за прилагане на утвърдени в ЕС, добри земеделски практики.	Запазване на почвите и най-плодородните земеделски земи
Предвидените дейности при стоителството и експлоатацията на обекти да се ограничават в утвърдените им регулационни граници и по никакъв начин да не се засягат терени извън тях вкл. и от навлизане на транспортна или строителна техника.	Опазване на почвите	
Почви	Да се осигури постоянно събиране на информация и картиране на нерегламентирани сметища и дейности за тяхното ликвидиране. Контрол и организация на сметосъбирането, с цел предпазване от новообразувани такива.	Опазване на почвите
	Обслужващите дейности на автомобили и техника (смяна на масла, акумулатори, гуми и др.) да се извършва на специализирани за целта места	Опазване на почвите
	При одобряване на ПУП-ПЗ да не се допуска пряко отрицателно въздействие върху природни местообитания или местообитания на защитени видове, тяхното фрагментиране или нарушения на бикоридорните връзки, особено в местата с изявен екотонен ефект.	Опазване на местообитанията, структурата и динамиката на популациите на видовете в района.
	При изграждането на нови елементи от напоителната система и водоземни съоръжения от повърхностни водни тела да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробионтите или увреждащи крайречната флора и фауна действия	Опазване елементите на НЕМ и развитие на регионалната.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Биологично разнообразие	Да се потърсят възможности за възстановяване на крайречни заливни гори при запазване системата за защита от вредното въздействие на водите	Опазване и възстановяване на местообитанията, структурата и динамиката на популациите на видовете в района.
	Да не се допуска утвърждаването на ПУП-ПЗ или дейности в близост до елементите на Националната екологична мрежа, водещи до настаняване на инвазивни видове, или предизвикващи рудерализация на площи от елементите на Националната екологична мрежа.	Опазване елементите на Националната еколог. мрежа и развитие на регионалната
	Своевременно нанасяне на регламентираните изменения за контура и площите на защитените природни територии и зони, съгласно базата данни на МОСВ.	Опазване и развитие на зелената система
	В програмния период на ОУП да се развие специализиран кадастър, като се паспортизират елементите на зелената система в общината чрез ландшафтно-таксационен анализ и оценка.	Опазване на растителността
	При реализацията на устройствените възможности, свързани с озеленителни мероприятия, да се използват местни дървесни и храстови видове, характерни за биогеографския подрайон.	Опазване на растителността
	При проектирането и реализацията на нови обекти да се спазва принципът за максимално съхраняване в рамките на устройството на конкретната територия на съществуващата растителност. Да се осъществява стриктен контрол и прилагат специфичните режими за издаване на разрешителни за сеч.	Предотвратяване загуби на екземпляри от защитени растителни и животински видове
Биологично разнообразие	Участващите в строителните и експлоатационни дейности да бъдат запознати с правилата и изискванията за опазване на околната среда и биологичното разнообразие в частност. При установяване присъствие на екземпляри от защитени видове да се действа по указаните начини в Закона за биологичното разнообразие. При провеждане на дейности, свързани със стопанско усвояване на нови територии, да се извършва задължителен предварителен оглед на терените за наличие на гнезда, яйца и малки с цел предотвратяване на тяхното увреждане или унищожаване.	Постигане целите за обявяване
	Стриктно спазване на режимите за управление и стопанисване, установени със Заповедите за обявяване на Защитена местност „Света Неделя“ и Защитени зони „Циганско градище“ и „Родопи Източни“	Възстановяване на ландшафта и постигане на съвременните изисквания за качеството на средата;
Ландшафт	Адекватно оформление на сервитутните ивици и площите около новите комуникационно-транспортни артерии за тяхното ландшафтно вписване.	Опазване на обектите на КИН
	Разработване на ландшафтно-устройствени проекти за възстановяване и рекултивация на деградирани ландшафти /бивши кариери, закрити минни разработки, производствени площадки, малки нерегламентирани депа за отпадъци и други нарушени терени.	
Културно-историческо наследство	При случай на откриване на обекти с характер на находка, дейността се прекратява незабавно и се уведомява общината и РИМ за експертиза.	

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	Ефективна поддръжка на сградната и урбанистична структура като най-добра форма на управление на обектите - културни ценности	Опазване и социализиране обектите на КИН
	Популяризиране и бърза реализация на елементите на ОУП, предвиждащи социализиране на паметниците на културата и включването им в специализирани туристически маршрути.	Опазване на обектите на КИН
Химикали. Въздействия от зони, регламентиращи дейности с висок рисков потенциал.	Операторите на предприятия и съоръжения с нисък рисков потенциал и Кметът на общината да осигуряват редовното предоставяне на обществеността на ясна и разбираема информация относно аварийното планиране на дейността им и необходимите мерки и поведение при възникване на голяма авария.	Минимизиране на риска от аварии
	Да се изисква съгласуване с компетентните органи и да се извършат съответните процедури, съгласно законодателството, за обекти в производствените и многофункционални устройствени зони, чиято дейност е свързана с производството и/или употребата и/или съхранението на опасни химични вещества и смеси, и при които има потенциален риск от възникване на аварии, поради наличието на опасни химични вещества и смеси, включени в Пр. 3 на ЗООС.	Минимизиране на риска от аварии
	Да се спазват стриктно установените срокове за актуализиране на разработвания от Кмета на общината външен аварийен план като част от общинския план за защита при бедствия по чл. 9, ал.10 от Закона за защита при бедствия и разработваните от операторите на предприятията с нисък рисков потенциал доклад за безопасност, доклад за политиката за предотвратяване на големи аварии и вътрешен аварийен план.	Минимизиране на риска от аварии. Минимизиране на здловша риск. Опазване здравето на населението
Рискови енергийни източници	Оценка на източници на електромагнитни лъчения (електропроводи, трансформатори, радары, базови станции, ТВ и радиопредаватели...).	Предотвратяване риска от въздействие ЕМП
Отпадъци	В програмния период периодично да се актуализира общинската програма за управление на отпадъците и да се доразвие системата за компостиране на органичните фракции и последващото им използване за общински нужди и от населението.	Усъвършенстване и оптимизиране на управлението на отпадъците.
	При проектирането и изграждането на нови и разрушаването на стари сгради и съоръжения да прилагат изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали	Опазване на земите и почвите оптимизиране на управлението на отпадъците.
	Да се изведе в приоритет въвеждането на система за разделно събиране на отпадъци, обхващаща цялата територия на общината.	Опазване на околната среда и оптимизиране на управлението на отпадъците.
	При проектиране на нови обекти да се прави оценка на очакваните еквивалентни шумови нива и се предвидят мерки и дейности, недопускащи излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, опхределени със Наредба № 6 от 26.06.2006 год. за показателите за шум в околната среда	Подобряване на здравно-хигиенните условия

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Здравно-хигиенни условия	При реконструкция и експлоатацията на изградената пътна мрежа или изграждането на нови отсечки да се осигурява наличието на съдове за смет на местата за почивка и отдых и отбивките и периодичното изнасяне на отпадъците по системата за организирано сметосъбиране.	Подобряване на здравно-хигиенните условия на средата и намаляване на здравния риск
	Допълнително пречистване на питейните води в изпълнение изискванията на Директива 98/83/ЕС/.	Минимизиране на здравния риск
	Гарантиране качества на питейната вода. Наблюдение и контрол на индикаторите, данните за експозицията на вредности на околната среда и на здравните показатели	Намаляване на здравния риск за населението
	Съответствие на всички ПУП-ПЗ и технически проекти със законодателство и изискванията на Националната програма за действие по околна среда и здраве	Подобряване на здравно-хигиенните условия

9. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ

Алтернатива на Балансирано развитие. Това е предложението в анотацията в т. 2 вариант, с приложен баланс на територията, при който устройственото проектиране е насочено към постигане на оптимални резултати в селското стопанство и промишлеността. Цели се развитие на съвременен аграрен сектор и създаване на локални, съобразени с местните условия, индустриални и логистични зони. Въвеждат се режими с възможна промяна на предназначението, спазвайки принципа на прекъснатата урбанизация (редуване на урбанизирана с неурбанизирана територия), там където няма, или противоречията с опазването на биоразнообразието, са минимални. Прогнозираният средногодишен растеж е до 4–5 % за целия прогнозен период (2015 - 2035).

Алтернатива на Максимално развитие. Тя е свързана с теоретично заложените високоефективни структурни пропорции на секторите, отраслите и производствата, отразени в устройствени предложения. Акцентът е поставен върху стимулиране на индустриалния сектор, създаване на високопродуктивна и екологично чиста индустрия, максимално развитие на хранително-вкусовата индустрия, на всички форми на туризъм и аграрен сектор. Търси се постигането на равнище на развитие от порядъка на 6-7 % средногодишен растеж и различна от съществуващата структура на територията.

Алтернатива 3 - Нулева алтернатива. При „нулевата алтернатива” биха се запазили съществуващите граници на урбанизираната територия и промишлените зони, забрани за промяна на предназначението, използване на наличната ВиК мрежа, с допускане на реконструиране.

Оценката на алтернативите показва, че демографските и икономическите прогнози не са благоприятни за реализацията на Алтернатива 2 и тя по-скоро ще предизвика дисбаланс, отколкото оптимизиране на средата. Приемането на «нулева алтернатива» не е добро решение, нито от икономическа, нито от екологична гледна точка.

Препоръчваме реализирането на предложения вариант на ОУП за балансирано развитие на общината, с направени препоръки при изпълнени всички условия от заданието.

10. МЕТОДИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА, ИЗПОЛЗВАНА НОРМАТИВНА БАЗА И ДОКУМЕНТИ И ТРУДНОСТИ ПРИ СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА, ЗА ТОВА, ИНФОРМАЦИЯ

Екологичната оценка е изготвена в съответствие с разпоредбите на Глава Шеста на Закона за опазване на околната среда и Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми. Постигнато е интегриране на екологичната оценка с процеса на планиране, разработване и одобряване на плана по Закона за устройство на територията. Обхваща, както процеса на техническо предвиждане, така и консултиране с компетентните и отговорни органи по опазване на околната среда, други ведомства, заинтересовани страни и обществеността. Приложени са утвърдени в Европейския съюз и страната методически принципи и подходи. ДЕО е в съответствие с международните конвенции, по които Република България е страна и с изискванията на Европейското и национално законодателство. Използвана е богатата литература.

11. ОПИСАНИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ОУПО

Таблица 11. Мерки и индикатори за наблюдение и контрол

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорност
При извършване на строителни дейности да се спазват изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 от 27 юни 2005 год. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии	Степен на запрашаване	община Златоград
Периодичен контрол качество на атмосферния въздух в град Златоград и населените места в близост до рудодобивни и рудопреработвателни стопански единици	Показатели, характеризиращи КАВ в приземния слой, съгласно чл. 4 (1) от ЗЧАВ	община Златоград
Запазване естественото състояние и проводимостта на речните легла, дерета и крайбрежните заливаеми ивици на водните обекти	Проведени действия за поддържане на проводимостта	Община Златоград БД ИБР
Изпълнение на процедури по преразглеждане на издадени разрешителни за водоземане от подземни води и учредяване на СОЗ около водоизточниците	Учредени СОЗ, бр.	Община Златоград ВиК ООД БД ЗБР
Контрол качествата на подземните води за питейно-битово водоснабдяване	Физико-химични показатели по разрешителни за водоземане и Наредба № 9 от 16.03.2001 год. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели	община Златоград БД ИБР РЗИ Смолян

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Контрол на водните нива и количеството на използваната вода от водопроводните мрежи на урбанизираните територии и собствени водоизточници	Промени във водните нива на кладенци и дебит на ползваната вода	ВиК ЕООД Смолян Община Златоград РЗИ Смолян БД ИБР Титуляри на разрешителни за водоземане
Реконструкция и доизграждане на водопроводната и канализационна мрежа на населените места	% от населението с осигурена услуга – водоснабдяване и канализация като % от цялото население на общината	Община Златоград ВиК ЕООД
Пречистване на отпадъчните води	Съотношение на количеството пречистени отпадъчни води спрямо общото количество /%/	Община Златоград
Постигане целите на опазване на защитените природни територии, защитените зони и контрол на наложените режими	Площ на утвърдени ПУП-ПЗ по реда на ЗБР, ЗЗТ и ЗООС и съответствие с въведените режими	Община Златоград РИОСВ Смолян ДГС Златоград
Постигане целите на опазване на защитените растителни и животински видове, включени в приложенията на ЗБР	Планове, програми и ИП, съобразени с режимите за опазване на видовете съгласно Глава 3 от ЗБР. Наличие на реализирани но несъобразени с изискванията.	Община Златоград РИОСВ Смолян ДГС Златоград
Спазване на въведените с утвърдения ОУП устройствени параметри за осигуряване на минимална озеленена площ	Отношение между реално утвърдената съгласно издадените разрешения за строеж озеленена площ и тази за съответните устройствени зони по ОУП	Община Златоград
Опазване на КИН	Брой засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия им брой в общината Брой новоткрити и запазени културни ценности	Община Златоград РИМ Смолян
Организирано и разделно събиране и извозване на масово разпространени и биоотпадъци. Третиране на производствените и опасните отпадъци по изискванията на ЗУО.	% от населението, обхванато от разделно събиране на масово разпространени и биоотпадъци.	Община Златоград
Контрол на нерегламентираното депониране на отпадъци	Площ на нерегламентир. депа (дка)	община Златоград
Въвеждане на ограничения в устройственото планиране с оглед осигуряване безопасни отстояния от предприятия и/или съоръжения с висок/нисък рисков потенциал	Разполагане на предприятия или съоръжения в които са или се планира да са налични вещества от Приложение 3 от ЗООС и брой издадени разрешителни за строеж.	Община Златоград

12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Въз основа на извършените изследвания и анализи и направените прогнози бяха изведени изводи относно очакваните въздействия в т. 7. На тази база оценката на предвижданията на предварителния проект на Общият устройствен план на община Златоград дава основание за формулиране на следното:

- ❖ Предварителният проект за ОУП е ориентиран към осигуряване на устройствени условия за екологосъобразно развитие на устройваната територия;
- ❖ Планът не внася драстични промени в ландшафта и не предизвиква такива в геоложката основа, повърхностни и подземни води. Не води до значими за населението и живите организми емисии на химични вещества във въздуха, водите и почвите.
- ❖ Предлаганите устройствени зони няма да се нарушат специфичните баланси, характеризиращи структурата на общинската територия;
- ❖ Предвидените с ОУП устройствени зони по функционалното си съдържание и режими (правила и нормативи) за устройство и застрояване са насочени към формиране на добре организирана и хармонично изградена урбанизирана среда и в този смисъл са в унисон с целите на националната екологическа политика;
- ❖ Заложеното в ОУП устройство на земеделските територии и предложените режими не допускат неблагоприятно въздействие върху околната среда;
- ❖ Предвижданията на ОУП са в съответствие и не влизат в противоречие с други стратегии, планове и програми, които са относими към плана;
- ❖ Не се въвеждат устройствени зони, променящи горите по вид и предназначение и се запазва компактността на горските територии, запазват се техните средообразуващи, рекреационни, естетически, природозащитни и др. функции ;
- ❖ Предвиждането за опазване и социализация на недвижимото културно наследство и за развитието на различни форми на туризъм чрез създаването на необходимата за това инфраструктура, не е свързано с рискове за околната среда;
- ❖ Проектните предвиждания за развитие на инженерната инфраструктура се очаква да се отразят позитивно на околната среда;
- ❖ Предварителният проект за ОУП в същност привежда в съответствие със съвременните изисквания за устройство на територията съществуващи теренни дадености и придава адекватен устройствен режим на изградени и функциониращи урбанизирани територии.
- ❖ Чрез запазване водещите елементи на природния ландшафт се залага съхраняване относителния дял на устойчивите ландшафти в общинската територия;
- ❖ Оценката на въздействието показва положителен ефект върху въздуха, водите и почвите в устройваната територия. Чрез създаване на устройствени условия за териториално обособяване на производствени, складови и обслужващи дейности и подобряване на транспортната инфраструктура се очаква положителна промяна в качествата на атмосферния въздух. Чрез развитието и доизграждане на на техническата

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

инфраструктура – възможност за проучване и изграждане на нови водовземни съоръжения, водопроводни и канализационни мрежи, пречистване на отпадъчните води, предпазване от замърсяване на подземните водни тела се очаква по-добро опазване на повърхностните и подземни води и подобряване качеството на живот на населението;

❖ С реализацията на ОУП не се създават предпоставки за основните и традиционно действащи заплахи върху околната среда;

❖ Реализацията на ОУП не внася устройствени изменения в територии, заети от елементите на националната екологична мрежа, водещи до значимо негативно въздействие върху техните ключови елементи;

❖ ОУП не въвежда устройствени решения, засягащи локализирани в общината местообитания на установените целеви, редки, ендемични и защитени растителни и животински видове;

❖ Не се налага да бъдат реализирани специални компенсирани мерки по отношение ключовите елементи на защитена зона «Циганско градище» (BG0000372). Не се отнемат или увреждат местообитания на растителни или животински видове. Не се очаква отрицателно въздействие и нарушаване на благоприятното природозащитно състояние на природни местообитания и на видове, предмет на опазване;

❖ Изготвянето и реализацията на ОУП не води до прояви на прекъсване на функционалните връзки в популациите на видовете, установени в устройваната територия. Липсват основания да се очаква измеримо изменение на фактора „фрагментиране“ на популации и не се очакват прояви на бариерен ефект.

❖ Ще съхрани изцяло ценологичния облик на района, характерен за настоящия етап.

❖ Устройствовите производствени, многофункционални, жилищни, обществено обслужващи и други с урбанизиран характер зони се обособяват на усвоени по един или друг начин в миналото терени, където екологични ниши липсват или са ограничени като качество и количество и не очакваме значими за популациите им прояви на фактора „безпокойство“ със значение за тяхната структура и динамика.

❖ Реализацията на ОУП няма да предизвика сукцесионни процеси в района, водещи до химически, хидроложки, геоложки, климатични или други промени в условията на средата и промяна на видовия състав на ценозите.

❖ Очакваното въздействие има ограничен характер и не противоречи на поставените цели за опазване на околната среда.

❖ При реализацията на проекта за ОУП на община Златоград в съчетание с всички останали процидирани до момента планове и програми не може да се очаква значително нарастване антропогенното въздействие върху устройваната територия, имащо кумулативен характер или като резултат нарастване на антропогенното въздействие върху нея.

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

- ❖ ОУП дава устройствени възможности за оптимизиране дейностите с отпадъците, минимизиране въздействията от шум и други вредни физични фактори....
- ❖ Въведените устройствени режими за опазването и социализиране на недвижимото културно наследство не носят рискове за околната среда
- ❖ Предвижданията на ОУП са в съответствие и не влизат в противоречие с други стратегии, планове и програми, които са относими към плана;
- ❖ Част от предлаганите устройствени решения са с конкретна екологична насоченост), а останалите интегрират принципа за устойчиво развитие;
- ❖ Установени са не малко екологични проблеми, изведени в т.т. 4 и 5, но прилагането на ОУП ще допринесе за предотвратяване на нови и ще е принос към решаване на съществуващите при спазване на предложените мерки;
- ❖ Целите и задачите на ОУП, както и устройствените предвиждания, ще допринесат за постигане на целите по опазване на околната среда. С изпълнението на плана не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората, включително кумулативни и трансгранични въздействия.

В крайна сметка се налага следното заключение.

В своята цялостност очакваме реализацията на Общия устройствен план на община Златоград да окаже трайно, във времето, основно положително въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на населението.

Планът ще създава условия за постепенно подобряване на състоянието на средата и на качеството на живот и осигурява условия за устойчив характер на развитието на територията при изпълнени предложените мерките за минимизиране на отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда.

13. СПРАВКА ЗА ПРОВЕДЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ

❖ по реда на чл.19 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми ..

Таблица 13.1.Справка за проведените консултации по реда на чл.19 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми .

Институции, организации, лица	Изразени становища, препоръки забележки	Приети/Неприети (отразяване вДЕО)
Регионална инспекция по околната среда и водите Смолян	Одобрено задание за обхвата и съдържанието на ДЕО с препоръки	Отразени са изцяло в ДЕО
	Одобрена схема за консултации и Указания за провеждане на процедурата	
	Положителна оценка на ДОСВ на ОУПО върху защитена зона BG0000372 „Циганско градище”	Отразено в ДЕО

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

	Разрешен достъп до обществена информация и предоставени данни за BG0000372 „Циганско градище”	Отразени в ДЕО и ДОСВ
Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с център град Пловдив	Предоставена е информация за повърхностните и подземни водни тела в обхвата на ОУП, за зоните за защита на водите, за учредени СОЗ, за пунктовете от националната мрежа за мониторинг химичното състояние на подземни води...	В ДЕО са описани и анализирани всички проектни решения на ОУП, свързани с повърхностни и подземни води.”
Министерство на енергетиката	Съгласува заданието и дава информация за наличие на находища на подземни богатства	Отразено в ДЕО
Регионална здравна инспекция, град Смолян	Приема заданието за екологична оценка с предложения за допълнения към ДЕО.	Отразено в ДЕО
Национален институт за недвижимо културно наследство - София	Няма отговор	-
Регионален исторически музей "Стою Шишков" - Смолян	Дава информация за регистрираните обекти и автоматизираната информационна система „Археологическа карта на България”	Отразено в ДЕО и ОУП
БАН-Национален археологически институт с музей	Дава информация за регистрираните обекти и автоматизираната информационна система „Археологическа карта на България”	Отразено в ДЕО и ОУП
„Водоснабдяване и канализация” ЕООД, Смолян	Представен е информация за обектите, експлоатирани от „Вик” ЕООД Смолян	Отразени в ДЕО
„Напоителни системи” ЕАД, клон Марица, град Пловдив	Дава информация, че не стопанисва хидромелиоративна инфраструктура на територията на община Златоград.	Отразено в ДЕО
Областно пътно управление Смолян	Приема заданието за ЕО и дава сведения за пътищата от РПМ	-
Областна дирекция „Земеделие” град Смолян	Приема заданието за екологична оценка	Отразено в ОУП
Общ. служба „Земеделие” град Златоград	Приема заданието за екологична оценка	Отразено в ОУП
ЕВН България Електроразпределение” АД	Няма отговор	-
Регионална дирекция по горите - Смолян	Дава указания за отразяване на горските територии в ОУП	Отразено в ОУП
Държавно горско стопанство Златоград	Няма отговор	-
Регионална Дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" Смолян	Приема направения анализ и дава предложения за допълнения.	Отразено в ОУП
Сдружение „Зелени Балкани” град Пловдив	Няма отговор	-
Българско дружество за защита на птиците, София	Няма отговор	-
Консултации със засегнатата общественост	Липсват изказани мнения и становища.	-

- по реда на чл.20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Доклад за екологична оценка на предварителен проект за ОУП на община Златоград
(нетехнически резюме)

Таблица 13.2. Справка за проведените консултации, по реда на чл.20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми

Институции, организации, лица	Изразени становища, препоръки забележки	Приети/Неприети (отразяване в ДЕО)
Регионална инспекция по околната среда и водите Смолян	Дава указания за по-нататъшния ход на процедурата и връща ДЕО за допълване и актуализиране съобразно направените забележки.	Отразени са изцяло в ДЕО
Басейнова дирекция „Източноромански район“ с център град Пловдив	Приема ДЕО без забележки	Отразено в ДЕО
Министерство на енергетиката	Няма отговор	-
Регионална здравна инспекция, град Смолян	Приема ДЕО и изисква допълване за устройствена възможност за нови водоизточници	Отразено в ДЕО
Национален институт за недвижимо културно наследство - София	Няма отговор	-
Регионален исторически музей "Стою Шишков" - Смолян	Няма отговор	-
БАН-Национален археологически институт с музей	Няма отговор	-
„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, Смолян	Няма отговор	-
„Напоителни системи“ ЕАД, клон Марица, град Пловдив	Няма отговор	-
Областно пътно управление Смолян	Няма отговор	-
Областна дирекция „Земеделие“ град Смолян	Няма отговор	-
Общ. служба „Земеделие“ град Златоград	Няма отговор	-
ЕВН България Електроразпределение" АД	Няма възражения спрямо ДЕО и ОУП	Отразено в ОУП
Регионална дирекция по горите - Смолян	Дава коментар за отразяване на горските територии в ОУП и за бъдещите процедури	Отразено в ОУП и ДЕО
Държавно горско стопанство Златоград	Няма отговор	-
Регионална Дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" Смолян	Приема ДЕО и дава препоръки за допълнения	Отразено в ДЕО
Сдружение „Зелени Балкани“ град Пловдив	Няма отговор	-
Българско дружество за защита на птиците, София	Няма отговор	-
Консултации със засегнатата общественост	Липсват изказани мнения и становища.	-

12. СПИСЪК НА ЕКСПЕРТИТЕ, ИЗГОТВИЛИ ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА

ЕКСПЕРТ	РАЗРАБОТЕНА ЧАСТ ОТ ДОВОС	ПОДПИС
Добромир Георгиев Ганев – Ръководител колектив	1, 2 , 3.1.,3.5.,3.8.,3.10, 3.11, 3.12, 4, 5, 6,7,8,9, 10.,11,12	
инж. Радостина Димова Христова	3.8., 4, 5,,7,8, 10, 8,9, 10.,11	
инж. Кольо Славов Колев	3.2., 4, 5, 7, 8, 10,11	
Доц.д-р Диана Йовчева Ганева	3.3., 3.4., 3.5.,3.6., 3.7., 4, 5,7, 8, 10,11	

13. ДЕКЛАРАЦИИ НА НЕЗАВИСИМИТЕ ЕКСПЕРТИ, АВТОРИ НА ДЕО И ДОКАЗАТЕЛСТВА ЗА КОМПЕТЕНТНОСТ

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Текстови и графични приложения:

❖ Приложение 1 - Процедирани инвестиционни предложения, планове и програми по реда на Глава VI от ЗООС на територията на община Златоград (2009-2017 г. по Националните публичен регистри на процедурите по ОВОС и ЕО).

❖ Приложение 2 – Таблица с устройствените зони по землища;

❖ Приложение 3 – Представяне на Предварителен проект за ОУП по землища.

2. Становища и препоръки при консултациите, по чл.19 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

3. Становища и препоръки при консултациите, по чл.20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.